

ADMINISTRACIÓN LOCAL MUNICIPAL AMES

Aprobación definitiva do Regulamento para a xestión do servizo do Ciclo Integral da Auga no Concello de Ames

ANUNCIO

Aprobación definitiva do Regulamento para a xestión do servizo do Ciclo Integral da Auga no Concello de Ames.

Expediente GD 5495/2023

En sesión plenaria do 27.07.2023 prestouse aprobación inicial ó Regulamento para a xestión do servizo do Ciclo Integral da Auga no Concello de Ames.

O dito acordo de aprobación provisional foi sometido a exposición pública por prazo de 30 días hábiles, no Boletín Oficial da Provincia núm. 147, de 03 de agosto de 2023, no taboleiro de anuncios da sede electrónica e no portal de transparencia.

Durante o prazo de exposición pública de trinta días hábiles foron presentadas dúas alegacións desestimadas integralmente por acordo plenario do 26.10.2023 procedendo tamén a súa aprobación definitiva.

En cumprimento do previsto no artigo 70.2 da LRBRL faise público o texto definitivamente aprobado ós efectos da súa entrada en vigor que terá lugar unha vez publicado o texto definitivamente aprobado e transcorra o prazo previsto no artigo 65.2 LRBRL.

Contra o presente acordo interporase recurso contencioso-administrativo, ante a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses a contar desde o día seguinte á publicación do presente anuncio, de conformidade co artigo 46 da Lei 29/1998, de 13 de xullo, da Xurisdición Contencioso-Administrativa.

O texto íntegro do regulamento aprobado definitivamente é o seguinte:

REGULAMENTO PARA A XESTIÓN DO SERVIZO DO CICLO INTEGRAL DA AUGA NO CONCELLO DE AMES (REGULAMENTO DO SERVIZO MUNICIPAL DE ABASTECIMENTO DE AUGA POTABLE, SANEAMENTO E DEPURACIÓN DO CONCELLO DE AMES).

PREÁMBULO

Dada conta que o vixente Regulamento do Servizo Municipal de Abastecemento de Auga Potable, Saneamento e Depuración do Concello de Ames foi aprobado polo Pleno do Concello en sesión ordinaria de 24 de abril de 2014.

Como consecuencia da realidade física observada e da proliferación legislativa, fíxose imperiosa á vez que urxente, o levar a cabo a vixente redacción do Regulamento do Servizo Municipal de Abastecemento de Auga Potable, Saneamento e Depuración do Concello de Ames.

Así no artigo 45 da Constitución española recoñécese o dereito de toda a cidadanía a gozar dun medio ambiente idóneo para o desenvolvemento da persoa: atribúeselles ás administracións públicas, ademais, a función de velar por un emprego máis racional dos recursos naturais, e á cidadanía, o deber de contribuír á súa conservación.

Un destes recursos é, sen dúbida, a auga, un auténtico patrimonio natural que ten asociado ao seu uso profundos valores, tanto sociais como ambientais, que cómpre protexer e conservar. O modelo de xestión dos recursos hídricos debe tomar como base o ciclo natural da auga, considerando a súa preservación en excelente estado como o mellor legado e garantía para as xeracións futuras.

En política ambiental son cada vez máis as normas con orixe supranacional as que determinan o contido dos dereitos e obrigas da cidadanía, así como as competencias e o xeito de exercelas dos poderes públicos. No ámbito da auga, especialmente, o dereito comunitario ten unha relevancia cada vez maior, con esixencias cada vez máis específicas.

Nesta liña, a Directiva da Unión Europea 2000/60/CE, do 23 de outubro de 2000, pola que se establece un marco comunitario de actuación no ámbito da política da auga, determina a necesidade de velar pola protección dos ecosistemas acuáticos e promover o uso sustentable da auga a longo prazo. Esta Directiva marco da auga, en proceso de aplicación e desenvolvemento, introduce o concepto de bo estado ecolóxico dos sistemas hidrolóxicos como un reto de futuro inmediato. As esixencias da directiva teñen que conducir progresivamente á recuperación da calidade fisicoquímica e biolóxica das augas superficiais e subterráneas.

Case unha década antes, a Directiva 91/271/CEE, do 21 de maio de 1991, sobre tratamento de augas residuais urbanas, abordou o ambicioso reto de protexer o medio ambiente dos efectos negativos das augas residuais, principalmente urbanas, no medio natural, e obrigou os Estados membros a adoptar as medidas necesarias para garantir que estas augas fosen “tratadas” convenientemente antes da súa vertedura. Esta normativa foi trasposta no ámbito estatal español polo Real decreto lei 11/1995, do 28 de decembro, sobre normas aplicables ao tratamento das augas residuais urbanas, desenvolvido, á súa vez, polo Real decreto 509/1996, do 15 de marzo, que establece requisitos técnicos para os colectores e instalacións de tratamento e para as verteduras que chegan a eles.

Pola súa parte, o actual texto refundido da Lei de augas, Real decreto legislativo 1/2001, do 20 de xullo, establece entre os seus obxectivos prioritarios “protexer e mellorar o medio acuático establecendo medidas específicas para reducir progresivamente as verteduras, as emisións e as perdas de substancias prioritarias, así como eliminar ou suprimir de forma gradual as verteduras, as emisións e as perdas de substancias prioritarias” (art. 92, c), e regula detalladamente as verteduras que se poden realizar sobre o medio acuático, ben para prohibilos ou ben para sometelos a limitacións e controis. En particular, o seu artigo 100 establece a prohibición de realizar verteduras directas ou indirectas de augas e de produtos residuais susceptibles de contaminar as augas continentais ou calquera outro elemento do dominio público hidráulico, agás que se conte coa autorización administrativa previa.

En desenvolvemento do citado texto refundido da Lei de augas, o Real decreto 849/1986, do 11 de abril, polo que se aproba o Regulamento de dominio público hidráulico, concretou algunha das normativas aplicables ás estacións depuradoras e ás súas redes de colectores. Isto puxo de manifesto a necesidade de actualizar e unificar as normativas existentes, non só no que se refire ás limitacións que lles cómpre impor ás verteduras ás redes de saneamento, senón tamén no establecemento dun conxunto de condicións técnicas ás actividades que son susceptibles de realizar verteduras de augas residuais á rede de saneamento de exclusiva titularidade municipal. Así, nas autorizacións de vertedura a dominio público hidráulico que soliciten comunidades autónomas e entidades locais, esíxese a achega de plans de saneamento e control de verteduras a colectores, con específica atención á progresiva redución de verteduras de substancias perigosas e o seu control.

Á súa vez, a Lei 62/2003, do 30 de decembro, no seu artigo 129, incorpora ao dereito español a Directiva 2000/60/CE, cuxo prazo de transposición remataba o 22 de decembro de 2003.

No ámbito da nosa comunidade autónoma, o artigo 31 da Lei 9/2010, do 4 de novembro, de augas de Galicia, confire a Augas de Galicia no ámbito do abastecemento, a adopción de medidas para garantir o abastecemento dos municipios dentro dos límites e nos termos establecidos pola planificación hidrolóxica e o Plan xeral galego de abastecemento, e as entidades locais a aprobación da correspondente ordenanza municipal, que deberá respectar o previsto na mencionada lei, o resto do ordenamento xurídico de aplicación e, en especial, o regulamento marco. O artigo 32 declara de “interese da Comunidade Autónoma de Galicia” o servizo de depuración de augas residuais e, no seu artigo 27, resérvalle á competencia municipal o tratamento das augas residuais e a prestación do servizo de rede de saneamento, incluíndo o control dos verteduras a esas redes no marco da normativa de aplicación. O desenvolvemento regulamentario desta norma ten lugar polo Decreto 141/2012, do 21 de xuño, polo que se aproba o Regulamento marco do servizo público de saneamento e depuración de augas residuais de Galicia, que complementa así a normativa estatal básica en materia de depuración de augas residuais urbanas.

Así, no marco das atribucións ás entidades locais sinaladas, e baseándose nas competencias recoñecidas aos municipios en materia de abastecemento, rede de saneamento e tratamento de augas residuais na Lei 7/1985, do 2 de abril, de bases do réxime local, e na Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia, elabórase este Regulamento do Servizo de Abastecemento de Auga Potable, Saneamento e Depuración de Augas Residuais do Concello de Ames.

Este Regulamento consta de 145 artigos, unha disposición transitoria, unha derogatoria, dúas adicionais, unha última e cinco anexos. En xeral, o Regulamento especifica e dálle cumprimento ao regulamento marco autonómico, remítese a este en todo aquilo que se entendeu que non necesitaba dunha especial regulación, e regula especialmente aquilo que se entendeu que responde ás peculiaridades propias.

Artigo 36 INSTALACIÓNS INTERIORES DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA

CAPÍTULO VI. ACOMETIDAS DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA

Artigo 37 CONCESIÓN DAS ACOMETIDAS DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

Artigo 38 CARACTERÍSTICAS DAS ACOMETIDAS DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

Artigo 39 TRAMITACIÓN DAS SOLICITUDES DE ACOMETIDA DE AUGA POTABLE

Artigo 40 EXECUCIÓN E CONSERVACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

Artigo 41 DEREITO DE ACOMETIDA DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

Artigo 42 TERREOS EN RÉXIME COMUNITARIO

Artigo 43 CONSTRUCIÓN DE NOVOS EDIFICIOS

Artigo 44 SUBMINISTRACIÓN PROVISIONAL DE AUGA PARA OBRAS

Artigo 45 URBANIZACIÓNS E POLÍGONOS

CAPÍTULO VII. INSTALACIÓNS INTERIORES DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA

Artigo 46 CONDICIÓNS XERAIS

Artigo 47 FACULTADE DE INSPECCIÓN

Artigo 48 INSTALACIÓNS INTERIORES INSEGURAS

Artigo 49 MODIFICACIÓN DAS INSTALACIÓNS INTERIORES

Artigo 50 OBRIGATORIEDADE DE USO DE CONTADOR OU EQUIPO DE MEDIDA

Artigo 51 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DOS EQUIPOS DE MEDIDA

Artigo 52 SITUACIÓN DOS CONTADORES

Artigo 53 PROPIEDAD DO CONTADOR

Artigo 54 VERIFICACIÓN E PRECINTADO

Artigo 55 SOLICITUDE DE VERIFICACIÓN

Artigo 56 COLOCACIÓN E RETIRADA DE CONTADORES

Artigo 57 CAMBIO DE LOCALIZACIÓN

Artigo 58 MANIPULACIÓN DO CONTADOR

Artigo 59 SUBSTITUCIÓN DE CONTADORES

Artigo 60 NOTIFICACIÓN AO/Á ABONADO/A

Artigo 61 LECTURA DE CONTADORES

CAPÍTULO VIII. CONDICIÓNS DO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

Artigo 62 USUARIOS E USUARIAS SUXEITOS

Artigo 63 INFRAESTRUTURAS E INSTALACIÓNS DO SERVIZO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

Artigo 64 SERVIZOS QUE SE VAN DESENVOLVER

Artigo 65 OBRIGAS ESPECIFICAS DAS PERSOAS ABONADAS AO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

Artigo 66 CENSO DE POZOS NEGROS E INSTALACIÓNS DE SIMILAR NATUREZA, E OBRIGAS ADICIONAIS PARA OS SEUS USUARIOS E USUARIAS

Artigo 67 CENSO DE FOSAS SÉPTICAS E OBRIGAS ADICIONAIS PARA OS SEUS USUARIOS E USUARIAS

Artigo 68 DEFINICIÓNS

Artigo 69 ELEMENTOS MATERIAIS DO SERVIZO

Artigo 70 ACOMETIDAS DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

Artigo 71 SOLICITUDE DE ACOMETIDA

Artigo 72 TRAMITACIÓN DE SOLICITUDES

Artigo 73 APROBACIÓN E DENEGACIÓN DE ACOMETIDAS

Artigo 74 DETERMINACIÓN E EXECUCIÓN DE ACOMETIDAS

Artigo 75 MODIFICACIÓN DE ACOMETIDAS DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN POR VARIACIÓN DAS CONDICIÓNS INICIAIS DE SOLICITUDE

Artigo 76 OBRIGATORIEDADE DO SANEAMENTO

Artigo 77 INSTALACIÓN INTERIOR E BOMBEOS PARTICULARES DE AUGAS RESIDUAIS

Artigo 78 POSTA EN SERVIZO DA ACOMETIDA

Artigo 79 ACOMETIDAS DE PLUVIAIS

Artigo 80 CONSERVACIÓN DE ACOMETIDAS

Artigo 81 AMPLIACIÓN DE ACOMETIDAS

Artigo 82 ACOMETIDA EN DESUSO

Artigo 83 PEQUENAS AMPLIACIÓNS E MELLORAS NA REDE

Artigo 84 COLECTORES EN PROPIEDADES PARTICULARES

Artigo 85 URBANIZACIÓNS E POLÍGONOS

Artigo 86 CONDICIÓNS DA REDE DE SANEAMENTO

Artigo 87 EXECUCIÓN DE INSTALACIÓNS INTERIORES

Artigo 88 INSPECCIÓN DA INSTALACIÓN INTERIOR

Artigo 89 MATERIAIS DA INSTALACIÓN INTERIOR

Artigo 90 PROHIBICIÓNS DE MESTURAR VERTEDEURAS DE DIFERENTES PROCEDENCIAS

Artigo 91 MEDICIÓN DE CAUDAIS

Artigo 92 GARANTÍA DE ALTURA E CAUDAL

Artigo 93 CONTROL DE CAUDAIS

Artigo 94 CARÁCTER DA VERTEDEURA

Artigo 95 CONTROL DE CONTAMINACIÓN DE ORIXE

Artigo 96 PROHIBICIÓNS E LIMITACIÓNS

Artigo 97 CONDICIÓNS PARA A UTILIZACIÓN DA REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO

Artigo 98 PERMISO DE VERTEDEURA

Artigo 99 SOLICITUDE DO PERMISO DE VERTEDEURA

Artigo 100 PROCEDEMENTO PARA A OBTENCIÓN DO PERMISO DE VERTEDEURA

Artigo 101 CONTIDO DO PERMISO DE VERTEDEURA

Artigo 102 REVISIÓN DO PERMISO DE VERTEDEURA

Artigo 103 REVOGACIÓN DO PERMISO DE VERTEDEURA

Artigo 104 TRATAMENTO PREVIO Á CONEXIÓN

Artigo 105 DISPENSA DO PERMISO DE VERTEDEURA

Artigo 106 SITUACIÓNS DE EMERXENCIA

Artigo 107 CENSO DE VERTEDEURAS Á REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO

Artigo 108 VERTEDEURAS NON CANALIZADAS

Artigo 109 INSPECCIÓN, VIXILANCIA E CONTROL

Artigo 110 AUTOCONTROL DAS VERTEDEURAS

Artigo 111 INSTALACIÓNS DE PRETRATAMENTO

Artigo 112 CONTINUIDADE DO SERVIZO

Artigo 113 SUSPENSÍONS TEMPORAIS

CAPÍTULO IX. CONSUMOS, FACTURACIÓNS E RÉXIME TARIFARIO

Artigo 114 DETERMINACIÓN DOS CONSUMOS FACTURABLES

Artigo 115 OBXECTO E PERIODICIDADE DA FACTURACIÓN

Artigo 116 TARIFAS

Artigo 117 RECIBOS

Artigo 118 COBRO DE SERVIZOS ESPECÍFICOS

Artigo 119 DEREITOS DE ACOMETIDA E CONTRATACIÓN

Artigo 120 FORMA DE PAGAMENTO DOS RECIBOS

Artigo 121 VÍA DE CONSTRINXIMENTO

Artigo 122 RECLAMACIÓNS

Artigo 123 CONSUMOS PÚBLICOS

CAPÍTULO X. FRAUDES E LIQUIDACIÓN DA FRAUDE

Artigo 124 INSPECCIÓN DA UTILIZACIÓN

Artigo 125 AUXILIOS Á INSPECCIÓN

Artigo 126 FRAUDES NA SUBMINISTRACIÓN DE ABASTECIMENTO DE AGUA

Artigo 127 ACTUACIÓN POR FRAUDE NO ABASTECIMENTO DE AUGA

Artigo 128 LIQUIDACIÓN DA FRAUDE

Artigo 129 LIQUIDACIÓN DA FRAUDE

Artigo 130 FRAUDES NO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

Artigo 131 ACTUACIÓN POR FRAUDE NO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

Artigo 132 LIQUIDACIÓN POR FRAUDE NO SANEAMENTO E DEPURACIÓN

CAPÍTULO XI. INFRACCIÓNS, SANCIÓNS E MEDIDAS CORRECTORAS

Artigo 133 RESPONSABILIDADE E INFRACCIÓNS

Artigo 134 SANCIÓNS

Artigo 135 CRITERIOS PARA A GRADACIÓN DE INFRACCIÓNS E SANCIÓNS

Artigo 136 PRESCRICIÓN

Artigo 137 POTESTADE SANCIONADORA: ÓRGANOS COMPETENTES, PROCEDEMENTO, MEDIDAS CAUTELARES E PUBLICIDADE

Artigo 138 REPARACIÓN DO DANO CAUSADO, OBRIGA DE RESTAURACIÓN, MULTAS COERCITIVAS E EXECUCIÓN SUBSIDIARIA

Artigo 139 VALORACIÓN DE DANOS

CAPÍTULO XII. COMPETENCIA E RECURSOS.

Artigo 140 COMPETENCIA DO SERVIZO MUNICIPAL

Artigo 141 RECURSOS ADMINISTRATIVOS DE REPOSICIÓN

Artigo 142 RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO

CAPÍTULO XIII. DO REGULAMENTO.

Artigo 143 OBRIGATORIEDADE DO SEU CUMPRIMENTO

Artigo 144 MODIFICACIÓNS AO REGULAMENTO

Artigo 145 INTERPRETACIÓN DO REGULAMENTO

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

DISPOSICIÓN ADICIONAL PRIMEIRA

DISPOSICIÓN ADICIONAL SEGUNDA

DISPOSICIÓN ÚLTIMA

ANEXO I SOBRE A CONTAMINACIÓN DAS VERTEDURAS

ANEXO II VALORES LÍMITE DE VERTEDURA OU DE EMISIÓN

ANEXO III SOLICITUDE DO PERMISO DE VERDEDURA Á REDE PÚBLICA MUNICIPAL DE SANEAMENTO

ANEXO IV CLASIFICACIÓN DOS SECTORES INDUSTRIAIS

ANEXO V CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DA ACOMETIDA DE SANEAMENTO

CAPÍTULO I. OBXECTO, NORMAS XERAIS E CARÁCTER E OBRIGA DO SERVIZO

Artigo 1 OBXECTO DO REGULAMENTO

1.1. O abastecemento de auga potable, saneamento (de fecais e pluviais) e depuración do Concello de Ames son servizos públicos de competencia municipal, de conformidade co establecido nos artigos 25 e 26 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local.

1.2. O servizo de abastecemento de auga potable, saneamento e depuración do Concello de Ames seguirá ostentando, en todo momento, a condición de servizo público municipal do Concello de Ames, sen prexuízo da forma de xestión que aprobe o Concello.

1.3. O Concello de Ames procede á prestación do Servizo Municipal de Abastecemento de auga potable, saneamento e depuración, de acordo co definido e preceptuado pola Lei de réxime local e texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local, na forma de xestión que determine o Pleno do Concello.

O Concello de Ames poderá prestar os servizos de abastecemento de auga potable, saneamento e depuración mediante calquera das formas previstas en dereito. Poderá estruturalos e dará publicidade á súa organización sexa cal sexa a forma de prestación elixida, directa ou indirecta, de acordo coa lexislación aplicable de réxime local. Así mesmo, dará credenciais ás persoas adscritas a eles para coñecemento e garantía de todos os usuarios e usuarias.

1.4. O presente regulamento ten por obxecto regular as relacións entre a subministradora do Servizo de Abastecemento de Auga Potable, Saneamento e Depuración e os seus abonados e abonadas; e sinalar os dereitos e obrigas básicas para cada unha das partes. Co fin de simplificar, no presente regulamento denomínase “abonado/a” a calquera persoa física ou xurídica que teña contratado o servizo de abastecemento de auga potable, saneamento e/ou depuración, que en todo caso ten que ser a propietaria do terreo, local ou industria, sen prexuízo da súa facultade de repercusión contra a persoa usuaria ou beneficiaria do servizo.

1.5. Para os efectos deste regulamento considerase “subministradora do servizo” de abastecemento de auga potable, saneamento e depuración aquelas persoas, naturais ou xurídicas, públicas ou privadas, que efectivamente presten os servizos de abastecemento de auga potable, saneamento e depuración no Concello de Ames, consonte ao establecido na vixente regulamentación do réxime local.

Artigo 2 NORMAS XERAIS

2.1. O Concello de Ames é titular e prestará o servizo municipal de abastecemento e saneamento de acordo co definido e estipulado no Decreto do 17 de xuño de 1955, polo que se aproba o Regulamento de servizos das corporacións locais, na Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, polo Real decreto legislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local, e na forma de xestión que determine o Pleno municipal.

2.2. O servizo de abastecemento de auga potable, saneamento e depuración do municipio axustarase a canto establece o presente regulamento, ao estipulado no Real decreto 314/2006 de 17 de marzo, polo que se aproba o Código técnico das edificacións e os documentos básicos que o integran, especialmente o correspondente a salubridade HS-4, subministración de auga e HS-5, evacuación de augas que se refiren principalmente a instalacións interiores, e ao preceptuado nas ordenanzas municipais.

2.3. En canto á normativa estatal axustarase ao establecido no Real decreto legislativo 1/2001, do 20 de xullo, polo que se aproba o texto refundido da Lei de augas, na Directiva marco da Comisión Europea da Auga 2000/60/CE, no Real decreto 509/1996, do 15 de marzo, polo que se desenvolve o Real decreto lei 11/1995, do 28 de decembro, polo que se establecen as normas aplicables ao tratamento de augas residuais urbanas, no Real decreto 3/2023, do 10 de xaneiro, polo que se establecen os criterios técnico-sanitarios para a calidade da auga potable, o seu control e subministración, no Real decreto 487/2022, do 21 de xuño, polo que se establecen os requisitos sanitarios para a prevención e o control da lexionelose.

2.4. En canto á normativa autonómica axustarase ao establecido na Lei 9/2010, de 4 de novembro, de augas de Galicia, ao Decreto 141/2012, de 21 de xuño, polo que se aproba o Regulamento marco do servizo público de saneamento e depuración de augas residuais de Galicia e ao Lei 1/2022, de 12 de xullo, de mellora da xestión do ciclo integral da auga.

2.5. As características técnicas dos elementos e a execución das instalacións da rede xeral e das acometidas aos terreos, vivendas, locais ou industrias axustarase, ademais, ás Normas técnicas para as instalacións de abastecem

e saneamento contidas no PXOM vixente (BOP 02-08-2002). Complementariamente atenderase ás ordenanzas municipais do Concello de Ames e ás Instrucións técnicas para obras hidráulicas en Galicia (ITOHG) elaboradas por Augas de Galicia, ou á normativa que a substitúa.

Artigo 3 CARÁCTER E OBRIGA DA SUBMINISTRACIÓN

3.1. A subministradora do servizo, dentro do ámbito territorial no que desenvolve os seus servizos, definido como a área de cobertura que domina coas instalacións existentes en cada momento de abastecemento de auga e rede de saneamento, está obrigada a distribuír e situar nos puntos de toma das abonadas a auga potable así como a conexión á rede de saneamento e depuración, consonte ás condicións que fixa este regulamento e demais disposicións que sexan de aplicación.

3.2. Para os efectos do disposto na vixente lexislación, establécese como requisito esencial de toda urbanización a instalación ou conexión á rede xeral do servizo de auga potable e á rede de saneamento e depuración. En consecuencia, non se concederán licenzas para edificar en solo urbano se nos correspondentes proxectos de obra que se sometan á Administración municipal non consta a instalación ou conexión coa rede xeral de subministración de auga e rede de saneamento e depuración, coas garantías necesarias.

Artigo 4 PARTES

4.1. Abonada: Para os efectos do presente regulamento, entenderase por abonada a persoa física ou xurídica propietaria do terreo, local, vivenda ou industria, ou a súa persoa representante, que teña contratado o servizo de abastecemento e/ou de saneamento e depuración.

4.2. Titular do servizo: O presente regulamento referirase ao titular do servizo cando a competencia unicamente sexa atribuíble ao Concello de Ames como titular do servizo, sen especificar se estamos ante xestión directa ou indirecta do servizo.

4.3. Xestora do servizo: Persoa natural ou xurídica, pública ou privada, encargada da xestión do servizo nun termo municipal concreto.

4.4. Subministradora do servizo: No presente regulamento falarase con carácter xeral de “subministradora do servizo” naqueles casos nos que a competencia sexa igualmente

atribuíble tanto ao titular do servizo como á xestora do servizo. A diferenza radica unicamente no modo de xestión (directa ou indirecta, tal e como se describe na lei) que se estableza nun momento determinado.

No modo de xestión indirecta, entenderase como entidade subministradora á titular do servizo para todo aquilo que non estea cedido no contrato de xestión do servizo, en cuxo caso se entenderá como xestora do servizo.

Artigo 5 OBRAS DE AMPLIACIÓN E RENOVACIÓN DE REDES DE ABASTECIMENTO E/OU SANEAMENTO

5.1. A execución das obras de ampliación, renovación ou calquera operación que se realice sobre as redes de abastecemento ou saneamento, desenvolverase conforme aos requisitos consignados na normativa vixente en cada momento.

As omisións existentes en dita normativa técnica ou nos detalles que a acompañan, ou as descrições erróneas dos detalles que sexan manifestamente indispensables para levar a cabo o espírito ou intención exposta nela, o que, por uso e costume deben ser realizadas, non só non eximen da execución de ditos detalles de obra omitidos ou erroneamente descritos, senón que, polo contrario, estes deberán ser executados como se fosen completa e correctamente especificados.

Artigo 6 RECEPCIÓN PÚBLICA DE INFRAESTRUTURAS DE ABASTECIMENTO E/OU SANEAMENTO

6.1. Unha vez concluídas as obras e solicitada a súa recepción por parte do promotor, a entidade subministradora emitirá un informe onde se fixe o grao de cumprimento da normativa técnica vixente, especificando, se as houbera, as anomalías detectadas.

Pola súa natureza inventariable, xunto á solicitude de recepción pública da nova infraestrutura debe acompañarse un estado de dimensións e características da obra executada que defina con detalle as obras realizadas tal como se atopan no momento da recepción.

6.2. O incumprimento dos requisitos de calidade dos materiais e/ou das prescricións técnicas especificadas na normativa técnica vixente será motivo suficiente para a non recepción pública, parcial ou total, da infraestrutura da que forman parte.

6.3. No suposto da utilización de materiais non incluídos na normativa técnica local, deberán ser aprobados pola persoa titular do servizo, e a dita titular poderá requirir previamente a xustificación da idoneidade dos ditos materiais ao xestor do servizo, no suposto de que o considere preciso.

CAPÍTULO II. OBRIGAS E DEREITOS DA SUBMINISTRADORA DO SERVIZO E DOS/AS ABONADOS/AS

Artigo 7 OBRIGAS DA SUBMINISTRADORA DO SERVIZO

7.1. Obriga da subministradora do servizo.- Dentro do territorio municipal e no ámbito no que estea instalada a rede de distribución de auga, saneamento e depuración, a subministradora do servizo, cos recursos ao seu alcance, está obrigada a conceder a subministración de auga potable e a prestar os servizos de saneamento e depuración a todas aquelas persoas ou entidades que o soliciten para o seu uso en edificios, locais e recintos, sempre que estes reúnan as condicións esixidas neste regulamento e nas demais disposicións que sexan de aplicación.

7.2. Calidade da auga e condicións sanitarias.- A subministradora do servizo está obrigada a subministrar auga potable aos/ás abonados/as e a garantir a súa potabilidade, consonte ás disposicións vixentes, ata a chave de rexistro existente con carácter xeral no límite da propiedade pública, xunto ao muro-fachada que se considere como inicio da instalación interior da persoa abonada.

Tamén está obrigada a manter as condicións sanitarias e as instalacións de acordo coa normativa vixente aplicable e a vixiar as verteduras non permitidas.

7.3. Conservación das instalacións.- Atínxelle á subministradora do servizo a conservación, mantemento e explotación das redes e instalacións de auga potable e da rede de saneamento e depuración adscritas á prestación do servizo, así como as acometidas de auga potable ata a chave de rexistro que contempla o apartado c) do artigo 35.2 e as acometidas de rede de saneamento ata a arqueta da acometida.

7.4. Regularidade na prestación dos servizos. A subministradora do servizo estará obrigada a manter a continuidade e regularidade na subministración de auga, e nos servizos de saneamento e depuración. Garantirá as condicións de caudal e presión establecidas no contrato, salvo nos casos de avarías accidentais ou causas de forza maior. En calquera caso, non lle serán imputables as interrupcións destes servizos nos supostos de forza maior e nos indicados neste regulamento.

A non dispoñibilidade de caudais de auga nas captacións por motivos non imputables á subministradora do servizo considerarase de forza maior. Non se considerarán de forza maior as interrupcións que resulten da inadecuación das instalacións ao fin para o que deben servir ou as derivadas do funcionamento da subministradora do servizo.

No caso de que coas infraestruturas públicas existentes non sexa posible alcanzar ou garantir as condicións de presión e caudal demandadas pola persoa abonada, esta deberá dispoñer, ao seu cargo, as medidas que permitan alcanzalas (grupo de presión, depósito, etc.).

Se o motivo de que non sexa posible alcanzar ou garantir as condicións de presión e caudal demandadas pola persoa abonada é a insuficiente sección da acometida existente, esta poderá solicitar, ao seu cargo, o aumento de sección da acometida.

Así mesmo, deberá manter de forma permanente a dispoñibilidade e regularidade do servizo de saneamento e depuración mediante a vixilancia, conservación e reparación de todas as instalacións afectas ao servizo.

7.5. Visitas ás instalacións.- A subministradora do servizo está obrigada a colaborar coas autoridades e centros de educación para facilitar, en harmonía coas necesidades de explotación, que os abonados e abonadas, persoas usuarias ou público en xeral, poidan coñecer o funcionamento das instalacións.

7.6. Reclamacións.- Contestar as reclamacións das persoas abonadas que formulen por escrito, no prazo regulamentario.

7.7. Avarías. A subministradora do servizo disporá dun servizo permanente de recepción de avisos de avarías, informacións urxentes e aquelas anomalías que poidan producirse relacionadas coa prestación deste e deberá darlle resposta á persoa abonada coa maior brevidade posible. Informará ademais aos abonados e abonadas, sempre que sexa posible e polos medios adecuados de difusión, das interrupcións ou alteracións que se produzan na subministración como resultado das súas actuacións ou das de terceiros.

7.8. Tarifas.- A subministradora do servizo estará obrigada a aplicar, aos distintos tipos de subministracións que teña establecidos, os prezos e cadros de tarifas que, en cada momento, estean aprobadas polo órgano competente do Concello de Ames.

7.9. Facturación. A subministradora do servizo procederá á facturación tomando como base a tarifa legalmente autorizada polo Concello de Ames.

7.10. Incorporación de obras e instalacións hidráulicas.- Correspóndelle á subministradora do servizo informar ou, se é o caso, redactar os proxectos de obras de abastecemento de auga potable, saneamento e depuración e construír, se o Concello así o encarga, o conxunto das instalacións precisas ata os edificios ou inmobles obxecto da subministración domiciliaria, así como os de rede de saneamento e depuración.

A tramitación e execución de acometidas de subministración de auga, saneamento e depuración a todas aquelas persoas ou entidades que o soliciten para o seu uso en edificios, locais e recintos situados dentro da área da súa competencia, sempre que estes reúnan as condicións esixidas polo presente regulamento, e sempre que as solicitudes fosen aprobadas pola corporación municipal.

Informar e, se é o caso, propoñer as correccións oportunas aos plans parciais e especiais, programas de actuación urbanística e proxectos de urbanización, respecto da rede de distribución de auga, de saneamento e depuración na área, sector, polígono ou unidade de execución correspondente. A subministradora do servizo deberá informar, antes de que o Concello de Ames reciba calquera urbanización, o que se refira ás obras de abastecemento de auga e saneamento e depuración, cando estas non fosen executadas pola subministradora do servizo.

Informar das redes existentes nas proximidades das novas edificacións, rehabilitacións ou reconstrucións solicitadas nos terreos edificables dos núcleos rurais e propor xustificadamente os puntos de conexión coas redes existentes e, se é o caso, as canalizacións de extensión requiridas que posibiliten o enlace cos servizos.

7.11. Obras executadas polo Estado ou outras administracións.- Atínxelle á subministradora do servizo a conservación, mantemento e explotación das obras e instalacións destinadas ao abastecemento de auga, saneamento (de fecais e pluviais) e depuración que execute o Estado, a Comunidade Autónoma de Galicia, o Concello de Ames ou outras administracións, unha vez que se produza a súa entrega ao Concello de Ames e a súa afectación ou adscrición ao servizo.

7.12. Responsabilidade civil. A subministradora do servizo na súa condición de xestora das infraestruturas municipais, deberá cubrir a súa eventual responsabilidade civil por danos causados a terceiros subscribindo póliza de seguros adecuada.

7.13. Campañas e programas de concienciación. A subministradora do servizo realizará campañas de información e sensibilización da poboación en xeral e das persoas usuarias como mínimo unha vez ao ano:

- a) de uso racional do consumo de auga dirixido tanto aos abonados e abonadas domésticos como ao resto.
- b) relacionadas con verteduras diferentes das domésticas en particular, coa finalidade de reducir a vertedura á rede de saneamento de substancias e produtos tóxicos do fogar, talleres e outras instalacións.

Tamén iniciará un programa de minimización e recollida selectiva daqueles residuos máis impactantes (aceites e graxas da cociña, aceites de locomoción usados, produtos de limpeza, restos de pintura e vernices, restos de praguicidas, medicamentos, etc.) que usualmente se eliminan polo vertedeiro ou polos desaugadoiros que conducen á rede de saneamento, e valorará a obriga ou conveniencia, segundo corresponda, da instalación de separadores de graxas para o tratamento previo.

Artigo 8 DEREITOS DA SUBMINISTRADORA DO SERVIZO

Sen prexuízo daqueles outros dereitos que en relación con situacións específicas poidan derivarse para a subministradora do servizo, e dos que lle outorguen as disposicións legais e regulamentarias en materia de xestión do servizo público, a subministradora do servizo terá, con carácter xeral, os seguintes dereitos:

a) Inspección de instalacións interiores. Á subministradora do servizo, sen prexuízo das competencias que a lexislación vixente lle confira aos distintos órganos da Administración, asístelle o dereito a inspeccionar, revisar, informar e intervir, coas limitacións que se establecen neste regulamento, as instalacións interiores da subministración, saneamento e depuración da auga que, por calquera causa, poidan interferir no funcionamento do servizo.

b) Cobramentos por facturación. Á subministradora do servizo asístelle o dereito a percibir nos lugares destinados para o efecto, o importe das facturacións, recibos ou liquidacións que, regulamentariamente, lle corresponda pagar á persoa abonada polas prestacións que realízase a subministradora do servizo ou, se é o caso, fosen utilizadas.

Artigo 9 OBRIGAS DO/A ABONADO/A

Con independencia daquelas situacións que sexan obxecto dunha regulamentación especial neste regulamento e das que poidan derivarse obrigas específicas, as persoas abonadas, ademais de cumprir as estipulacións recollidas no seu contrato, terán, con carácter xeral, as seguintes obrigas:

a) Pagamento de recibos e facturas. En reciprocidade ás prestacións que recibe, todas as persoas abonadas estarán obrigadas ao pagamento puntual dos recibos ou liquidacións que se lles formulen consonte aos prezos e tarifas que estean aprobados, tanto as que se deriven da prestación dos servizos de abastecemento de auga potable, saneamento e depuración como de servizos complementarios aos que fai referencia este regulamento.

A obrigatoriedade do pagamento íntegro dos consumos de auga considerárase extensiva aos casos en que estes se orixinaran por fuga, avaría, ou defecto de construción ou conservación das instalacións interiores, ou por calquera outra causa non imputable á subministradora do servizo. Os abonados e abonadas deberánlle comunicar á subministradora do servizo calquera modificación na domiciliación do recibo.

b) Conservación de instalacións. Sen prexuízo de canto ao efecto establecen as Normas básicas para instalacións interiores de subministración de auga, saneamento e depuración, toda persoa abonada deberá utilizar de forma correcta as instalacións ao seu servizo, adoptando as medidas necesarias para conservar estas na forma máis axeitada, mantendo, ademais, intactos os precintos que garanten a inviolabilidade do contador e das instalacións de acometida, se é o caso, como bens de servizo público, así como garantindo as condicións idóneas para a toma de lecturas de consumo.

Os abonados e abonadas están obrigados a manter o contador e a chave de paso en bo estado de conservación, de maneira que poidan ser desmontados con facilidade. Se, para a súa substitución, houberse que realizar reformas na súa instalación, estas serán por conta da persoa abonada.

c) Facilidades para as instalacións e inspeccións. Toda persoa solicitante dunha subministración está obrigada a facilitarlle á subministradora do servizo a colocación dos elementos precisos na propiedade obxecto da subministración, así como a permitir a entrada ao persoal autorizado polo dito servizo, que así o acredite, a fin de que poida efectuar cantas comprobacións estean relacionadas con el. Igualmente, a persoa solicitante dunha subministración está obrigada a cederlle á subministradora do servizo o uso dos locais, recintos ou arquetas necesarios para a instalación dos equipos de medida e elementos auxiliares adecuados en cada caso.

d) Derivacións a terceiros. As persoas abonadas non poderán, baixo ningún concepto, cederlles auga a terceiros, nin de xeito gratuito nin mediante pagamento, xa sexa con carácter permanente ou temporal, e serán responsables de toda fraude que se produza na súa subministración, ben por si ou ben por calquera outra persoa que dela dependa.

e) Avisos de avaría. Os abonados e abonadas deberán, en interese xeral e no seu propio, poñer en coñecemento da subministradora do servizo calquera avaría ou perturbación producida ou que, ao seu xuízo, se puidese producir na rede xeral de distribución ou nas acometidas.

f) Usos e alcance das subministracións.- Os abonados e abonadas estarán obrigados a utilizar a auga subministrada segundo a forma e os usos contratados. Así mesmo, están obrigados a solicitarlle á subministradora do servizo a autorización pertinente para calquera modificación nas súas instalacións que implique un aumento nos caudais contratados de subministración, ou unha modificación no número das persoas receptoras.

Queda prohibido:

1.- Inserir nas tubaxes de abastecemento, sen previa autorización da subministradora do servizo, bombas ou calquera outro aparello que modifique ou poida afectar ás condicións da rede de distribución na súa contorna e, consecuentemente, interfira co servizo prestado a outras persoas abonadas.

2.- Modificar os accesos aos contadores e aparellos de medida, sen comunicación.

3.- Manipular as instalacións interiores xerais, nin instalar elementos nelas.

4.- Realizar consumos de auga que non sexan controlados polo equipo de medida ou introducir calquera alteración nas instalacións que permita estes consumos.

5.- Ocasionar voluntariamente ou por conduta negligente fugas de auga.

6.- Romper ou alterar os precintos de medida.

7.- As conexións ao servizo de saneamento sen a preceptiva autorización.

g) Notificación de cambio de titularidade. O abonado que use o subministro e este non estea ao nome do propietario do inmoble, vén obrigado a notificalo á entidade subministradora na forma indicada no artigo 16 do presente regulamento.

h) Notificación de baixa. A persoa abonada que desexe causar baixa na subministración de auga estará obrigada a comunicarlle por escrito á subministradora do servizo a dita baixa cunha antelación mínima de 15 días hábiles, indicando, en todo caso, a data en que debe cesar a dita subministración.

i) Independencia de instalacións. Cando nun mesmo terreo, xunto á auga de distribución pública existise auga doutra procedencia, o abonado ou abonada terá a obriga de establecer redes e instalacións interiores por onde circule ou se almacene independentemente a auga, sen que exista posibilidade de que se mesture a auga dunha e doutra procedencia.

A subministradora do servizo non se responsabilizará da calidade da auga nas instalacións que non cumpran estas condicións, e advérteselle á persoa abonada da responsabilidade na que pode incurrir, de producirse, por retroceso, a alteración das condicións de potabilidade da auga da rede pública.

j) Inspección de instalacións.- Permitir a entrada no local nas horas hábiles ou de normal relación co exterior ao persoal do servizo que, exhibindo a acreditación pertinente, trate de instalar os elementos precisos e/ou inspeccionar as instalacións.

Artigo 10 DEREITOS E DEBERES DO/A ABONADO/A

Sen prexuízo daqueles outros que poidan derivarse de situacións específicas, a persoa abonada terá, con carácter xeral, os seguintes dereitos:

a) Potabilidade da auga e funcionamento ambiental do saneamento. A persoa abonada terá dereito a recibir nas súas instalacións auga que reúna os requisitos de potabilidade establecidos nas disposicións vixentes e a esixirlle ao Concello e á subministradora do servizo o correcto funcionamento ambiental dos sistemas de depuración.

b) Servizo permanente. A persoa abonada terá dereito a dispoñer permanentemente dos servizos de subministración de auga potable, saneamento e depuración consonte ás condicións que se sinalan no seu contrato de servizos, sen outras limitacións que as establecidas no presente regulamento e nas demais disposicións aplicables.

A persoa abonada terá dereito a dispor de condicións técnicas axeitadas para a normal evacuación das augas residuais de acordo coas instalacións existentes.

c) Facturación. A persoa abonada terá dereito a que os servizos que reciba se lle facturen polos conceptos e contías vixentes en cada momento.

d) Periodicidade de lectura. A persoa abonada terá dereito a que a subministradora do servizo tome lectura ao equipo de medida que controle a subministración, coa frecuencia que se estableza na ordenanza vixente.

e) Periodicidade de facturación. A persoa abonada terá dereito a que se lle facturen os servizos que reciba, coa periodicidade fixada na ordenanza fiscal.

f) Contrato. A persoa abonada terá dereito a que se formalice, por escrito, un contrato, no que se estipulen as condicións básicas dos servizos de subministración de auga potable, saneamento e depuración.

g) Execución de instalacións interiores. O abonado ou abonada poderá elixir libremente o instalador ou instaladora autorizado/a que execute as instalacións interiores, así como o provedor ou provedora do material, sempre que se axusten ás prescricións técnicas regulamentariamente esixibles.

h) Reclamacións. A persoa abonada terá dereito a formular reclamacións contra a actuación da titular do servizo, da xestora do servizo ou do seu persoal, mediante os procedementos contemplados neste regulamento. Cando a reclamación se refira ao cumprimento das condicións da subministración, a persoa reclamante deberá acreditar a súa condición de titular do contrato de subministración de auga, saneamento ou depuración, de persoa representante legal deste, e/ou de usuario a través da presentación do correspondente documento acreditativo de autorización do/a propietario/a, así como estar ao día no pagamento dos recibos do terreo ou predio.

As reclamacións que se formulen por danos e perdas causadas pola subministradora do servizo rexeranse pola lexislación aplicable, tendo en conta a natureza destas e o seu carácter contractual ou extracontractual.

As reclamacións faranse dentro das primeiras 72 horas despois de producírense os danos, salvo causa debidamente xustificada.

i) Información. A persoa abonada terá dereito a consultar todas as cuestións derivadas da prestación e funcionamento do servizo en relación coa súa subministración, así como a recibir contestación por escrito das consultas formuladas por este procedemento. Igualmente, terá dereito, se así o solicita, a que se lle informe da normativa vixente que lle é de aplicación, así como a que se lle facilite, por parte da subministradora do servizo, para súa lectura na sede do servizo, un exemplar do presente regulamento.

j) Visita de instalacións. A persoa abonada terá dereito a visitar, en harmonía e concordancia coas esixencias da explotación e sempre previa solicitude, as instalacións de tratamento de auga. A subministradora do servizo establecerá, baixo a súa responsabilidade e criterio, os momentos máis axeitados para garantir a menor interferencia coa prestación do servizo.

Os abonados e abonadas terán, con carácter xeral, os seguintes deberes:

1. Utilizar a auga con criterios de racionalidade e sustentabilidade.
2. Contribuír a evitar deterioración da calidade das masas de auga e dos seus sistemas asociados.
3. Reparar as avarías nas instalacións das que sexan responsables.
4. Contribuír á recuperación dos custos de xestión da auga, incluídos os ambientais mediante o pagamento das tarifas establecidas e dos canons que se poidan establecer.
5. Satisfacer puntualmente o importe dos servizos de abastecemento de auga, saneamento e depuración na contía, forma e prazos que determinen as correspondentes ordenanzas fiscais municipais.
6. Aboar as cantidades que resulten da liquidación que por erro, fraude ou avaría se lles poidan imputar.

7. Verter as augas residuais conforme ao previsto neste regulamento e, se é o caso, conforme ao previsto nos correspondentes permisos de vertedura.

8. Conectarse á rede municipal de saneamento cando o terreo ou predio se atope a menos de 50 metros do punto de vertedura, previa solicitude de licenza de acometida e previo aboamento da tarifa que determine a correspondente ordenanza fiscal.

9. Informar á entidade xestora acerca de fugas, avarías, perdas ou calquera outro incidente que, por interese propio ou xeral, afecte ou poida afectar ás instalacións do Servizo Municipal de Saneamento. Entre estes incidentes inclúense as manipulacións de instalacións que poidan causar contaminación ou perigo para persoas ou bens públicos ou privados.

10. Comunicarlle á entidade xestora de xeito inmediato calquera modificación nos procesos que inflúa na calidade do efluente que se verte, así como comunicar calquera circunstancia futura que implique unha variación das características cualitativas ou cuantitativas da vertedura para proceder, se é o caso, á revisión do correspondente permiso de vertedura.

11. Facilitar o acceso, aos inspectores/as locais e administradores/as, ás instalacións relacionadas co servizo de abastecemento de auga e de saneamento, nos termos establecidos no regulamento ou na ordenanza.

12. Respetar o precinto de calquera local, instalación ou mecanismo desta que afecte ou forme parte do sistema público de saneamento.

13. Cumprir as condicións e deberes que figuren no permiso de vertedura.

14. Comunicarlle á entidade xestora calquera modificación de domicilio ou titularidade da vivenda ou establecemento, modificación na instalación interior (en especial os puntos novos de vertedura que resulten significativos polo seu volume) ou calquera outra que implique un cambio significativo no desenvolvemento xeral do servizo que presta a entidade xestora.

15. Comunicarlle ao Concello calquera alteración no volume do caudal de vertedura que implique un aumento de máis do 10%, para que se poida estudar a incidencia dese aumento no sistema de saneamento.

16. Prever as instalacións de bombeo e elevación naqueles casos en que sexa necesario

17. Cumprir todas as obrigas dispostas neste regulamento e nas ordenanzas municipais que regulen o servizo.

CAPÍTULO III. CONTRATOS DE SERVIZO DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE, SANEAMENTO E DEPURACIÓN

Artigo 11 CONCESIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE, SANEAMENTO E DEPURACIÓN

11.1. A concesión de acometida para subministración de auga potable, saneamento e depuración, correspóndelle ao Concello de Ames. En todos aqueles casos nos que concorran as condicións e circunstancias que se establezan neste regulamento, estará obrigado a outorgala consonte as normas previstas no propio regulamento.

11.2. Non se levará a cabo ningunha subministración de auga e/ou vertedura de augas residuais á rede de colectores sen que a persoa abonada subscriba coa subministradora do servizo o correspondente contrato do servizo. Unha vez aceptada a súa solicitude, o contrato non se fará efectivo ata que o/a abonado/a pague os traballos de conexión e os dereitos establecidos na ordenanza fiscal.

11.3. Solicitude do servizo. Previa á contratación da subministración de auga potable e/ou da contratación do servizo de saneamento e depuración, a persoa solicitante deberá presentar unha solicitude ante a subministradora do servizo no impreso que, para tal efecto, lle facilitará esta. Solicitarase o servizo de forma independente para cada terreo ou predio.

11.4. Na solicitude de subministración de auga potable farase constar expresamente o seguinte: nome da persoa solicitante ou razón social e domicilio propio; domicilio da subministración, sexa terreo, vivenda, local ou industria; carácter da subministración; uso e destino que pretende dársele á auga solicitada; domiciliación de notificacións e demais circunstancias que sexan necesarias para a correcta definición das características e condicións da subministración, así como para a aplicación das tarifas correspondentes á prestación do servizo.

11.5. Na solicitude de conexión do servizo de saneamento e depuración farase constar expresamente o seguinte: nome da persoa solicitante ou razón social e domicilio propio; domicilio da conexión ao servizo de saneamento e depuración, sexa terreo, vivenda, local ou industria; domiciliación de notificacións e demais circunstancias que sexan necesarias para a correcta definición das características e condicións da vertedura das augas residuais á rede de colectores, así como para a aplicación das tarifas correspondentes á prestación do servizo.

11.6. Calquera cambio no domicilio citado para os efectos de comunicacións debe notificárselle por escrito á subministradora do servizo. De non facelo así, será eficaz a todos os efectos calquera notificación que a subministradora do servizo realice ao domicilio declarado pola persoa asinante na solicitude.

11.7. Todas as circunstancias que se fagan constar na solicitude do servizo, serán responsabilidade exclusiva da persoa solicitante e servirán de base para regular as condicións dos anteditos servizos.

11.8. Na solicitude de subministración de auga potable e/ou de servizo de saneamento e depuración, a persoa solicitante deberá achegar a seguinte documentación:

- Persoas físicas:
 - Fotocopia do DNI ou NIE da persoa titular.
 - Fotocopia da escritura de propiedade do terreo, vivenda, local ou industria para a que se solicita a subministración.
 - Os permisos e/ou licenzas municipais establecidos en cada momento: licenza de apertura ou comunicación previa eficaz segundo proceda, cando se trate dun local comercial ou industrial; licenza de primeira ocupación para o caso de vivendas; licenza de obras ou comunicación previa eficaz segundo proceda cando se trate de subministracións para este fin, ou certificación administrativa que a substitúa.
 - Documento de constitución da servidume que, se é o caso, puidese ser necesaria establecer para as instalacións do servizo en cuestión, ou das prolongacións de redes que puidesen ser necesarias para tal efecto.
 - Acreditación do aboamento da cota por contribucións especiais, cando proceda.
 - Certificación da conta bancaria (opcional).
 - As solicitudes de subministración de auga potable terán que achegar un certificado da instalación emitido pola empresa instaladora.
 - As solicitudes de vertedura á rede de colectores de todas aquelas persoas usuarias que estean obrigadas a facelo segundo se indica no Decreto 141/2012, polo que se aproba o Regulamento marco do Servizo Público de Saneamento e Depuración de Augas Residuais de Galicia, achegarán canda a solicitude a documentación requirida no dito Decreto ou na normativa que o substitúa ou complemente.
- Persoas xurídicas:
 - Fotocopia do CIF.
 - Fotocopia do DNI do/a representante legal.
 - Documento acreditativo do poder de representación.
 - Fotocopia da escritura de propiedade do terreo, vivenda, local ou industria para a que se solicita a subministración.
 - Os permisos e/ou licenzas municipais establecidos en cada momento: licenza de apertura ou comunicación previa eficaz segundo proceda, cando se trate dun local comercial ou industrial; licenza de primeira ocupación para o caso de vivendas; licenza de obras ou comunicación previa eficaz segundo proceda cando se trate de subministracións para este fin, ou certificación administrativa que a substitúa.
 - Documento de constitución da servidume que, se é o caso, puidese ser necesaria establecer para as instalacións do servizo en cuestión, ou das prolongacións de redes que puidesen ser necesarias para tal efecto.
 - Acreditación do aboamento da cota por contribucións especiais, cando proceda.
 - Certificación da conta bancaria (opcional).
 - As solicitudes de subministración de auga potable terán que achegar un certificado da instalación emitido pola empresa instaladora.
 - As solicitudes de vertedura á rede de colectores de todas aquelas persoas usuarias que estean obrigadas a facelo segundo se indica no Decreto 141/2012, polo que se aproba o Regulamento marco do Servizo Público de Saneamento e Depuración de Augas Residuais de Galicia, achegarán canda a solicitude a documentación requirida no dito Decreto ou na normativa que o substitúa ou complemente.
- Comunidades de propietarios:
 - Fotocopia do CIF da comunidade de propietarios.
 - Fotocopia da acta de constitución da comunidade.
 - Fotocopia do DNI do/a representante legal.
 - Documento acreditativo do poder de representación.
 - Fotocopia da escritura de propiedade do terreo, vivenda, local ou industria para a que se solicita a subministración.
 - Os permisos e/ou licenzas municipais establecidos en cada momento: licenza de apertura ou comunicación previa eficaz segundo proceda, cando se trate dun local comercial ou industrial; licenza de primeira ocupación para o caso de vivendas; licenza de obras ou comunicación previa eficaz segundo proceda cando se trate de subministracións para este fin, ou certificación administrativa que a substitúa.

- Documento de constitución da servidume que, se é o caso, puidese ser necesaria establecer para as instalacións do servizo en cuestión, ou das prolongacións de redes que puidesen ser necesarias para tal efecto.

- Acreditación do aboamento da cota por contribucións especiais, cando proceda.

- Certificación da conta bancaria (opcional).

- As solicitudes de subministración de auga potable terán que achegar un certificado da instalación emitido pola empresa instaladora.

- As solicitudes de vertedura á rede de colectores de todas aquelas persoas usuarias que estean obrigadas a facelo segundo se indica no Decreto 141/2012, polo que se aproba o Regulamento marco do Servizo Público de Saneamento e Depuración de Augas

Residuais de Galicia, terán que achegar canda a solicitude a documentación requirida no dito Decreto ou na normativa que o substitúa ou complemente.

• Todas as persoas solicitantes:

Cando o considere necesario, a entidade subministradora do servizo poderá esixir calquera outra documentación que permita coñecer as características do servizo obxecto da solicitude, co único fin de analizar se concorren as condicións e circunstancias que se establecen neste regulamento, para outorgar a acometida con arranxo ás normas establecidas e cumprindo en todo momento a defensa dos dereitos constitucionais e a normativa vixente.

11.9. Condicións da concesión do servizo de abastecemento e saneamento. A concesión dunha acometida de subministración de auga estará supeditada ao cumprimento das condicións que se establecen seguidamente:

• Que o inmovible que se pretende abastecer estea situado na área de cobertura do abastecemento e/ou rede de saneamento.

• Que o inmovible que se pretende abastecer ou conectar conte con instalacións interiores dispoñibles e axeitadas ás normas do presente regulamento.

• Que estean instaladas e en servizo conducións públicas da rede de distribución de auga potable e/ou rede de saneamento nas rúas ou prazas de carácter público que linden coa fachada do inmovible. Excepcionalmente, consideraranse exiguos tramos de rede unitaria ou preverase vertedura de pluviais á canle de derivación ou gabia, de non existir rede separativa, previo informe favorable.

• Cando nunha vía pública estean proxectadas conducións baixo as dúas beirarrúas, a existencia destas na beirarrúa oposta á correspondente ao suposto contemplado non supoñerá en ningún caso o cumprimento do antedito parágrafo e requirirá da execución por conta do/a abonado/a da derivación ou extensión de liña necesaria para a conexión con arranxo ao establecido na lexislación vixente para cada clase e categoría de solo.

• Que a condución que abasteza de auga o inmovible se atope en perfecto estado de servizo coa capacidade requirida e coas condicións de presión que posibiliten o servizo.

• Que o inmovible dispoña dos elementos singulares necesarios para posibilitar a conexión de saneamento; de equipos de bombeo, no caso de que a cota no punto de conexión sexa insuficiente para a correcta vertedura; de válvula antirretorno, se é procedente; de equipo de separación de graxas previo á conexión ás fecais, se ten a obriga, etc.

• Que o inmovible que se solicita abastecer de auga dispoña de acometida para as verteduras das augas residuais e pluviais, ou teña resolto o sistema de evacuación destas e dispoña, neste caso, das autorizacións precisas para isto.

• Que a caracterización da vertedura non se inscriba dentro dos parámetros das verteduras prohibidas á rede de saneamento, de acordo co presente regulamento e coa lexislación aplicable en cada momento.

Artigo 12 TRAMITACIÓN DAS SOLICITUDES DE CONTRATACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA E/OU DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

12.1. Á vista dos datos que achegue a persoa solicitante, das características do inmovible, e do estado e características das redes, a subministradora do servizo comunicarlle á persoa solicitante, no prazo máximo de quince días hábiles, contados desde a data de presentación da solicitude, a súa decisión de conceder ou denegar a acometida ou acometidas solicitadas e, neste último caso, as causas de denegación. En caso de concesión, comunicaranse no mesmo escrito o estudo das condicións técnico-económicas necesarias para realizar a acometida ou acometidas solicitadas.

12.2. A persoa solicitante, unha vez recibida a notificación da concesión e das condicións técnico-económicas indicadas pola subministradora do servizo, dispoñerá dun prazo de trinta días para formalizar o contrato correspondente ou para presentar ante a subministradora do servizo as alegacións que, se é o caso, estime pertinentes. Transcorrido ese prazo sen cumprimentar o establecido, entenderase decaída a solicitude, sen máis obrigas para a subministradora do servi-

12.3. Aceptada por ambas as partes as condicións da concesión da acometida, procederase a subscribir o correspondente contrato de subministración de auga ou do servizo de saneamento e depuración. No entanto, entenderase que o dito contrato non estará perfeccionado nin será efectivo ata que a persoa solicitante cumpra as obrigas económicas, técnicas e administrativas que, de acordo co presente regulamento, estea obrigada a sufragar ou a cumprir.

12.4. No suposto que para atender unha solicitude de subministración de auga potable e/ou de vertedura á rede de colectores, sexa necesaria a utilización de terreos propiedade dunha terceira persoa, será necesaria a autorización expresa e por escrito da persoa propietaria dos terreos, o documento de constitución de servidume de paso e de acceso para o mantemento das instalacións establecidas.

12.5. Unha vez que a persoa solicitante satisfaga todas as obrigas económicas e cumpra os requisitos establecidos, a subministradora do servizo estará obrigada á instalación do contador para a medición dos caudais subministrados de auga potable, así como á posta en servizo da instalación de subministración de auga e/ou de vertedura das augas fecais a rede de colectores, no prazo de 15 días hábiles contados a partir da data de contratación e aboamento.

12.6. A demora na concesión das autorizacións ou permisos necesarios para a realización dos traballos levará consigo a interrupción do prazo sinalado no antedito parágrafo. Tal adiamento comunicarallo á persoa solicitante a subministradora do servizo.

Artigo 13 CAUSAS DE DENEGACIÓN DO CONTRATO DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE E/OU DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

13.1. A facultade de concesión da subministración de auga potable, saneamento e depuración correspóndelle ao Concello de Ames, con suxeición ás normas regulamentarias vixentes.

13.2. Sen prexuízo de tal facultade, a subministradora do servizo poderá denegar a contratación da subministración nos seguintes casos:

- a) Por falta de presentación de calquera dos documentos esixidos.
- b) Cando a persoa ou entidade que solicite a subministración se negue a asinar o contrato de servizo estendido de acordo co modelo autorizado e coas disposicións vixentes sobre contratación de subministración de auga.
- c) Cando na instalación da persoa solicitante non se cumpran, a xuízo da subministradora do servizo e previa comprobación, as prescricións que con carácter xeral establece este regulamento e a normativa vixente, así como as especiais da subministradora do servizo. Neste caso, a subministradora do servizo indicarlle os defectos encontrados á persoa solicitante, para que os corrixa ou remita, en caso de discrepancia, comunicación dos reparos formulados ao organismo competente. O organismo, previamente ás actuacións que considere oportunas e, en todo caso, despois de oír o/a instalador/a, ditará a resolución que proceda no prazo máximo de trinta días.
- d) Por incumprimento do estipulado neste regulamento no que se refire aos requisitos previos para a conexión ás redes do servizo, cando non dispoña de acometidas para a subministración de auga, saneamento e depuración.
- e) Cando se comprobe que a persoa solicitante deixou de satisfacer o importe dos servizos anteriormente subministrados.
- f) Cando, para o local para o que se solicita o servizo, exista outro contrato anterior e en plena vixencia.
- g) Cando as instalacións interiores de saneamento non se axusten ás prescricións regulamentarias en vigor no momento da solicitude de vertedura a rede de colectores, coas canalizacións diferenciadas para augas fecais e pluviais.
- h) Cando a persoa solicitante do servizo, no caso de que algunha parte das instalacións xerais deban discorrer por propiedade de terceiros, non teña acreditado fidedignamente a obtención das autorizacións de terceiros que correspondan ou, se é o caso, quede sen acreditar, a constitución da servidume de paso e acceso necesarios para levar a cabo o mantemento e conservación das obras e instalacións para a prestación dos servizos solicitados.
- i) Cando a rede horizontal de saneamento do inmovible non sexa separativa e supoña achega de auga limpa ao saneamento de fecais, salvo excepción acreditada e xustificada.
- j) Cando exista pendente unha liquidación por fraude.

Artigo 14 COTAS DE CONTRATACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE ABASTECIMENTO DE AUGA E/OU SANEAMENTO E DEPURACIÓN

Cota de enganche. A cota de enganche corresponde ás compensacións económicas que deberán satisfacer as persoas solicitantes da subministración de auga, saneamento e depuración para sufragar os custos de carácter técnico, de execución da acometida básica e administrativos, derivados da formalización do contrato.

As persoas solicitantes de calquera contratación de subministración de auga potable e/ou de saneamento e depuración, aboarán sempre e con antelación á execución da acometida axeitada as cotas correspondentes, consonte as tarifas aprobados polo Concello de Ames.

Artigo 15 CONTRATO DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA E/OU DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

15.1. O contrato de subministración de auga potable e/ou o de servizo de saneamento e depuración, será o único documento que dará fe da concesión deste, e xunto ás condicións establecidas no presente regulamento, así como ás que se deriven das normas técnicas implantadas, regulará as relacións entre a subministradora do servizo e a persoa abonada. O dito contrato formalizarase dixitalmente ou por escrito e por triplicado segundo a normativa vixente. Deberá entregárselle á persoa abonada un exemplar deste.

15.2. No contrato de subministración de auga e/ou de saneamento e depuración deberanse recoller, como mínimo, os datos precisos que definan:

- Identificación da subministradora do servizo.
- Identificación do/a representante (cando a persoa solicitante non sexa a titular)
- Identificación da persoa abonada
- Datos do predio abastecido
- Para a subministración de auga potable, achegaranse as características da instalación interior (boletín do/a instalador/a autorizado)
- Características do servizo de subministración de auga ou das augas fecais vertidas á rede de colectores, segundo proceda.
- Código CNAE (para usos industriais ou comerciais)
- Identificación do equipo de medida da subministración de auga.
- Condicións económicas
- Domiciliación do pagamento, se é o caso
- Duración do contrato
- Condicións especiais
- Xurisdición competente
- Lugar e data de expedición do contrato
- Sinaturas das partes
- Obrigas e dereitos de cada unha das partes

15.3. Os contratos estableceranse para cada tipo de servizo. Por tanto, será obrigatorio estender contratos separados para todos aqueles que esixan aplicación de tarifas ou condicións diferentes.

15.4. Estenderase un contrato de subministración de auga ou para o servizo de saneamento e depuración para cada vivenda, local ou dependencia independente, aínda que pertencen ao mesmo propietario/a e sexan contiguas.

15.5. Cando corresponda a todo o inmovible un único contrato e non existan contratos individuais para cada vivenda, local ou dependencia, aplicarase sobre ela tantas cotas de servizo e/ou mínimos como vivendas, locais ou dependencias que, susceptibles de abono, se sirvan mediante a subministración de auga xeral e/ou da vertedura xeral e á tarifa máis elevada que corresponda. Esta modalidade de contratación será unha excepción para aquelas persoas abonadas existentes no momento da entrada en vigor deste regulamento.

15.6. Os contratos formalizaranse entre a subministradora do servizo e a persoa titular propietaria do terreo, local, vivenda ou industria á que se pretende dar servizo, ou por quen a represente, sen prexuízo da súa facultade de repercusión contra á persoa usuaria ou beneficiaria en canto ás obrigas e responsabilidades dimanantes do dito contrato.

Artigo 16 TITULARIDADE DO CONTRATO DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA E/OU DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN COLECTORES E O SEU CAMBIO

16.1. A persoa contratante da subministración de auga e/ou do servizo de saneamento e depuración será a titular do terreo, local, vivenda ou industria á que se lle preste o servizo ou quen a represente legalmente.

16.2. Nos casos de cambio de titularidade do terreo, local, vivenda ou industria servidos, as persoas interesadas deberán comunicarlle á entidade subministradora o cambio de titularidade no prazo máximo de un mes dende que o cambio se producira. A falta de comunicación implicará a asunción por parte do anterior e do novo propietario, con carácter solidario, das débedas derivadas da subministración, tanto anteriores coma posteriores ao cambio de titularidade e ata o momento de realizarse a indicada comunicación.

16.3. Non poderá abonarse á subministración de auga e/ou do servizo de saneamento e depuración ningunha persoa que, sendo abonada con anterioridade noutro terreo, local, vivenda ou industria, fose penalizada coa suspensión dalgún dos servizos ou coa resolución do contrato por falta de pagamento ou por outra medida regulamentaria, a non ser que satisfaga integramente as súas anteriores obrigas, coas recargas, xuros e gastos que lle correspondan,

16.4. As acometidas destinaranse exclusivamente aos usos para os que foron solicitadas e concedidas. A persoa abonada deberá comunicarlle previamente á subministradora do servizo calquera modificación e solicitar á súa aprobación e a formalización dun novo contrato no que se inclúan as circunstancias modificadas.

16.5. Nos casos en que a solicitante dos servizos sexa unha comunidade de propietarios, só poderá contratar os servizos a persoa que a represente legalmente, debidamente acreditada.

16.6. Nos casos en que se soliciten os servizos para execución de obras, a persoa contratante deberá ser a promotora da obra.

Artigo 17 SUBROGACIÓN DO CONTRATO DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA E/OU DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

17.1. A subrogación é a variación do contrato na que a nova persoa titular asume os dereitos e obrigas establecidas no dito contrato. Calquera persoa poderá subrogarse nun contrato de subministración de auga e/ou de saneamento e depuración, asumindo todas as obrigas e dereitos do contrato en vigor, sempre que a persoa titular anterior non se dera de baixa, permanezan as mesmas condicións e exista conformidade entre ambas as dúas.

17.2. Nos casos de nulidade matrimonial, separación xudicial ou divorcio, o/a cónxuxe poderá subrogarse na concepción, cando lle sexa atribuído o inmovible. Tal extremo deberá acreditarse mediante a correspondente resolución xudicial.

17.3. As persoas herdeiras poderán subrogarse no contrato coa simple comunicación á entidade subministradora e acreditando a súa condición de tales.

17.4. No caso de entidades xurídicas, quen se subroga ou substitúa en dereitos e obrigas poderá facer o propio no contrato de servizos, condicionado á presentación ante a subministradora do servizo de todas as autorizacións administrativas necesarias.

17.5. Para realizar a subrogación, a instalación deberá cumprir o establecido no código técnico de edificación e na normativa técnica local.

Artigo 18 OBXECTO E ALCANCE DO CONTRATO DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA E/OU DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

18.1. Os contratos de subministración de auga ou de servizo de saneamento e depuración formalizaranse para cada terreo, vivenda, piso, local, industria ou obra que constituía unha unidade independente.

18.2. Cada subministración quedará adscrita aos fins para os que se concedeu, e está prohibido dedicala a outros fins ou modificar o seu alcance, para o que, en calquera caso, será necesaria unha nova solicitude e, se é o caso, o contrato seguinte.

18.3. Os contratos estableceranse para cada tipo de subministración, e, por tanto, será obrigatorio estender contratos separados para todos aqueles que esixan aplicación de tarifas ou condicións diferentes.

Artigo 19 DURACIÓN DO CONTRATO DE SUBMINISTRO DE AUGA E/OU DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

19.1. O contrato de subministración de auga e/ou de servizo de saneamento e depuración subscribírase por tempo indefinido, agás estipulación expresa con outro carácter, se ben a duración estará suxeita aos condicionamentos legais que establece este regulamento ou que sexan de aplicación.

19.2. As subministracións para obras, espectáculos temporais en locais móbiles, e en xeral, para actividades esporádicas, contrataranse sempre con carácter temporal e por tempo definido, un tempo que expresamente figurará no contrato.

Artigo 20 CLÁUSULAS ESPECIAIS

As cláusulas especiais que poidan consignarse nos contratos non conterán ningunha condición contraria aos preceptos deste regulamento, nin aos do código técnico da edificación, nin a calquera outra disposición aprobada sobre a materia que lle sexa de aplicación.

Artigo 21 CAUSAS DE SUSPENSIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AGUA

A subministradora do servizo poderá suspender a subministración de auga potable aos seus abonados e abonadas, sen prexuízo do exercicio das accións de orde civil ou administrativa que a lexislación vixente ampare, nos seguintes casos:

a) Cando non se satisfaga, en período voluntario, nos sesenta días da posta ao cobro dos recibos, o importe dos servizos consonte ao estipulado no contrato de subministración, poderase proceder ao corte de subministración, sen prexuízo de que as facturas que continuasen sen ser pagadas incorran en constrinximento para o seu cobramento en vía executiva

b) Cando a persoa abonada non cumpra, en calquera dos seus aspectos, o contrato que teña establecido coa subministradora do servizo ou as condicións xerais de utilización deste.

c) Por falta de pagamento das cantidades resultantes de liquidación firme de fraude, transcorridos quince días hábiles contados a partir da data de comunicación, ou no caso probado de reincidencia de fraude.

d) En todos os casos en que a persoa abonada use a auga que se lle subministre para un uso distinto do contratado, por exemplo, subministrar auga a terceiros.

e) Cando a persoa abonada estableza ou permita establecer derivacións na súa instalación para subministración de auga potable a outros terreos, locais ou vivendas diferentes aos consignados no seu contrato de subministración.

f) Cando unha persoa usuaria goce da subministración de auga potable sen contrato escrito ao seu nome que a ampare como abonada do servizo e se negue a subscribirse tras o requirimento da subministradora do servizo.

g) Cando o persoal da subministradora do servizo encontre derivacións nas súas redes con consumo de auga sen contrato ningún, é dicir, realizadas clandestinamente. Neste caso a subministradora do servizo poderá efectuar o corte inmediato da subministración de auga en tales derivacións, e deberá darlle conta diso, por escrito, ao organismo municipal competente.

h) Cando a persoa abonada non permita a entrada no local ao que lle afecta a subministración contratada, en horas hábiles ou de normal relación co exterior, ao persoal que, autorizado pola subministradora do servizo e provisto da súa correspondente documentación de identidade, trate de revisar as instalacións. Neste caso a subministradora do servizo deberá redactar acta dos feitos e remitila r ao organismo competente, conxuntamente coa solicitude de suspensión de subministración.

i) Cando a persoa abonada non cumpra, en calquera dos seus aspectos, o contrato que teña establecido coa titular do servizo ou as condicións xerais de utilización do servizo.

j) Cando o uso da auga ou a disposición das instalacións interiores lle puidesen afectar á potabilidade da auga na rede de distribución, ata que a persoa abonada tome as medidas oportunas para evitar tales situacións. Neste caso, a subministradora do servizo poderá realizar o corte inmediato da subministración e deberá darlle conta diso por escrito ao Concello de Ames.

k) Ante a negativa da persoa abonada a modificar o rexistro ou arqueta do contador, e incluso a súa instalación interior.

l) Cando sexa preciso suspender a subministración para substituír o contador por calquera causa.

m) Cando o contador sufra danos como consecuencia do mal estado ou a deficiente execución do armario onde se aloxa, a entidade subministradora poderá suspender a subministración ata que se modifique a instalación e se alcancen as condicións mínimas de protección e illamento que permitan o normal uso e funcionamento do contador.

n) Cando a persoa abonada mesture augas doutra procedencia e, ante o requirimento da subministradora do servizo, non anule esta anomalía no prazo máximo de cinco días.

o) Por negligencia da persoa abonada respecto da reparación de avarías nas súas instalacións, así que a subministradora do servizo llo notifique por escrito e transcorra un prazo superior a sete días sen que se reparase a avaría.

Artigo 22 PROCEDEMENTO DE SUSPENSIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

22.1. Considerarase que queda autorizada a suspensión da subministración, unha vez comunicada ao Concello de Ames, se non se recibe orde en contra no período de quince días hábiles, contados a partir da data en que tivo lugar a comunicación.

Con excepción dos casos de corte inmediato previstos neste regulamento, a subministradora do servizo deberá seguir os trámites legais previstos para o seu efecto e comunicarllo a persoa abonada por correo certificado, ou por calquera outro medio que garanta a recepción do aviso por parte desta.

22.2. A suspensión da subministración de auga, agás nos supostos de corte inmediato, non poderá desenvolverse en días festivos ou días en que, por calquera motivo, non exista servizo administrativo e técnico de atención ao público, para os efectos da tramitación completa do restablecemento do servizo, nin en vésperas de días en que se dean algunhas destas circunstancias.

22.3. A volta á conexión da subministración levaraa a cabo a subministradora do servizo unha vez que a persoa abonada efectúe o pagamento dos gastos xerados polo corte e reposición da subministración. A subministradora do servizo poderá cobrarlle á persoa abonada por estas operacións unha cantidade equivalente ao importe da cota de contratación vixente, no momento do restablecemento, para un calibre igual ao instalado, máis os gastos xerados polo corte da subministración.

O restablecemento do servizo levarase a cabo o mesmo día ou, no seu defecto, ao día seguinte hábil en que fosen reparadas as causas que orixinaron o corte da subministración.

CAPÍTULO IV. CONDICIÓN DO SERVIZO DE ABASTECIMENTO DE AUGA POTABLE

Artigo 23 CARÁCTER DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA

A prestación do servizo clasificarase en función do uso que se faga da auga, e como norma xeral en:

a) USOS DOMÉSTICOS. Son aqueles nos que a auga se utiliza exclusivamente para atender necesidades primarias da vida, preparación dos alimentos e hixiene persoal. Aplícase esta modalidade exclusivamente a locais destinados a vivendas, sempre que neles non se realice actividade industrial, comercial, profesional, nin de servizos de calquera tipo. Inclúense neste apartado pendellos ou construcións auxiliares á residencial autorizadas polo planeamento.

b) USOS COMERCIAIS. Son aqueles nos que a auga se utiliza para o acondicionamento, limpeza ou hixiene en establecementos profesionais, comerciais ou de servizos.

c) USOS INDUSTRIAIS. Son aqueles nos que a auga constitúa un elemento directo ou indirecto dun proceso de produción. Aplicarase esta modalidade a todos os locais ou establecementos nos que se desempeñe unha actividade industrial, así como a centros de ensinanza, deportivos, clubs sociais e recreativos, garaxes e, en xeral, para todos aqueles non destinados a vivenda. Terán tamén a consideración de usos industriais aqueles usos, potencialmente domésticos, para os que, como resultado das inspeccións e análises realizadas pola subministradora do servizo ou polos laboratorios autorizados para tal efecto se determinara unha contaminación improcedente das augas residuais, sen prexuízo das responsabilidades nas que incorrerá o/a actuante.

d) USOS MUNICIPAIS. Son aqueles que corresponden aos edificios e instalacións municipais. O Concello autoriza á subministradora do servizo a instalar contadores en todos e cada un dos puntos de subministración que lle afecten. Os servizos técnicos da subministradora calcularán os consumos municipais onde, polas características dos ditos puntos, non poida instalarse un contador. Non se considerarán consumos municipais os daquelas dependencias que sendo municipais teñan contratada a súa xestión a unha empresa privada.

e) USO PARA OBRAS. Son aqueles nos que a auga se usa na construción.

f) USOS ESPECIAIS. Considéranse subministración especial aqueles usos non incluídos nas modalidades anteriores.

Artigo 24 OBRIGAS DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

A subministradora do servizo obrígase a subministrar o abastecemento de auga á veciñanza do territorio municipal nas zonas nas que estea instalada a rede de distribución, consonte ás disposicións do presente regulamento e normativas legais que lle sexan de aplicación.

Artigo 25 ESIXIBILIDADE DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

25.1. A obriga por parte da subministradora do servizo de contratar e subministrar o servizo de abastecemento de auga a domicilio á veciñanza do territorio municipal será esixible unicamente cando na rúa, praza ou vía pública de que se trate exista condución ou canalización de auga potable, que permita efectuar as tomas e acometidas de maneira normal ou regular e se cumpran todos os requisitos legais necesarios para a concesión da subministración.

25.2. Cando non exista o entubado da rede xeral de distribución non poderá esixírselle á subministradora do servizo a subministración e contratación, ata que a condución estea instalada.

25.3. Tampouco poderá esixirse a subministración naquelas zonas e inmobles en que, por dificultades técnicas, non poida garantirse un servizo regular. Non obstante, poderán contratarse subministracións facendo constar esta circunstancia. Neste caso quedará exonerada a subministradora do servizo da responsabilidade polas irregularidades que puidesen producirse e a persoa abonada non poderá formular reclamación ningunha por tal concepto.

Artigo 26 CONTINUIDADE DO SERVIZO DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

O servizo de abastecemento de auga potable será continuo, agás estipulación en contra no contrato de abastecemento e agás nos casos en que, por forza maior, avaría nas instalacións e/ou restricións na subministración impostas para unha xusta distribución do servizo.

Nos supostos no que se produza a interrupción da subministración de auga, a subministradora do servizo deberá procurar, en todo momento, limitar ao mínimo o tempo de duración desta interrupción, cos medios humanos e materiais necesarios para o rápido restablecemento do servizo, ademais de comunicarlle tal circunstancia ás persoas usuarias do servizo. O Concello de Ames sempre será previo coñecedor destas incidencias.

Artigo 27 SUSPENSIÓNS TEMPORAIS DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

27.1. A subministradora do servizo poderá suspender temporalmente o servizo cando sexa imprescindible para proceder ao seu mantemento, reparación ou mellora das instalacións ao seu cargo.

Se as interrupcións fosen planificadas, comunicaránselle ao Concello con 72 horas de antelación.

27.2. Os cortes non planificados de carácter urxente, notificaránselle ao Concello na maior brevidade posible e nunca máis alá de 24 horas.

Os anuncios e informacións aos abonados e abonadas para comunicar unha interrupción do servizo por calquera causa correrán por conta da subministradora do servizo. Esta ten a obriga de comunicar as interrupcións no espazo de tempo máis breve posible.

27.3. En calquera caso de suspensión deberase velar polos dereitos dos usuarios e usuarias e ocasionar os menos prexuízos posibles. Para estes efectos, a suspensión comunicaránselle ao Concello especificando as cuestións técnicas e temporais de actuación.

Artigo 28 RESERVAS DE AUGA POTABLE

28.1. O Concello de Ames e a subministradora do servizo poderán establecer as condicións e prioridades no uso de auga potable no suposto de restricións por seca, catástrofes ou accidentes graves nas instalacións de captación, tratamento ou distribución da auga. Neste caso, utilizarase o seu mellor criterio para reducir o dano á poboación afectada e informarse ás autoridades competentes e á veciñanza a través dos medios de difusión máis adecuados e rápidos.

28.2. Sen prexuízo do que establezan as regulacións específicas de cada sector, todos os locais nos que se desenvolva calquera tipo de actividade na que a auga represente unha permanente e inescusable necesidade para a saúde pública ou seguridade das persoas e bens, especialmente os centros hospitalarios, almacéns de produtos inflamables e combustibles e grandes centros comerciais, deberán dispoñer de depósitos de reservas de auga que aseguren unha autonomía de abastecemento conforme ás necesidades mínimas que deban cubrirse, cando menos para un tempo non inferior a vinte e catro horas.

De igual maneira, as industrias nas que a auga represente un elemento indispensable no proceso de produción ou conservación de produtos.

A subministradora do servizo quedará exonerada de responsabilidade civil nestes casos nos que polas súas características especiais deben proveerse de medios de reserva.

28.3. A instalación destes depósitos de reservas de auga farase de forma que garanta a renovación total da auga acumulada en curtos períodos de tempo. Así mesmo, irán dotadas da correspondente válvula antirretorno para evitar unha descarga accidental na rede de distribución xeral.

28.4. A subministradora do servizo non será responsable dos danos que poida ocasionar unha eventual falta de subministración por motivos considerados de forza maior. Non se considerarán de forza maior os que resulten da inadecuación das instalacións ao fin para o que teñen que servir ou os derivados do funcionamento da entidade prestadora do servizo.

Artigo 29 RESTRICIÓN NA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

29.1. Cando circunstancias de seca, escaseza de caudais de auga ou dificultades de tratamento o aconsellen, a subministradora do servizo poderá impoñer restricións na subministración do servizo aos abonados e abonadas, sempre con autorización do Concello de Ames.

29.2. Neste casos, a subministradora do servizo estará obrigada a informar ás persoas abonadas das medidas que se van implantar a través dos medios de comunicación, segundo o establecido no artigo 27 do presente regulamento e da maneira máis clara posible.

Artigo 30 SUBMINISTRACIÓN DE AUGA DE CONSUMO HUMANO CON CISTERNAS

30.1. A xestora do servizo encargárase da subministración de auga potable con camións cisterna a asentamentos situados no territorio municipal de Ames que carecen de rede de abastecemento municipal e de subministracións alternativas. A xestión desta subministración poderá ser directa ou indirecta (operadores privados), debendo en todo caso a administración local garantir que a auga fornecida sexa apta para o consumo no punto de entrega ao usuario.

30.2. A solicitude de subministración realizárase a persoa petionaria no impreso normalizado que para tal efecto proporcione a entidade subministradora.

30.3. A tramitación da solicitude rexeráse polos artigos do CAPÍTULO III.

30.4. No contrato especificárase tanto a cantidade de auga (en metros cúbicos) como a frecuencia de subministración á persoa abonada. O primeiro abastecemento efectuarase antes de transcorrer 20 días hábiles desde a sinatura do contrato correspondente, ou en data posterior se así se solicita.

30.5. A cancelación dunha subministración de auga programada poderá realizarse cun mínimo de 5 días hábiles de antelación á data prevista para o devandito abastecemento. En caso de non cumprir co devandito prazo, facturaránse os custos nos que a empresa subministradora do servizo incorrera (persoal, vehículos e auga).

30.6. A persoa abonada disporá dun depósito homologado, especialmente deseñado para o almacenamento da auga destinada ao consumo humano, e debidamente conservado, que garanta a calidade e a seguridade da auga.

30.7. A persoa abonada satisfará a auga subministrada de conformidade co prezo aprobado, un prezo no que se repercutirá o custo correspondente ao persoal, aos vehículos e á auga.

Artigo 31 SUBMINISTRACIÓNS PARA SERVIZOS CONTRA INCENDIOS

31.1. As instalacións contra incendios no interior de edificacións, calquera que sexa o destino ou uso destas, requirirán o establecemento dunha subministración de auga para este uso exclusivo e o cumprimento, para todos os efectos, das condicións que este regulamento prescribe para as instalacións destinadas ao abastecemento ordinario, de conformidade cos seguintes criterios:

a) Independencia das instalacións: As instalacións contra incendios serán absolutamente independentes das destinadas a calquera outro fin, e delas non se poderá efectuar derivación ningunha para outro uso.

Queda igualmente prohibido tomar auga de calquera elemento destas instalacións, agás no caso de incendio, sen a expresa autorización da subministradora do servizo.

Todo o sistema que constituía a instalación contra incendios alimentarase a través dunha acometida á rede pública de distribución independente da subministración ordinaria.

Cando a normativa específica de incendios esixa unha presión na instalación interior que non sexa a que a subministradora do servizo garanta, será responsabilidade da persoa abonada establecer e conservar os dispositivos de sobreelección que lle permitan cumprir a devandita normativa específica.

b) Contratación da subministración: A conexión á rede pública de distribución dunha subministración contra incendios requirirá a formalización previa do contrato de subministración correspondente entre a subministradora do servizo e a persoa abonada.

Estes contratos terán a mesma tramitación e carácter caos de subministración ordinaria e estarán, por tanto, suxeitos ás mesmas prescricións regulamentarias que aqueles.

31.2. Nas instalacións contra incendios instalaranse aparellos medidores de consumo. En caso de incendio, dentro das corenta e oito horas seguintes a este, deberá comunicarse á subministradora do servizo a produción deste incidente e todas as demais circunstancias relacionadas. A subministradora do servizo ou os servizos municipais poderán comprobar a veracidade destes feitos. No suposto de non estar xustificado o uso da rede contra incendios, a auga consumida a través destas instalacións facturarase consonte ás tarifas vixentes en cada momento.

31.3. A subministradora do servizo instalará, por petición do Concello de Ames ou das persoas abonadas e con cargo ao petionario/a, as bocas de rega contra incendios que lle sexan solicitadas, conforme ás instrucións que en cada caso sinala o Concello.

CAPÍTULO V. INSTALACIÓNS DO ABASTECIMENTO DE AUGA

Artigo 32 REDE DE DISTRIBUCIÓN

A rede de distribución de auga é o conxunto de tubaxes e todos os seus elementos de manobra e control que, instalados dentro do ámbito territorial do Concello de Ames e en terreos de carácter público ou privado, previa constitución da oportuna servidume, conducen auga potable a presión. Desta rede derivan as acometidas para os abonados e abonadas.

Artigo 33 ARTERIA

A arteria será aquela tubaxe, e os seus elementos, da rede de distribución que enlaza diferentes sectores da zona abastecida. Na arteria non poderán realizarse acometidas.

Artigo 34 CONDUCIÓNS VIARIAS

Cualificaranse como conducións viarias as tubaxes da rede de distribución que discorren ao longo dunha vía pública ou privada, previa constitución da oportuna servidume, e das que se derivarán, se é o caso, as acometidas para as subministracións, bocas de rega, e tomas contra incendios.

Artigo 35 ACOMETIDA

35.1. Comprende o conxunto de tubaxes e outros elementos que unen as conducións viarias coa instalación interior do inmovible que se pretende abastecer.

35.2. A acometida responderá ao esquema básico definido pola subministradora do servizo, e constará dos seguintes elementos:

- a) Dispositivo de toma: Encóntrase colocado sobre a tubaxe da rede de distribución e abre o paso da acometida.
- b) Ramal: É o tramo de tubaxe que une o dispositivo de toma coa chave de rexistro.
- c) Chave de rexistro: Estará situada ao final do ramal de acometida na vía pública e xunto ao inmovible. Constitúe o elemento diferenciador entre a subministradora do servizo e a persoa abonada, en canto á conservación e delimitación de responsabilidades. Cando non exista este elemento, a delimitación de responsabilidades establécese no límite exterior do muro da fachada.

No caso de execución de acometidas clandestinas por parte do propietario ou propietaria, suspenderase o servizo ata que teña a autorización correspondente. Unha vez aprobada a autorización, a persoa propietaria, previamente á realización do contrato, aboará os custos totais de execución da acometida,

Artigo 36 INSTALACIÓNS INTERIORES DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA

36.1. Entenderase por instalación interior de subministración de auga o conxunto de tubaxes e os seus elementos de control, manobra e seguridade, posteriores á chave de rexistro no sentido da circulación normal do fluxo de auga.

36.2. En caso de non existir chave de rexistro, entenderase por instalación interior o conxunto de tubaxes e os seus elementos de control, manobra e seguridade, posteriores ao límite exterior do muro da fachada ou, no seu defecto, á linde da parcela, no sentido normal do fluxo de auga.

36.3. O tubo de alimentación é a condución da instalación interior que enlaza a chave de paso co contador ou coa batería de contadores divisionarios.

CAPÍTULO VI. ACOMETIDAS DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA

Artigo 37 CONCESIÓN DAS ACOMETIDAS DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

37.1. A concesión de acometidas para subministración de auga potable correspóndelle ao Concello e a dita concesión estará supeditada a que se cumpran as condicións de subministración de auga recollidas no artigo 11 do presente regulamento.

37.2. Como norma xeral, non se concederán illadamente acometidas de subministración de auga potable nin de vertedura de augas residuais, e tramitaranse simultaneamente ambas as dúas solicitudes onde existan ambos os dous servizos.

As obras correspondentes executaranse, na medida do posible, ao mesmo tempo, sempre que exista rede de auga e colectores en servizo.

Cando algunha parte das instalacións xerais deba discorrer por propiedade de terceiras persoas, deberá acreditarse a constitución da servidume de paso ou a adquisición da franxa de terreo afectada.

Artigo 38 CARACTERÍSTICAS DAS ACOMETIDAS DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

38.1. As características das acometidas, tanto no que respecta ás súas dimensións, compoñentes, tipo e calidade dos seus materiais, como á súa forma de execución e punto de conexión, determinaraas a subministradora do servizo, conforme ao establecido nas normas técnicas municipais vixentes e no código técnico da edificación, baseándose no uso do inmovible que se vai fornecer, nos consumos previsibles e nas condicións de presión.

38.2. A subministradora do servizo determinará as modificacións que deban efectuarse na rede existente como consecuencia da petición da persoa abonado. Estas modificacións serán por conta da abonada, sen prexuízo de que esta modificación pertenza, para todos

os efectos, ao patrimonio municipal. En caso de que o/a solicitante non abone esta modificación, non se procederá á subministración.

Artigo 39 TRAMITACIÓN DAS SOLICITUDES DE ACOMETIDA DE AUGA POTABLE

39.1. A solicitude de acometida realizaraa a persoa petionaria no impreso normalizado que para tal efecto proporciona a entidade subministradora.

39.2. A tramitación da solicitude rexerese polos artigos do CAPÍTULO III

Artigo 40 EXECUCIÓN E CONSERVACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

40.1. As acometidas para a subministración de auga executaraas a subministradora do servizo de conformidade con canto para o efecto se establece neste regulamento; serán do dominio da subministradora do servizo e esta correrá cos gastos de conservación e mantemento. A persoa solicitante deberá satisfacer os correspondentes dereitos de acometida.

40.2. Os traballos de reparación e substitución das acometidas deberán realizalos a subministradora do servizo. A persoa propietaria do inmovible non poderá cambiar ou modificar a contorna da situación desta, sen autorización expresa da subministradora do servizo.

40.3. Serán por conta e cargo da persoa abonada os gastos de reparación e substitución da instalación de subministración de auga desde a chave de rexistro ou, se non existe tal chave, desde o comezo da propiedade particular ata o final da súa instalación de distribución interior ou particular.

40.4. Serán por conta e cargo da subministradora do servizo os gastos de conservación das acometidas desde a toma ata a chave de rexistro ou, se non existe tal chave, ata o límite da propiedade particular.

40.5. Os traballos e operacións de mellora nas acometidas realizadas por pedimento da persoa abonada, con aprobación da subministradora do servizo, serán por conta e cargo da abonada. Esta estará obrigada a cambiar, á súa costa, as instalacións que, por seren obsoletas, non funcionen de forma axeitada ás súas necesidades actuais.

40.6. En previsión dunha rotura da tubaxe de conexión da chave de rexistro coa instalación interior da persoa abonada, todos os terreos ou locais disporán de desaugadoiros suficientes que permitan a libre evacuación da auga, cun caudal igual ao máximo que se poida subministrar pola acometida contratada, sen ocasionar danos materiais ao edificio, a produtos almacenados nel ou a calquera elemento exterior. A subministradora do servizo declina toda responsabilidade derivada do incumprimento deste precepto.

Artigo 41 DEREITO DE ACOMETIDA DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA POTABLE

41.1. Os dereitos de acometida ou tarifas de conexión son as compensacións económicas establecidas na Ordenanza fiscal que deberán satisfacer as persoas solicitantes dunha acometida. Con elas compensarase o valor proporcional dos investimentos que se realicen nas ampliacións, modificacións ou reformas das redes de distribución, ben no momento do pedimento, ben noutra ocasión anterior ou posterior, e tanto no mesmo lugar ou nun distinto a aquel para o que se solicita a acometida, co obxecto de manter a capacidade de abastecemento do sistema de distribución nas mesmas condicións da nova subministración, e sen mingua ningunha para os preexistentes.

41.2. Antes da realización da acometida, presentáraselle á persoa solicitante o orzamento para o seu pagamento previo á execución.

41.3. Os dereitos de acometida terá que aboalos a entidade promotora ou construtora. Aboaranse unha única vez e quedarán adscritos a cada unha das instalacións, vivendas, locais, etc. (exceptuando as acometidas temporais) para os que se aboaron, aínda cando cambie a persoa propietaria ou usuaria desta.

Artigo 42 TERREOS EN RÉXIME COMUNITARIO

42.1. Cando varios terreos ou predios gocen en réxime de comunidade o uso dun parque, central térmica, zona de recreo ou deportiva ou outras instalacións, será preceptiva a existencia dunha acometida independente para estes servizos. A persoa representante, neste caso, será a persoa ou persoas que ostenten a representación da comunidade ou comunidades existentes.

42.2. O equipo de medida instalarse no límite da propiedade coa vía pública, nunha arqueta debidamente protexida e de acordo coas características fixadas pola subministradora do servizo.

Artigo 43 CONSTRUCCIÓN DE NOVOS EDIFICIOS

Para poder iniciar a construción dunha nova edificación na que se prevea a necesidade de subministración de auga e/ou rede de sumidoiros, será necesaria a aprobación por parte do Concello, previo informe da subministradora do servizo, das características que deberán cumprir as futuras acometidas de auga e rede de sumidoiros e a instalación de contadores ou ampliación de rede, se é o caso.

Para tal efecto, o promotor deberá presentar o correspondente proxecto de obra cos datos técnicos necesarios das ditas instalacións.

Artigo 44 SUBMINISTRACIÓN PROVISIONAL DE AUGA PARA OBRAS

Esta clase de subministración terá carácter especial e transitorio, e efectuarase nas condicións seguintes:

a) Mediante contador colocado para o efecto en lugar apropiado debidamente protexido, así apreciado a xuízo da subministradora do servizo.

b) A persoa abonada satisfará a auga subministrada de conformidade coa correspondente tarifa establecida.

c) A subministración de auga para obra cortarase cando se obteña para o edificio a licenza de primeira utilización.

d) Considerarase “defraude” a utilización desta subministración para usos distintos ao de “obras”. Neste caso, a subministradora do servizo, con independencia da sanción que corresponda, poderá proceder ao corte da subministración e á anulación do contrato.

Artigo 45 URBANIZACIÓNS E POLÍGONOS

45.1. Para os efectos deste regulamento, entenderase por urbanizacións e polígonos aqueles conxuntos de terreos sobre os que a actuación urbanística esixa a creación, modificación ou ampliación dunha infraestrutura viaria e de servizo entre as distintas parcelas ou solares en que se divide o terreo e e entre estas e a zona urbanizada da contorna urbana.

45.2. As instalacións da rede de abastecemento propias do polígono ou urbanización anteriormente definido ou dos solares ou inmoables situados naquel, que posteriormente lle poida afectar á aceptación da propiedade das instalacións por parte do Concello de Ames para a súa adscrición á rede xeral do servizo de abastecemento de auga, executaraas, ao seu cargo, a promotora ou propietaria, con suxeición ao correspondente proxecto técnico necesariamente aprobado polo Concello, e previo informe da subministradora do servizo. A execución das obras necesarias para os novos servizos contarán coa previa tramitación administrativa que corresponda.

45.3. O permiso de acometida de subministración de auga para o polígono ou urbanización anteriormente definido, así como para os solares e inmoables situados nel, estará supeditado ao cumprimento previo das seguintes condicións:

a) As redes interiores de distribución e demais instalacións necesarias para o correcto abastecemento de auga ás ditas urbanizacións ou polígonos responderán a esquemas aprobados polo Concello de Ames, previo informe da subministradora do servizo. Deberán definirse e dimensionarse nun proxecto redactado por persoal técnico competente, aprobado polo Concello previo informe da subministradora do servizo. Neste informe proporanse as probas que cumpra realizar no transcurso das obras e antes da recepción, con suxeición aos regulamentos e normas técnicas de aplicación. Estas probas terán que ser executadas por conta e a cargo da promotora ou propietaria da urbanización ou polígono.

b) As obras e instalacións definidas no proxecto aprobado, así como as modificacións que, convenientemente autorizadas polo Concello de Ames previo informe da subministradora do servizo, se introduzan durante o desenvolvemento destas, executaranse igualmente na súa totalidade por conta e cargo da promotora ou propietaria da urbanización ou polígono, baixo a dirección de persoal técnico competente.

45.4. A subministradora do servizo terá acceso á execución e inspección das obras no seu transcurso; informará e poderá esixir, tanto no seu desenvolvemento como na súa recepción ou posta en servizo, cantas probas e ensaios estime convenientes para garantir a idoneidade da execución das instalacións e o cumprimento das especificacións de calidade dos materiais previstos no proxecto. Os gastos derivados das ditas probas correrán a cargo da promotora ou propietaria da urbanización ou polígono. Cando rematen as obras, esta informará, vistos os resultados das probas de calidade previstas no proxecto tramitado, de todas as probas e ensaios executados no desenvolvemento das obras e dos esixidos polo Concello de Ames previos á recepción, co obxecto de garantir o cumprimento das especificacións de calidade dos materiais previstos e a correcta execución das obras.

45.5. Os enlaces ou acometidas das redes interiores da urbanización ou polígono coas conducións da rede xeral baixo dominio da subministradora do servizo, así como as modificacións e reforzos que tivesen que efectuarse nestas como consecuencia das novas demandas impostas pola urbanización, quedarán perfectamente delimitadas no proxecto previo, supervisadas pola subministradora do servizo e a cargo da promotora ou propietaria da urbanización, consonte ao cadro de prezos aprobado polo Concello de Ames.

45.6. Unha vez rematadas as instalacións das redes interiores da urbanización ou polígono, con carácter previo á recepción tramitada polos servizos técnicos municipais, a subministradora do servizo verificará e informará as instalacións. Así que o Concello reciba as instalacións e lle comunique a súa adscrición ao servizo, a subministradora asumirá a xestión e o mantemento.

45.7. A recepción pública das infraestruturas de abastecemento realizarase segundo o disposto no artigo 6 do presente regulamento.

CAPÍTULO VII. INSTALACIÓNS INTERIORES DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA

Artigo 46 CONDICIÓN XERAIS

46.1. As instalacións interiores para a subministración de auga serán executadas por un instalador ou instaladora autorizado/a polo organismo competente en materia de Industria e axustaranse a canto para o efecto prescribe o código técnico da edificación e a normativa básica para instalacións interiores de subministración de auga.

46.2. A conservación e mantemento destas instalacións serán por conta e a cargo da persoa abonada da subministración existente en cada momento.

Artigo 47 FACULTADE DE INSPECCIÓN

47.1. Sen prexuízo das facultades inspectoras dos organismos da administración, a subministradora do servizo, por medio do seu persoal debidamente autorizado, poderá intervir, inspeccionar ou comprobar a execución dos traballos, materiais e operacións que se realicen na instalación particular das persoas abonadas, co fin de vixiar as condicións e forma en que estes utilizan o subministro.

47.2. O Concello non autorizará a subministración de auga cando, ao seu xuízo e previos os informes técnicos, as instalacións particulares da persoa abonada non reúnan as condicións debidas.

47.3. En todo caso, non se atribuirá responsabilidade á subministradora do servizo polo funcionamento normal ou anormal das instalacións interiores.

Artigo 48 INSTALACIÓNS INTERIORES INSEGURAS

48.1. Cando, a xuízo da subministradora do servizo, unha instalación particular existente non reúna as condicións necesarias de seguridade e aptitude para o fin a que se destina, comunicaráselle á persoa abonada para que a substitúa, modifique ou repare o antes posible, nun prazo máximo que se sinalará segundo as circunstancias que concorran en cada caso.

48.2. Transcorrido o prazo concedido para a súa adecuación sen que a persoa abonada cumprira o ordenado pola subministradora do servizo e, se hai posibilidade de ocasionarlle danos a terceiros, poderáselle suspender a subministración de auga ata que a antedita instalación particular reúna as debidas condicións de seguridade.

Artigo 49 MODIFICACIÓN DAS INSTALACIÓNS INTERIORES

49.1. A persoa abonada do servizo de abastecemento estará obrigada a comunicarlle á subministradora do servizo calquera modificación que realice na disposición ou características das súas instalacións interiores.

Artigo 50 OBRIGATORIEDADE DE USO DE CONTADOR OU EQUIPO DE MEDIDA

50.1. Sen prexuízo do que estableza para cada caso o código técnico da edificación, a medición dos consumos de auga que servirá de base para a facturación realizaraa o contador ou equipo de medida; este será o único medio que dará fe do consumo realizado.

50.2. A colocación e instalación de contadores realizaraa a subministradora do servizo, e os gastos correrán por conta da persoa abonada. O custo da instalación determinarao o correspondente cadro de prezos.

50.3. Como norma xeral, a medición dos consumos efectuarase mediante contador único cando no inmovible ou terreo só exista unha vivenda ou local, en subministracións provisionais para obras e en polígonos en proceso de execución de obras, en tanto non sexan recibidas as súas redes de distribución interior e sempre que sexa de aplicación un único tipo tarifario dos prezos vixentes axeitado á modalidade da subministración.

50.4. No caso de subministración a inmoables colectivos, cando exista máis dunha vivenda e/ou locais, o control do consumo base de facturación realizarase cunha batería de contadores divisionarios, cun equipo de medida para cada un dos inmoables e os necesarios para os servizos comúns. Será obrigatorio un contador xeral para todos os casos nos que a instalación dispoña dun grupo de presión que subministre a varios contadores divisionarios e en todos aqueles casos onde a entidade subministradora do servizo considere necesario, con cargo á promotora ou á comunidade de propietarios, se é o caso. A subministradora do servizo poderá instalar, no inicio da instalación interior, un contador totalizador para controlar o consumo global da dita instalación ou inmovible. O consumo do contador xeral, en caso de que houberse instalados contadores divisionarios, deberá ser igual á suma das medidas dos contadores individuais. Cando o consumo do contador xeral fose maior que a suma das medidas dos contadores individuais, a diferenza facturaráselle á comunidade de persoas abonadas.

50.5. Considerarase un número de vivendas ou locais, para efectos de facturación, aqueles que poidan ser utilizados de forma independente, aínda cando sexan dun mesmo propietario, estean ocupados ou baleiros.

50.6. A persoa abonada estará obrigada a facilitarlle o acceso ao equipo de medida, para efectuar a súa lectura, ao persoal da subministradora do servizo.

50.7. O dimensionamento e fixación das características do contador ou contadores, así como a clase metrolóxica que deberá instalarse en cada caso, calquera que sexa o sistema de instalación seguido, será facultade da subministradora do servizo, que o realizara á vista da declaración de consumo que se formule na solicitude de subministración, e de conformidade co establecido nas normas técnicas municipais vixentes e no código técnico da edificación.

Artigo 51 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DOS EQUIPOS DE MEDIDA

Todos os equipos de medida deberán cumprir o establecido no Real decreto 889/2006, do 21 de xullo, polo que se regula o control metrolóxico do Estado sobre instrumentos de medida.

Artigo 52 SITUACIÓN DOS CONTADORES

52.1. Contador único. Instalarase xunto coas súas chaves de protección e manobra nun armario, homologado pola subministradora do servizo, exclusivamente destinado para este fin, situado na planta baixa do inmovible, xunto ao portal de entrada e encastrado no muro de fachada ou pechamento da propiedade que se pretende fornecer. En calquera caso, con acceso directo desde a vía pública.

Excepcionalmente, en caso debidamente xustificado, poderá instalarse o contador único e as súas chaves de manobra nunha cámara baixo o nivel do solo, que terá acceso directo desde a rúa e estará situada o máis próximo posible á fachada ou pechamento da propiedade. O armario ou cámara de aloxamento do contador estarán dotados dunha porta e dunha pechadura homologadas pola subministradora do servizo.

O contador estará situado en posición horizontal e no sentido correcto, cuns tramos rectos antes e despois deste, iguais a 10 veces e 5 veces o diámetro do contador respectivamente, necesarios para o seu bo funcionamento.

Baterías de contadores divisionarios. As baterías de contadores divisionarios instalaranse nos locais ou armarios exclusivamente destinados para este fin, situados na planta baixa do inmovible, en zona de uso común, con acceso directo desde o portal de entrada.

As baterías para a centralización de contadores responderán a tipos e modelos oficialmente aprobados e homologados polo organismo competente en materia de Industria.

Na orixe de cada montante e no punto de conexión deste coa batería de contadores divisionarios, instalarase unha válvula de retención que impida retornos de auga á rede de distribución.

Artigo 53 PROPIEDAD DO CONTADOR

A partir da entrada en vigor do presente regulamento, todos os contadores ou equipos de medición que se instalen para medir ou controlar os consumos de auga de cada persoa abonada serán propiedade das entidades subministradoras, quen os instalarán, manterán e repoñerán con cargo aos gastos de explotación do servizo. As entidades subministradoras non poderán cobrar cantidade ningunha en concepto de alugueiro polo contador ou equipo de medida.

A persoa abonada deberá satisfacer para a primeira instalación do contador ou equipo de medida o importe fixado nos cadros de prezos aprobados polo Concello de Ames.

Artigo 54 VERIFICACIÓN E PRECINTADO

54.1. É obrigatorio, sen excepción ningunha, a partir da entrada en vigor do presente regulamento, a verificación e precintado dos aparellos contadores que se instalen, cando sirvan de base para regular a facturación do consumo de auga. A verificación e precintado dos aparellos realizaraa o organismo competente en materia de Industria, a través de laboratorio oficial ou autorizado.

54.2. É obriga ineludible da persoa abonada a custodia do contador ou equipo de medida, así como o conservar e manter este en perfecto estado. Esta obriga é extensible tanto á inviolabilidade dos precintos de contador coma ás etiquetas de identificación daquel.

A responsabilidade que se derive do incumprimento desta obriga recaerá directamente sobre a persoa abonada titular da subministración.

Artigo 55 SOLICITUDE DE VERIFICACIÓN

A persoa abonada poderá solicitar da subministradora do servizo a verificación do seu contador. Os gastos que xere a retirada do equipo, a súa colocación e a verificación e precintado por parte do organismo competente serán por conta da solicitante, agás no caso en que se demostre o anormal funcionamento do equipo e que o erro sexa imputable á subministradora do servizo.

Artigo 56 COLOCACIÓN E RETIRADA DE CONTADORES

56.1. A conexión e desconexión, colocación e retirada do contador ou equipo de medida, cando sexa preciso, realizaraa a subministradora do servizo. A subministradora do servizo poderá precintar a instalación deste, e será a única autorizada para o seu desprecintado por motivos derivados da explotación do servizo.

56.2. Os contadores ou equipos de medida poderán desmontarse por calquera das seguintes causas:

- a) Por extinción do contrato de subministración.
- b) Por avaría do equipo de medida.
- c) Por renovación periódica.
- d) Por alteración do réxime de consumos, en tal medida que desborde, por exceso ou por defecto, a capacidade teórica do equipo instalado.

56.3. Cando, a xuízo da subministradora do servizo, existan indicios claros de que o funcionamento do contador non é correcto poderá, previa comunicación á persoa abonada, proceder a desmontar aquel, e instalar, no seu lugar, outro que fose verificado oficialmente.

Os consumos rexistrados polo equipo instalado en substitución do anterior darán fe para a liquidación destes.

Artigo 57 CAMBIO DE LOCALIZACIÓN

A instalación que servirá de base para a colocación dos contadores ou equipos de medida deberá ser realizada por instalador/a autorizado/a, por conta e a cargo da persoa titular do inmovible, e nun lugar que cumpra as condicións normativas vixentes.

Calquera modificación da situación do contador ou equipo de medida, dentro do recinto ou da propiedade á que estea adscrito, sempre será a cargo da parte solicitante, sexa a entidade subministradora sexa a persoa abonada. Porén, serán sempre a cargo da persoa abonada as modificacións na situación do contador ocasionadas por calquera dos seguintes motivos:

a) Por obras de reformas efectuadas pola persoa abonada con posterioridade á instalación do contador e que dificulten a súa lectura, revisión ou facilidade de substitución.

b) Cando a instalación do contador non responda ás esixencias do código técnico, deste regulamento ou da normativa técnica local, e se produza un cambio na titularidade da subministración ou modificación das características de subministración do contrato.

Artigo 58 MANIPULACIÓN DO CONTADOR

A persoa abonada nunca poderá manipular o contador ou equipo de medida, nin conectar tomas ou facer derivacións antes do dito equipo de medida.

Artigo 59 SUBSTITUCIÓN DE CONTADORES

59.1. Será necesario a substitución do contador por outro en perfectas condicións, en caso de que a persoa abonada ou o persoal da subministradora do servizo detecte calquera avaría ou parada do contador e, tamén, no caso de substitución periódica programada. Nestes supostos, a subministradora do servizo, con cargo as tarifas vixentes de mantemento e conservación, realizará a dita operación.

Os consumos rexistrados polo equipo instalado en substitución do anterior darán fe para a liquidación destes.

59.2. Quedarán excluídos do mantemento e conservación establecido aqueles contadores cuxa avaría se producira polos seguintes motivos:

- Causas meteorolóxicas.
- Retornos de augas quentes.
- Situación inadecuada e/ou falta de protección.
- Avarías ou roturas provocadas.

Os gastos ocasionados como consecuencia da substitución e mantemento de contadores non cubertos pola tarifa vixente serán por conta da persoa abonada.

59.3. No caso de que a instalación do contador non estivese en bo estado, será obriga da persoa abonada a súa reforma para poder proceder ao cambio do contador. Se a persoa abonada non quixese reformar a instalación, o contador instalárase ao comezo do terreo propiedade desta, sempre ao seu cargo.

59.4. Cando por reparación, renovación periódica, e/ou verificación se teña que retirar un contador ou equipo de medida da instalación e non sexa inmediata a súa colocación, colocárase provisionalmente no seu lugar outro contador ou equipo de medida, debidamente verificado, que será o que controle os consumos.

Artigo 60 NOTIFICACIÓN AO/Á ABONADO/A

Os datos do novo equipo de medida instalado, como mínimo o número de fabricación e a lectura inicial, deberán comunicarse á persoa abonada, mediante a inclusión destes datos no primeiro recibo expedido, ou mediante comunicación por escrito.

Artigo 61 LECTURA DE CONTADORES

61.1. A lectura de contadores que servirá de base para regular a facturación dos caudais consumidos polas persoas abonadas realizárase a subministradora do servizo, coa periodicidade prevista na ordenanza.

As indicacións que marque o contador anotaraas o/a lector/a nas follas ou soportes informáticos que servirán de base para a facturación correspondente, así como no caderno ou tarxeta da persoa abonada que poderá existir para tal fin xunto ao contador, sempre que así o solicite a abonada e non se trate de equipos de telelectura.

61.2. A lectura levarase a cabo en horas hábiles ou de normal relación co exterior. Realizaraa persoal autorizado expresamente pola subministradora do servizo, provisto da súa correspondente documentación de identidade. En ningún caso, a persoa abonada poderá impoñer a obriga de tomar lectura fóra do horario que teña establecido a subministradora do servizo para tal efecto.

a) Cando por ausencia da persoa abonada non fose posible a lectura, o/a lector/a encargado desta deixará constancia da súa visita depositando, na caixa do correo ou similar, unha tarxeta na que conste: nome do abonado ou abonada e domicilio da subministración.

b) Data na que compareceu para efectuar a lectura.

c) Data na que a persoa abonada efectuou a lectura.

d) Prazo máximo para facilitar a devandita lectura. En calquera caso, non será inferior a tres días naturais.

e) Representación gráfica do sistema de contador que marque a lectura, exposta de forma que resulte doado determinala.

f) Diferentes formas de facer chegar a lectura do seu contador á entidade subministradora do servizo.

g) Advertencia de que se a entidade subministradora non dispón da lectura no prazo fixado, esta realizará unha estimación dos consumos para evitar unha acumulación destes.

h) Número de fabricación do contador.

A entidade subministradora deberá cubrir a tarxeta nos seus apartados b), d), f) e g). A persoa abonada facilitará os datos para cubrir os apartados a), c), e) e h) por calquera medio que asegure a recepción ou comparecendo nas oficinas da entidade xestora do servizo.

Cando por ausencia da persoa abonada non fose posible a toma da lectura e esta non a facilite por calquera dos medios postos á súa disposición, correrán pola súa conta os incrementos do recibo acontecidos como consecuencia da acumulación de maior volume nos bloques de tarifa máis elevada.

CAPÍTULO VIII. CONDICIÓNS DO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

Artigo 62 USUARIOS E USUARIAS SUXEITOS

62.1. Todas as edificacións, industrias ou explotacións, tanto públicas como privadas, susceptibles de xerar verteduras, con independencia do seu uso ou usos compartidos, estarán obrigadas a cumprir as disposicións e preceptos deste regulamento, tanto nas conexións actuais como nas previstas no futuro.

62.2. Segundo a orixe e as características das augas residuais que xeran, os usuarios e usuarias da rede de saneamento clasifícanse do seguinte xeito:

a) Usuarios e usuarias domésticos: aqueles que xeran augas residuais domésticas, entendendo por tales aquelas procedentes dos usos particulares das vivendas e xeradas principalmente polo metabolismo humano e as actividades domésticas. Aplicarase esta modalidade exclusivamente a locais destinados a vivenda, sempre que neles non se realice actividade industrial, comercial ou profesional de ningún tipo.

b) Usuarios e usuarias non domésticos: aqueles que xeran augas residuais non domésticas, entendendo por tales aquelas vertidas dende establecementos nos que se efectúe calquera actividade comercial, industrial, de servizos, agrícola ou gandeira. Estas augas residuais, polas súas características, poden presentar nalgún momento determinado unha composición fisicoquímica, aínda que sexa accidentalmente, que supere os valores límite de emisión establecidos neste regulamento.

Á súa vez, os usuarios ou usuarias non domésticos poderanse clasificar en:

b.1) Usuarios ou usuarias comerciais: son aqueles que utilizan auga destinada ás necesidades de locais comerciais, tales como oficinas, despachos, tendas, centros privados de ensino, centros deportivos, clubs sociais e recreativos, garaxes (sen ningún tipo de actividade de lavado, engraxamento ou outros), así como en todos aqueles usos relacionados con hostalaría, restauración, aloxamento e lecer, que produzan verteduras tanto de augas residuais domésticas como asimilables a domésticas. A estes usuarios, a xuízo da entidade xestora, poderáselles esixir a instalación dun pretratamento e/ou control previo á conexión á rede pública de saneamento.

b.2) Usuarios ou usuarias industriais: os que xeran verteduras tras a utilización da auga como un elemento directo ou indirecto dun proceso de produción nunha actividade industrial. As características destas verteduras serán compatibles co seu transporte e depuración polas diferentes infraestruturas do sistema de saneamento.

b.3) Usuarios ou usuarias de obras: son aqueles que fan verteduras provisionais por obras. As características destas verteduras serán compatibles co seu transporte e depuración polo sistema de saneamento.

b.4) Usuarios ou usuarias especiais: entenderase por usuarios especiais calquera outro non definido en puntos anteriores, incluídos os de carácter temporal. En todo caso, teñen a condición de usos especiais as verteduras provisionais por feiras ou outras actividades temporais na vía pública. As características destas verteduras serán compatibles co seu transporte e depuración polo sistema de saneamento.

TIPO DE USUARIO	NATUREZA DAS AUGAS RESIDUAIS			
		Domésticas	Industriais	
			Asimilables a domésticas	No asimilables a domésticas
DOMÉSTICO		SI	NON	NON
NON DOMÉSTICO	Comercial	SI	NON	NON
	Negocios	SI	SI	NON
	Industrial	SI	SI o NON	SI
	Obras	SI o NON	SI o NON	SI o NON
	Especiais	SI o NON	SI o NON	SI o NON

Artigo 63 INFRAESTRUTURAS E INSTALACIÓNS DO SERVIZO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

63.1. Para os efectos deste regulamento, enténdese por Servizo Municipal de Saneamento o conxunto de bens de dominio público municipal, interrelacionados, que forman parte da rede de saneamento, da depuradora de augas residuais e das infraestruturas de vertedura.

63.2. A rede de saneamento (cuxo fin é a recollida, transporte e regulación das augas residuais e pluviais, de ser o caso) está composta por sumidoiros, pozos de rexistro e arquetas, colectores, depósitos de regulación, depósitos-vertedoiro e bombeos, así como doutras infraestruturas complementarias. Os vertedoiros, conducións de desaugadoiro e os emisarios son infraestruturas de vertedura do propio sistema.

63.3. As acometidas ao sistema non forman parte do sistema público de saneamento.

Artigo 64 SERVIZOS QUE SE VAN DESENVOLVER

64.1. A subministradora do servizo está facultada para prestación dos seguintes servizos relacionados co saneamento e coa depuración:

a) Utilizar a rede pública para a captación e canalización das augas residuais fecais e pluviais ata as estacións de depuración ou as canles públicas.

b) A execución de instalacións, ampliacións, substitucións, reparacións, reformas e melloras das redes e acometidas de saneamento e depuración.

c) A limpeza da rede de saneamento e depuración, e traslado dos residuos ás instalacións previstas e autorizadas para tal fin.

d) De maneira transitoria, a limpeza, nos supostos en que sexa posible cos medios mecánicos, das fosas sépticas das persoas abonadas ao servizo de abastecemento de auga, saneamento e depuración, mentres a rede de saneamento e depuración non cubra a totalidade do municipio.

e) O tratamento, cos medios e infraestruturas postos a súa disposición polo Concello ou, se é o caso, polas entidades públicas correspondentes, das augas residuais con anterioridade á súa vertedura nas canles públicas.

64.2. Os servizos regulados neste regulamento comprenden e alcanzan a poboación de Ames e a totalidade do seu territorio municipal.

Artigo 65 OBRIGAS ESPECIFICAS DAS PERSOAS ABONADAS AO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

65.1. Con carácter xeral as persoas propietarias dos terreos ou predios teñen a obriga de conectarse á rede de saneamento e depuración cando se encontren a menos de cincuenta metros (50 m.) da rede pública de saneamento medidos de xeito lineal segundo o trazado de canalización prevista. Non obstante, por razóns técnicas, o punto exacto de conexión ou entronque coa rede de saneamento municipal será determinado polo persoal técnico municipal aínda que se supere esa distancia.

Para isto, solicitarán a acometida correspondente, que se realizará á súa costa, como norma xeral. As circunstancias singulares de cada caso, como a localización en contrapendente ou a necesidade de dispor elementos especiais, serán obxecto de informe explícito e supervisión por parte do Concello de Ames.

65.2. Aqueles propietarios e propietarias que non soliciten a prestación do servizo de saneamento e depuración ou non procedan a efectuar a acometida, sempre que exista a posibilidade da conexión, entendendo que esta se produce cando o inmovible diste menos de cincuenta metros da rede pública de saneamento, considerando as circunstancias singulares que concorran, teñen a obriga de abonar as tarifas que correspondan de acordo coa ordenanza vixente.

65.3. No entanto, a persoa titular do servizo poderá dispensar da obrigatoriedade da conexión sinalada no punto primeiro, cando o usuario ou usuaria acredite a inviabilidade da devandita conexión por razóns técnicas, económicas ou urbanísticas debidamente xustificadas.

65.4. No caso de que unha actividade xeradora de augas residuais non estea obrigada á conexión á rede municipal de saneamento, ou esta non sexa posible, deberá estar provista de sistemas autónomos de saneamento (fosas sépticas ou similares) que non supoñan un risco para o medio ambiente. Estes sistemas de depuración, que implicarán unha vertedura directa ou indirecta a dominio público, deberán estar autorizados polo organismo de cunca ou a administración hidráulica competente. Nestes casos, o servizo municipal correspondente deberá emitir, con carácter previo á licenza urbanística de que se trate, un informe relativo á idoneidade do dispositivo proxectado e conforme ás mellores técnicas dispoñibles que aseguren a súa maior eficiencia ambiental. Corresponde ao usuario ou usuaria a limpeza periódica, conservación e mantemento dos devanditos sistemas autónomos de depuración, así como o envío a xestor/a autorizado/a dos residuos que se xeraron.

65.5. Os usuarios ou usuarias adoptarán as medidas ou previsións correspondentes para poder conectar as súas redes á municipal, asumindo pola súa conta os gastos de acometida. A acometida á rede municipal de saneamento definida no artigo 69 a) terá carácter privativo, incluído o punto de conexión ou entroncamento coa rede municipal, e realizarase de acordo cos condicionantes técnicos do anexo V. Correspóndenlles aos usuarios e usuarias as obrigas de limpeza, conservación e mantemento da dita acometida, a excepción daqueles casos nos que se demostre que a deficiencia ou dano a reparar non é imputable aos usuarios e usuarias.

65.6. Cando, como consecuencia dunha actuación pública ou privada autorizada, un usuario ou usuaria pase a dispor dunha rede do sistema público de saneamento municipal a menos de 50 metros, deberase conectar obrigatoriamente a esa rede dende a súa posta en servizo. Clausurarase o sistema autónomo existente (fosa séptica ou dispositivo similar), e isto deberá ser comprobado e certificado por persoal técnico dos servizos municipais. Se no prazo de tres meses dende a posta en servizo da nova acometida non se clausurara o sistema autónomo anterior, o Concello executará os traballos necesarios de forma subsidiaria, e os gastos correrán por conta do/a particular.

A conexión efectuarase de acordo co disposto neste regulamento.

65.7. En solo urbano non se permite a utilización de sistemas autónomos de saneamento (fosas sépticas ou similares). Todo usuario ou usuaria deberá estar conectado á rede de saneamento municipal. Se non existise rede na zona, ou estivese a máis de 50 metros e a zona non estivese incluída en polígono, a súa execución correspóndelle ao Concello.

Mentres o Concello non execute as ditas obras, permitírase, previa a obtención, cando corresponda, da autorización de vertedura emitida polo organismo de cunca ou pola administración hidráulica competente, a utilización de fosas sépticas ou dispositivos similares, aos que se conectarán as augas procedentes dos aseos (inodoros, lavabos, bidés e duchas), e tamén as augas grises procedentes dos vertedeiros, lavalouzas, lavadoras ou outros aparellos ou instalacións análogas.

65.8. En solo urbanizable de núcleo rural e rústico, no que habitualmente non existe saneamento municipal, autorízase, para as construcións provisionais en solo urbanizable e para as permanentes autorizables en solo de núcleo rural e rústico, o emprego de fosas sépticas ou similares baixo as premisas sinaladas no punto anterior.

Artigo 66 CENSO DE POZOS NEGROS E INSTALACIÓNS DE SIMILAR NATUREZA, E OBRIGAS ADICIONAIS PARA OS SEUS USUARIOS E USUARIAS

66.1. Sen prexuízo do disposto no apartado 1º do artigo 65, o Concello de Ames levará un censo informatizado de pozos negros e de sistemas de similar natureza existentes no territorio municipal, no que se reflicta a súa localización, usuario/a e demais elementos que resulten necesarios para a súa identificación e control.

66.2. Para tales efectos, será obriga da totalidade dos usuarios e usuarias das instalacións indicadas existentes no Concello de Ames, comunicarlle a esta Administración Municipal a súa existencia. Canda esta comunicación deberá de achegar a documentación que de seguido se relaciona:

a) Nome, enderezo, e NIF ou CIF. No caso de que a usuaria fose unha entidade con personalidade xurídica, a identificación do epígrafe da Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE) no que se atope incluída a actividade desenvolvida.

b) Títulos administrativos consonte aos que foi executada a instalación (licenza municipal e demais autorizacións sectoriais).

c) Título de propiedade da parcela na que se localice e a súa certificación descritiva e gráfica catastral.

d) Documentación técnica redactada por persoal técnico competente, consistente en memoria descritiva das características técnicas do pozo negro ou instalación similar, plano de situación no territorio municipal de Ames a escala 1:1000 e plano de localización sobre a parcela a escala 1:50.

66.3. Ademais, será obriga dos usuarios e usuarias destas instalacións proceder á limpeza, traslado e depósito en lugar habilitado dos residuos procedentes destas instalacións, cunha periodicidade de, cando menos, unha vez ao ano.

O cumprimento desta obriga regulamentaria poderá efectuarse, a elección da persoa administrada, utilizando os medios dos que dispón o Concello de Ames ou a través de operador/a autorizado/a. Neste último caso, a súa acreditación poderá levarse a efecto mediante a presentación no Concello do correspondente certificado expedido polo operador/a que realizara a tarefa, no que se indique a data da realización dos traballos de limpeza e baleirado, o volume e natureza dos residuos recollidos, e o lugar no que estes se depositaron.

66.4. Este censo será público e estará dispoñible na páxina web do Concello de Ames, cos límites impostos na lexislación de protección de datos.

66.5. Non obstante o indicado, no suposto de que dende estas instalacións se producise algunha vertedura directa ou indirecta de augas residuais ao dominio público hidráulico, a intervención e o control desta corresponderalle a “Augas de Galicia”, como Administración hidráulica competente na demarcación hidrográfica Galicia – Costa, tal como se desprende do disposto no art. 11.6 da Lei 9/2010, do 4 de novembro, de Augas de Galicia. En consecuencia, a persoa titular aterase ao que ao respecto resolva a devandita entidade autonómica, e terá a obriga de solicitar nela a correspondente autorización de vertedura, sen prexuízo das responsabilidades administrativas ou doutra índole en que puideran incurrir. Os valores límite da vertedura serán fixados na resolución que, se é o caso, dite o órgano competente”.

Artigo 67 CENSO DE FOSAS SÉPTICAS E OBRIGAS ADICIONAIS PARA OS SEUS USUARIOS E USUARIAS

67.1. Sen prexuízo do disposto no apartado 1º do artigo 65, o Concello de Ames levará un censo informatizado de fosas sépticas no territorio municipal, no que se reflecta a súa localización, usuario ou usuaria e os demais elementos que resulten necesarios para a súa identificación e control.

67.2. A tales efectos, será obriga da totalidade dos usuarios e usuarias das instalacións indicadas existentes no Concello de Ames, comunicar a esta Administración Municipal a súa existencia; para o que deberá de achegar a documentación que de seguido se relaciona:

a) Nome, enderezo, e NIF ou CIF. No caso de que o seu usuario fose unha entidade con personalidade xurídica, a identificación do epígrafe da Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE) no que se atope incluída a actividade desenvolvida.

b) Títulos administrativos consonte aos que foi executada a instalación (licenza municipal e demais autorizacións sectoriais).

c) Título de propiedade da parcela na que se localice e certificación descritiva e gráfica catastral da mesma.

d) Documentación técnica redactada por persoal técnico competente, consistente en memoria descritiva das características técnicas do pozo negro ou instalación similar, plano de situación no territorio municipal de Ames a escala 1:1000 e plano de localización sobre a parcela a escala 1:50.

e) Declaración responsable da persoa interesada relativa á tipoloxía da vertedura realizada.

67.3. Ademais, será obriga dos usuarios e usuarias destas instalacións proceder á súa revisión técnica acreditativa do seu correcto estado de funcionamento, revisión que incluírá a realización das correspondentes análises de compatibilidade do efluente procedente da instalación, cos parámetros de vertedura previstos nestas ordenanzas, cunha periodicidade de, cando menos, una vez ao ano.

O cumprimento desta obriga regulamentaria poderá efectuarse, a elección da persoa administrada, utilizando os medios dos que dispón o Concello de Ames ou pola súa conta. Neste último caso, a súa acreditación poderá levarse a efecto mediante a presentación no Concello do correspondente certificación do resultado das análises realizadas por laboratorio homologado.

67.4. Este censo será público e estará dispoñible na páxina web do Concello de Ames, cos límites impostos na lexislación de protección de datos.

67.5. Non obstante o indicado, no suposto de que dende estas instalacións se producise algunha vertedura directa ou indirecta de augas residuais ao dominio público hidráulico, a intervención e o control desta corresponderalle a “Augas de Galicia”, como Administración hidráulica competente na demarcación hidrográfica Galicia – Costa, tal que como se desprende do disposto no art. 11.6 da Lei 9/2010, do 4 de novembro, de Augas de Galicia. En consecuencia, a persoa ti

aterase ao que ao respecto resolva a devandita entidade autonómica, e terá a obriga de solicitar nela a correspondente autorización de vertedura, sen prexuízo das responsabilidades administrativas ou doutra índole en que puideran incurrir. Os valores límite da vertedura serán fixados na resolución que, se é o caso, dite o órgano competente”.

Artigo 68 DEFINICIÓNS

Para os efectos deste regulamento, entenderase:

- Por verteduras residuais: toda materia residual sólida, líquida ou gasosa, incluídas as augas de refrixeración, resultante dunha actividade manufactureira ou industrial, ou de desenvolvemento, recuperación ou procesamento de recursos naturais.

- Por actividade industrial: calquera establecemento ou instalación que efectúe verteduras industriais ás instalacións de saneamento.

- Por augas residuais: as augas utilizadas que, procedentes de vivendas e instalacións comerciais, industrias, sanitarias, comunitarias ou públicas son admitidas nas instalacións públicas de saneamento. Divídense en dous tipos: augas fecais ou sucias e augas pluviais ou limpas.

- Por augas residuais domésticas: as que están formadas polos restos líquidos procedentes da preparación, cocción e manipulación de alimentos, así como excrementos humanos ou materias semellantes vertidas a través das instalacións sanitarias das vivendas.

- Por augas residuais non domésticas: as augas residuais vertidas dende establecementos en que se efectúe calquera actividade industrial, agrícola, gandeira ou calquera outra que xere verteduras diferentes das domésticas. Enténdese por actividade industrial aquela que consiste na produción, transformación, manipulación, reparación e almacenaxe de materias primas e produtos manufacturados.

- Por augas pluviais: as producidas simultaneamente ou inmediatamente a continuación de calquera forma de precipitación natural e como resultado desta.

- Por augas brancas: as augas que non foron sometidas a ningún proceso de transformación, de forma que a súa capacidade potencial de perturbación do medio natural non é significativa e que, polo tanto, non deben ser conducidas mediante os sistemas públicos de saneamento. As augas pluviais terán carácter de augas brancas ou de augas residuais, en función do seu percorrido de escurredura

- Por augas de infiltración: aquelas que proceden do subsolo e penetran na rede de sumidoiros a través das xuntas e tubaxes defectuosas, conexións e paredes de pozos de rexistro. Tamén teñen a súa orixe en incorporacións de mananciais, fontes, achique de sotos e entradas por vertedoiros.

- Por verteduras perigosas: toda vertedura non fortuíta, voluntaria ou involuntaria, que pola súa negligencia ou mala fe poida ocasionar unha emerxencia real ou potencial ás persoas, instalacións ou á propia canle receptora.

- Por verteduras limitadas: toda vertedura que polo seu potencial contaminador e baixo certas limitacións poida tolerarse nas instalacións municipais e na súa canle receptora.

- Por verteduras permitidas: calquera vertedura tolerable ou inofensiva que teña concedida a correspondente autorización de vertedura.

- Por verteduras prohibidas: aquelas verteduras que pola súa natureza e perigosidade son totalmente inadmisibles nas instalacións de sumidoiros e depuración, ou aquelas que excedan dos parámetros establecidos no presente regulamento.

- Autocontrol: seguimento e control dos contaminantes verteduras, e de calquera outro parámetro relacionado con eles, levado a cabo pola persoa titular da actividade ou por unha entidade competente definida por ela.

- Contaminación: a introdución directa ou indirecta, como consecuencia da actividade humana de substancias ou calor na atmosfera, a auga ou o solo, que poden ser prexudiciais para a saúde humana ou para a calidade dos ecosistemas acuáticos, ou dos ecosistemas terrestres que dependen directamente de ecosistemas acuáticos, e que lles causen danos aos bens materiais ou deterioren ou dificulten o goce e outros usos lexítimos do medio.

- Contaminantes das augas: calquera substancia que poida causar contaminación, en particular as substancias que se relacionan no anexo I-B deste Regulamento.

- Habitante equivalente: carga orgánica biodegradable cunha demanda bioquímica de osíxeno en cinco días (DBO) de 60 gramos de osíxeno por día.

- Mostra: toda porción de auga que represente o máis exactamente posible o fluxo obxecto de control.

- Mostra simple: é aquela tomada nun tempo e lugar determinados para a súa análise individual.

- Mostra composta: a obtida mediante a mestura e homoxeneización de varias mostras simples recollidas no mesmo punto en diferentes instantes de tempo. Existen dous tipos de mostra composta.

Mostra composta por tempo: a obtida mediante a mestura e homoxeneización de varias mostras simples de igual volume, tomadas a intervalos constantes durante o período de mostraxe.

Mostra composta por caudal: a obtida mediante a mestura e homoxeneización de varias mostras simples tomadas de tal xeito que o volume de cada mostra simple é proporcional ao caudal ou volume de auga durante o período de mostraxe.

- Mostra integrada: a obtida mediante a mestura e homoxeneización de mostras simples recollidas en puntos diferentes e simultaneamente.

- Planta de tratamento previo: conxunto de infraestruturas, mecanismos e instalacións privadas destinadas ao tratamento das augas residuais dunha ou varias actividades industriais ou comerciais para a súa adecuación ás esixencias deste regulamento e para posibilitar a súa admisión no sistema municipal de saneamento.

- Rede de sumidoiros privada ou particular: conxunto de instalacións de propiedade privada que recollen as augas residuais e/ou pluviais procedentes dunha ou varias actividades ou domicilios e as verten á rede pública municipal de saneamento.

- Sección de control: cámara ou arqueta, e posibles instalacións e equipamentos complementarios, polos que circulan as verteduras dun usuario ou usuaria e onde poderán ser medidas e sometidas a mostraxe para a súa correspondente vixilancia e seguimento, antes da súa incorporación á rede de saneamento.

- Sistema de Xestión Medioambiental (SXMA): o definido polo Regulamento (CE) número 1221/2009, do 25 de novembro de 2009.

- Sistemas unitarios de saneamento: aqueles que constan dunha soa canalización pola que, en tempo seco, circulan augas residuais urbanas e, en tempo de choiva, asume tamén a función de conducir e drenar as augas pluviais. Nesta canalización mestúranse ambos os dous tipos de augas.

- Sistemas separativos de saneamento e pluviais: aqueles que dispoñen de dúas redes independentes: unha delas transporta as augas residuais de orixe doméstica, comercial, industrial e de infiltración ata a EDAR, denominada “rede de saneamento de augas residuais”, e a outra conduce as augas pluviais ata o medio receptor, ou ata un tratamento previo á vertedura, denominada “rede de pluviais”.

- Tratamento previo á vertedura: operacións ou procesos unitarios de depuración, de calquera tipo que sexan empregados para reducir ou neutralizar a concentración ou as cargas dun contaminante de forma previa á vertedura á rede pública municipal de saneamento.

- Valor límite de vertedura ou valor límite de emisión: cantidade ou concentración dun contaminante ou grupo de substancias contaminantes, cuxo valor non debe ser superado pola vertedura dentro dun ou varios períodos determinados. Neste regulamento aplícanse os seguintes valores límite: valor medio diario máximo (VMDM) e valor instantáneo máximo (VIM).

Artigo 69 ELEMENTOS MATERIAIS DO SERVIZO

Son elementos materiais do servizo de saneamento e depuración os seguintes:

As acometidas, a rede de saneamento e depuración, as estacións elevadoras, as estacións depuradoras, os pozos de rexistro, os embornais e os tramos artificiais da rede natural de evacuación de augas pluviais.

a) Acometida.- É o conxunto de canalizacións e outros elementos que unen a rede de saneamento e depuración coa instalación do inmovible que se pretende sanear. A acometida constará dos seguintes elementos:

a.1) Arqueta de arrinque.- Situada no límite da propiedade, na zona pública, serve de conexión entre a tubaxe de saída de augas residuais da propiedade e a cloaca da acometida.

a.2) Cloaca ou albañal.- É o treito de canalización que vai desde a arqueta de arrinque ou límite da propiedade ata a rede de saneamento.

a.3) Entronque.- É o punto de unión da cloaca da acometida coa rede de saneamento e depuración, que debe ser un pozo de rexistro.

b) Rede de saneamento e depuración.- É o conxunto de condutos e instalacións que serven para evacuar as augas residuais e/ou pluviais.

b.1.) Rede primaria.- Son aquelas canalizacións da rede de saneamento e depuración consideradas colectores principais, que enlazan diferentes sectores da zona saneada sen que nelas se poidan realizar acometidas, ou de xeito moi puntual derivacións especiais.

b.2.) Rede secundaria.- Son as tubaxes da rede de saneamento e depuración que corren ao longo dunha vía pública ou privada “naqueles casos nos que non sexa posible o uso da vía pública e sempre e cando se obteña, a través dos medios legalmente establecidos, a titularidade do terreo que se vai ocupar ou da servidume de paso” e das que se derivan, se é o caso, as acometidas para as verteduras e os embornais. A súa definición terá que ser aprobada polo Concello a proposta da subministradora do servizo e dos servizos técnicos municipais.

c) Estación elevadora.- É o conxunto de obras e elementos mecánicos que, instalados nunha rede de saneamento serven para forzar a circulación das augas residuais.

d) Estación depuradora.- É aquela instalación onde se someten as augas residuais a un tratamento de depuración física, biolóxica ou química, tal que permita a súa posterior reutilización para diversos fins ou a súa reincorporación ao medio natural sen alteralo.

Artigo 70 ACOMETIDAS DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

70.1. Enténdese por acometida de saneamento e depuración a canalización das augas residuais dunha instalación, edificio (establecemento) ou nave industrial, que se estende dende a arqueta situada no bordo do terreo ou propiedade pública ou privada ata o pozo de rexistro da rede saneamento ao que está conectado. Nas instalacións onde puidese faltar o pozo de rexistro, entenderase que a acometida remata, excepcionalmente, nun colector da rede secundaria.

As instalacións que non se axusten a estas normas estarán obrigadas a adaptarse ante calquera modificación ou reparación nas acometidas. O custo correspondente será a cargo da persoa abonada. Para os efectos das obrigas da subministradora do servizo cando non exista arqueta no bordo do predio, edificio ou nave industrial, está deberá realizar ao seu cargo exclusivamente a limpeza da rede xeral de saneamento á que estea conectada a acometida. Os custos de mantemento, substitución e reparación da acometida de saneamento do/a subscritor/a serán a cargo deste.

70.2. As acometidas de saneamento realizaraas exclusivamente a subministradora do servizo, e comprenden dende a arqueta de rexistro situada no límite da propiedade da persoa abonada ata o seu entroncamento no pozo de saneamento ou no colector da rede secundaria. Serán a cargo desta, conforme ao presuposto presentado ao/a construtor/a, propietario/a ou abonado/a interesado, e segundo o cadro de prezos autorizado polo Concello de Ames.

70.3. As acometidas de saneamento que, pola súa antigüidade e mal estado, non cumbran correctamente as súas funcións e deban ser substituídas na súa totalidade suporán a realización por parte subministradora do servizo dun orzamento que lle será presentado á persoa abonada para proceder ao cambio de acometida. Se a abonada non se fixese cargo deste orzamento, a subministradora do servizo quedará eximida de toda responsabilidade fronte aos eventuais efectos de mal funcionamento da acometida de saneamento, que asumirá exclusivamente a abonada.

Artigo 71 SOLICITUDE DE ACOMETIDA

71.1. A solicitude de acometida á rede de sumidoiros deberá presentarse de forma independente para cada terreo ou predio que legal ou fisicamente constituía unha unidade de edificación. Cada unha desas solicitudes debera cumprir, por separado, as condicións previstas neste regulamento.

71.2. Consideraranse unidades de edificación independentes os edificios dun único portal ou cada un dos portais no caso de que existan varios nun mesmo edificio. No caso de que un mesmo edificio ou construción teña máis dun acceso, o Concello ou, se é o caso, a subministradora do servizo poderá decidir a conveniencia de realizar unha única acometida, así como o lugar en que se ten que situar.

71.3. Os locais que estean situados nas plantas inferiores das unidades independentes de edificación, aínda cando non teñan acceso común, deberán verter á correspondente arqueta xeral interior do inmovible.

71.4. Nalgúns casos, a xuízo do Concello, previo informe da subministradora do servizo, ou como aplicación da norma correspondente, a persoa titular do uso dun local comercial ou industrial de planta baixa dun inmovible poderá solicitar acometidas independentes.

71.5. Denegarase as solicitudes de acometida á rede municipal de saneamento e depuración cando non se cumbran as condicións sinaladas no artigo 11 .

1) Cando non se presentara algún dos documentos esixidos e mentres non se presenten.

2) Cando algunha parte das instalacións xerais deba discorrer por propiedade de terceiros e non se acredite a constiución da servidume de paso ou a adquisición da franxa de terreo afectada.

Artigo 72 TRAMITACIÓN DE SOLICITUDES

72.1. A solicitude de conexión á rede de saneamento e depuración formularase no impreso normalizado que facilite a entidade subministradora do servizo.

72.2. Na solicitude de vertedura a rede de saneamento de todos aqueles usuarios e usuarias que estean obrigados a facelo segundo se indica no Decreto 141/2012, polo que se aproba o Regulamento marco do Servizo Público de Saneamento e Depuración de Augas Residuais de Galicia, achegarán canda a solicitude a documentación requirida en dito Decreto ou normativa que o substitúa ou complemente. Para isto, utilizarán o impreso normalizado que facilite a entidade subministradora do servizo. Farase constar, como mínimo e salvo excepcións, o contemplado no anexo II, e sempre respectando o establecido con respecto aos permisos de vertedura no Regulamento marco do Servizo Público de Saneamento e Depuración de Augas Residuais de Galicia.

Artigo 73 APROBACIÓN E DENEGACIÓN DE ACOMETIDAS

73.1. A aprobación ou denegación de toda acometida á rede de saneamento ou ampliación desta corresponderalle ao Concello de Ames.

73.2. Como norma xeral, non se concederán illadamente acometidas de subministración de auga potable e de vertedura de augas residuais. Tramitaranse simultaneamente ambas as dúas solicitudes onde existan ambos os dous servizos.

Artigo 74 DETERMINACIÓN E EXECUCIÓN DE ACOMETIDAS

74.1. A subministradora do servizo informará sobre as características técnicas que deben reunir as acometidas, e realizará as que previamente autorice o Concello de Ames e nas condicións establecidas por este.

74.2. A execución das acometidas será competencia da subministradora do servizo que realizará os traballos e instalacións correspondentes a cargo da persoa abonada, xa sexa esta a construtora do inmovible ou a propietaria do predio. O ramal instalado pasará a ser propiedade municipal e a acometida axustarase nas súas características ás condicións e prescricións técnicas establecidas nas ordenanzas municipais, e ao disposto na normativa urbanística aprobada polo Concello de Ames. A subministradora do servizo non poderá aplicar outros criterios, salvo que, debidamente xustificados, fosen aprobados polo Concello.

74.3. Toda acometida á rede de saneamento e depuración deberá dispoñer dunha arqueta de rexistro no límite da propiedade da persoa abonada.

74.4. Se a subministradora do servizo detecta unha acometida que non cumpra os criterios aquí establecidos, as modificacións que sexa necesario facer para axustala ao presente regulamento, serán por conta das persoas promotoras desta.

74.5. A limpeza das acometidas de saneamento e depuración serán executadas pola persoa abonada. No caso de realizala a subministradora do servizo, os gastos correrán por conta da abonada.

74.6. A subministradora do servizo indicará as modificacións que deban efectuarse na rede existente e que tamén satisfará o/a petionario/a, logo da conformidade do Concello de Ames.

74.7. As acometidas á rede de saneamento e depuración que realice a subministradora do servizo para os novos usuarios e usuarias correrán por conta destes e abonaranse á dita entidade unha vez que o Concello aprrobe a execución da obra e antes de realizala.

74.8. A subministradora do servizo confeccionará o orzamento para a execución das obras de acometida consonte o cadro único de prezos vixente aprobado polo Concello de Ames. Este orzamento terá carácter definitivo e deberá adaptarse a cada caso concreto, logo de comprobadas as medicións. Non terá carácter definitivo se non se aplican os prezos aprobados ou se a subministradora do servizo incorre en falsidade, fraude ou erro na súa confección.

74.9. O cadro de prezos que se aplicará será o vixente no momento de formularse a solicitude de acometida.

74.10. A subministradora do servizo realizará a acometida no prazo máximo de un mes a partir da notificación da autorización municipal.

74.11. Para proceder á execución da acometida do saneamento e depuración, o/a propietario/a do inmovible e a persoa abonada deberá depositar con anterioridade ao comezo das obras o importe íntegro do orzamento que, conforme ao cadro de prezos aprobado polo concello, establecera a subministradora do servizo.

Artigo 75 MODIFICACIÓN DE ACOMETIDAS DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN POR VARIACIÓN DAS CONDICIÓNIS INICIAIS DE SOLICITUDE

75.1. Cando, con ocasión da reforma, ampliación ou reparación dun edificio ou nave industrial, incremente o número de vivendas, establecementos ou locais, ou varíen as condicións de vertedura, o/a propietario/a ou promotor/a estará obrigado a solicitar da subministradora do servizo as novas acometidas, en caso necesario, e a modificación dos contratos do servizo que este incremento orixine. As novas acometidas serán executadas pola subministradora do servizo con cargo ao propietario/a ou abonado/a, e axustaranse ás normas e procedementos que se recollen neste regulamento.

76.2. No caso de que a subministradora do servizo descubriese a realización de obras de saneamento e depuración non comunicadas, levantarase acta deste feito e a subministradora do servizo proporalle ao Concello a actuación que corresponda.

Artigo 76 OBRIGATORIEDADE DO SANEAMENTO

76.1. Os edificios existentes ou os que se constrúan con fachada á unha vía na que exista rede de saneamento pública deberán verter a esta as súas augas residuais a través da correspondente acometida, sempre que as ditas augas reúnan as condicións físico-químicas esixidas neste regulamento e unha vez obtida a preceptiva licenza municipal ou comunicación previa eficaz, segundo proceda. Poderase esixir que faga constar a natureza dos efluentes e as medidas de pretratamento que sexan esixibles, se é o caso.

76.2. Se a edificación tivese fachada a máis dunha vía pública, o/a propietario/a poderá escoller a rede de saneamento público ao que vai verter as súas augas, salvo que existan razóns técnicas que o impidan.

76.3. A obrigatoriedade de vertedura á rede de saneamento sumidoiros pública está regulada na correspondente lexislación autonómica, Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia ou normativa que a substitúa, para cada clase de solo.

76.4. Cando non exista rede de saneamento público fronte ao solar, en solo urbano, o/a propietario/a deberá conectar coa rede existente e executar a extensión que corresponda. Para estes efectos informará a subministradora do servizo do punto de entronque e virá reflectido no proxecto correspondente.

76.5. As persoas propietarias daqueles edificios xa construídos na data de entrada en vigor deste regulamento deberán axustarse ás seguintes condicións:

- Se tivesen desaugadoiro por medio de pozo negro ou foxa séptica, e sexa tecnicamente posible a súa conexión á rede de saneamento, os/as propietarios/as están obrigados a enlazar o dito desaugadoiro con esta, a través da acometida correspondente; a modificar a rede interior do inmovible para conectala coa referida acometida, se fose preciso; e a cegar o antigo sistema.

- Se tales edificios tivesen desaugadoiro a ceo aberto, directa ou indirectamente, sen tratamento previo, ou con calquera sistema de tratamento incorrecto que produza unha vertedura anómala, as persoas interesadas estarán obrigadas a enlazar o dito desaugadoiro coa rede de saneamento, salvo que se trate de vivendas unifamiliares en zonas carentes de rede de saneamento e noutros casos excepcionais, nos que o Concello poderá autorizar a depuración completa individual das augas residuais ou a vertedura a ceo aberto das augas pluviais, sen prexuízo da obriga de enlazar coa rede de saneamento pública cando se constrúa. Non obstante, rexerá o disposto na normativa do Plan xeral vixente.

- Se tivesen desaugadoiro unitario (residuais e pluviais) á rede de saneamento, e fronte ao solar exista rede de saneamento separativa, estarán obrigados a enlazar separadamente as augas residuais e as pluviais, a través das correspondentes acometidas e a modificar a rede interior do inmovible para a súa conexión se fose preciso.

76.6. Transcorrido o prazo de quince días dende o requirimento que para tal efecto dirixirá a Administración municipal ou a subministradora do servizo á persoa propietaria interesada, sen que esta eliminara a vertedura anómala, ou solicitara a acometida de desaugadoiro, o Concello ou a subministradora do servizo, procederá á súa construción, con cargo á persoa interesada, sen prexuízo de aplicación das sancións procedentes ata tanto non modifique a rede interior para o enlace correcto á acometida, independentemente daquelas outras sancións que procedan por vertedura a ceo aberto.

76.7. Estas obrigas só serán esixibles no solo de núcleo rural cando na vía pública á que teña fachada a parcela edificada exista rede de saneamento público ou cando a houbese a unha distancia inferior a 50 m (medida na liña da canalización que se vai colocar), sempre que non o impidan as circunstancias singulares como a localización en contrapendente ou a necesidade de dispor elementos especiais. Estas circunstancias singulares serán obxecto de informe e supervisión por parte do Concello, segundo prevé o artigo 65 deste regulamento.

Artigo 77 INSTALACIÓN INTERIOR E BOMBEOS PARTICULARES DE AUGAS RESIDUAIS

77.1. As instalacións interiores de desaugadoiro dun edificio que se localicen a cota inferior á rasante da rúa deberan ser completamente estancas.

77.2. Naqueles casos en que os desaugadoiros dun edificio se atopen a cota inferior á do colector da rúa, as persoas propietarias instalarán ao seu cargo a infraestrutura e equipo de bombeo necesario para efectuar a vertedura á rede pública.

Artigo 78 POSTA EN SERVIZO DA ACOMETIDA

78.1. Realizada a acometida, esta non poderá ser utilizada ata despois da formalización do correspondente contrato de saneamento e depuración que, en todo caso, non se formalizará ata comprobar o correcto estado das instalacións interiores do edificio.

78.2. Pasado un ano desde a posta en marcha do servizo, se non se formula ningunha reclamación sobre a acometida, entenderase que o/a propietario/a do terreo ou predio está conforme coa súa instalación.

Artigo 79 ACOMETIDAS DE PLUVIAIS

79.1. Nas zonas onde a rede de saneamento sexa separativa “deseñada para o transporte de augas residuais e pluviais independentemente” é obrigatorio realizar unha acometida pola que evacuar exclusivamente as augas da choiva independente da acometida de residuais.

79.2. O disposto no parágrafo anterior é igualmente obrigatorio para todos aqueles inmobles existentes antes da entrada en vigor do presente regulamento. Estes inmobles terán que modificar a rede interior, se fose preciso, e realizar a acometida pola que evacuar exclusivamente as augas pluviais

79.3. Independentemente da existencia ou non de rede separativa, as novas edificacións deberán contar con acometidas separadas para fecais e pluviais respectivamente.

79.4. O disposto no parágrafo anterior será igualmente esixible en aquelas edificacións existentes que sexan obxecto de obras de reconstrución, rehabilitación, consolidación e gran reparación.

Artigo 80 CONSERVACIÓN DE ACOMETIDAS

A vixilancia, conservación e reparación das acometidas cando exista arqueta no borde do predio, edificio ou nave industrial será sempre competencia exclusiva da subministradora do servizo que realizará os traballos correspondentes ao seu cargo ata a arqueta de rexistro.

Artigo 81 AMPLIACIÓN DE ACOMETIDAS

No caso de que un terreo ou predio, despois de realizada a acometida, aumente o número de servizos ou amplíe o número de vivendas e as instalacións existentes sexan insuficientes para unha normal satisfacción das novas necesidades, solicitarase á subministradora do servizo a substitución da acometida por outra axeitada. Os gastos que teñan que facerse en virtude da demanda correrán por conta das persoas abonadas.

Artigo 82 ACOMETIDA EN DESUSO

Finalizado ou rescindido o contrato de vertedura, o ramal de acometida queda a libre disposición da persoa titular, pero, se esta, dentro dos vinte días seguintes, non lle comunica fidedignamente á subministradora do servizo a súa intención de que se retire da vía pública, e consigna para tal efecto na caixa desta entidade o importe dos gastos que ocasione a operación, entenderase que se desinteresa do ramal de acometida en desuso e que a subministradora do servizo pode tomar as medidas que considere oportunas de conformidade co Concello.

Artigo 83 PEQUENAS AMPLIACIÓNS E MELLORAS NA REDE

83.1. Para os efectos deste regulamento, considérase a necesidade de realizar pequenas ampliacións e melloras na rede de saneamento existente, nos seguintes casos:

- Cando, existindo redes secundarias de saneamento nalgún terreo público lindeiro co inmovible, o novo enganche represente un aumento apreciable de caudal no saneamento.

- Cando a distancia ata o punto de conexión sexa superior a 20 m.

- Cando non exista rede na marxe do inmovible.

- Cando, aínda existindo rede, esta se poida catalogar como primaria.

83.2. Nos casos de vías en solo urbano con servizo defectuoso, deficiente ou incompleto que non permita satisfacer un servizo axeitado se se aumentan as verteduras, redactarase e someterase a aprobación municipal o correspondente proxecto de obras de urbanización que faga posible un servizo de saneamento axeitado.

83.3. O Concello deberá coordinar a implantación e mellora do servizo de saneamento e depuración con outros servizos urbanísticos a levar a cabo na mesma vía, especialmente pavimentación e encintado de beirarrúas baixo as que teña que implantarse, co fin de evitar levantamentos, roturas e reposicións de pavimento innecesarios.

83.4. Cando cumpra efectuar unha prolongación da rede xeral para executar unha acometida, correrán por conta da persoa abonada a totalidade dos gastos que se orixinen. Estes gastos faranse constar no orzamento que se confeccione. Ao finalizar a execución das obras, a acometida pasará a ser propiedade municipal, unha vez comprobada a súa correcta execución segundo o indicado no punto 82.6.

83.5. A execución dos entronques coa rede de saneamento e as acometidas serán competencia exclusiva da subministradora do servizo.

83.6. A execución das obras de ampliación cumprirán coas condicións e especificacións técnicas e sanitarias regulamentarias que garantirá a dirección, vixilancia e control na súa execución que será supervisada, antes da súa recepción, pola subministradora do servizo.

83.7. As prolongacións da rede deberán discorrer, con carácter xeral, por terreos de dominio público, ou excepcionalmente dispor da servidume de paso necesaria para o mantemento que non se poderá obstaculizar e que terá unha anchura continua de tres metros e medio.

83.8. Nos casos en que a persoa solicitante da prolongación da rede non sexa propietaria dos terreos polos que ten que discorrer e se non existe outra alternativa, terá que acordar coa propietaria a adquisición do terreo necesario ou constituír unha servidume de acueduto.

83.9. Dada a propiedade municipal das ampliacións da rede de saneamento e depuración, a subministradora do servizo ten plena liberdade para conectar a estas instalacións as acometidas xa existentes na zona ampliada.

Artigo 84 COLECTORES EN PROPIEDADES PARTICULARES

A subministradora do servizo non asume responsabilidade ningunha polas filtracións, inundacións, afundimentos e, en xeral, calquera tipo de dano que se produza en propiedades particulares, como consecuencia do mal funcionamento de conducións que discorran por terreos excluídos do viario público, se non dispón de acceso expedito segundo o sinalado.

Artigo 85 URBANIZACIÓNS E POLÍGONOS

85.1. Para os efectos deste regulamento, entenderase por urbanizacións e polígonos aqueles conxuntos de terreos sobre os que a actuación urbanística esixa a creación, modificación ou ampliación dunha infraestrutura viaria e de servizo entre as distintas parcelas ou solares en que se divide o terreo e destas coa zona urbanizada da contorna urbana.

85.2. As instalacións da rede de saneamento (fecais e pluviais) e depuración do polígono ou urbanización anteriormente definidos ou para solares ou inmoables situados naquel, que posteriormente lle poida afectar á aceptación da propiedade das instalacións por parte do Concello de Ames para a súa adscrición á rede xeral do servizo saneamento e depuración, executaraas, ao seu cargo, a promotora ou propietaria, con suxeición ao correspondente proxecto técnico necesariamente aprobado polo Concello previo informe da subministradora do servizo. A execución das obras necesarias para os novos servizos contarán coa previa tramitación administrativa que corresponda.

85.3. O permiso de conexión de saneamento para o polígono ou urbanización anteriormente definido, así como para os solares e inmoables situados nel, estará supeditado ao cumprimento previo das seguintes condicións:

a) As redes interiores de distribución e demais instalacións necesarias para o correcto saneamento e depuración das ditas urbanizacións ou polígonos responderán a esquemas aprobados polo Concello, previo informe da subministradora do servizo, e deberán definirse e dimensionarse en proxecto redactado polo persoal técnico competente, e aprobado polo Concello, previo informe da subministradora do servizo no que propondrá as probas que se deban realizar no transcurso das obras e antes da recepción con suxeición aos regulamentos e normas técnicas de aplicación. Estas probas terán que ser executadas por conta e a cargo da promotora ou propietaria da urbanización ou polígono.

b) As obras e instalacións definidas no proxecto aprobado, así como as modificacións que, convenientemente autorizadas polo Concello de Ames previo informe da subministradora do servizo, se introduzan durante o desenvolvemento destas, executaranse igualmente na súa totalidade por conta e cargo da promotora ou propietaria da urbanización ou polígono baixo a dirección de persoal técnico competente.

85.4. A subministradora do servizo terá acceso á execución e inspección das obras no seu transcurso; informará e poderá esixir, tanto no seu desenvolvemento como na súa recepción ou posta en servizo, cantas probas e ensaios estime convenientes para garantir a idoneidade da execución das instalacións e o cumprimento das especificacións de calidade dos materiais previstos no proxecto. Os gastos derivados das ditas probas correrán a cargo da promotora ou propietaria da urbanización ou polígono. Cando rematen as obras, esta informará, vistos os resultados das probas de calidade previstas no proxecto tramitado, de todas as probas e ensaios executados no desenvolvemento das obras e dos esixidos polo Concello de Ames previos á recepción, co obxecto de garantir o cumprimento das especificacións de calidade dos materiais previstos e a correcta execución das obras.

85.5. Os enlaces ou acometidas das redes interiores da urbanización ou polígono, coas conducións da rede xeral baixo dominio da subministradora do servizo, así como as modificacións e reforzos que tivesen que efectuarse nestas, como consecuencia das novas demandas impostas pola urbanización, quedarán perfectamente delimitados no proxecto previo, supervisadas pola subministradora do servizo e a cargo da promotora ou propietaria da urbanización, consonte ao cadro de prezos aprobado polo Concello de Ames.

45.6. Unha vez rematadas as instalacións das redes interiores da urbanización ou polígono, con carácter previo á recepción tramitada polos servizos técnicos municipais, a subministradora do servizo verificará e informará as instalaci

Así que o Concello reciba as instalacións e lle comunique a súa adscrición ao servizo, a subministradora asumirá a xestión e o mantemento.

85.7. A recepción pública das infraestruturas de abastecemento realizarase segundo o disposto no artigo 6 do presente regulamento.

Artigo 86 CONDICIÓNS DA REDE DE SANEAMENTO

86.1. O saneamento será separativo con carácter xeral, co obxecto de non levar augas limpas á depuración e de conducir as augas residuais ás instalacións de depuración completa antes de vertelas ás canles públicas naturais ás que, en cambio, desaugarán directamente e pola superficie do terreo ou á rede de pluviais as augas de choiva (augas pluviais). Atenderase ás ordenanzas municipais do Concello de Ames, ás Instrucións técnicas para obras hidráulicas en Galicia (ITOHG) elaboradas por Augas de Galicia, ou á normativa que as substitúa.

86.2. As seccións mínimas dos tubos para a rede de saneamento serán de 315 mm de diámetro con carácter xeral, cun mínimo de 250 mm para que sexa viable a supervisión con cámara, aplicable tamén para os desaugadoiros dos sumidoiros e executaranse preferiblemente en PVC liso. As acometidas domiciliarias disporán dun diámetro mínimo de 200 mm, que se poderá reducir a 160 mm para vivendas unifamiliares. As velocidades máximas serán de tres metros por segundo (3 m/s) cando os condutos sexan de cemento centrifugado e vibrado (material que se reserva para augas pluviais). Poderán aumentarse a valores maiores en tubos de materiais que o posibiliten pola dureza do seu revestimento nos casos en que isto sexa preciso.

86.3. As pendentes mínimas nos ramais iniciais serán do un por cento (1%) e nos demais determinarase de acordo cos caudais para que as velocidades mínimas do efluente, non descendan de cero con cinco metros por segundo (0,5 m/s) para evitar sedimentos, e a velocidade máxima admisible de 3 m/sg, para evitar erosión nos tubos. En todo caso, o proxecto requirido reflectirá os perfís lonxitudinais coas pendentes que correspondan.

86.4. As conducións serán subterráneas, seguindo o trazado da rede viaria ou espazos públicos libres. Salvo imposibilidade técnica, o recubrimento mínimo do tubo, medido desde a súa xeratriz superior, será de 1,20 m, e preferiblemente de 1,50 m. En todo caso deberá situarse a nivel inferior ao das conducións de abastecemento circundante. De discorrer preto, en paralelo, as canalizacións do sistema separativo a de fecais disporase a cota inferior.

86.5. As obras especiais de aliviadoiros ou sifóns disporán de pozos de limpeza á entrada e saída da obra especial correspondente.

86.6. Disporanse de pozos de rexistro cada 50 m como máximo, en todos os cambios de aliñación e rasante, así como nas cabeceiras.

86.7. Cando as augas de choiva se evacúen pola rede de saneamento disporanse sumidoiros cada 40 m como máximo e cunha afección de cada 400m², en todos os cruces das rúas.

86.8. As xuntas serán estancas. Utilizarase preferentemente a solución elástica mediante xunta de goma. Prohíbese a utilización de unións rixidas, salvo que se xustifique mediante un tratamento axeitado a súa impermeabilidade. Os pozos, arquetas e sumidoiros deberán ser estancos e deberán tratarse adecuadamente as superficies que estean en contacto coa auga.

86.9. Toda a rede de saneamento e depuración que se proxecte en solo urbano ou urbanizable acometerá a rede municipal. A dita conexión resolverase nun pozo de rexistro. Así mesmo, a conexión ao saneamento das acometidas domiciliarias e dos desaugadoiros de saneamento e depuración farase tamén mediante arquetas de rexistro.

Artigo 87 EXECUCIÓN DE INSTALACIÓNS INTERIORES

87.1. As instalacións interiores executaraas un instalador/a autorizado/a polo organismo que corresponda e cumprirán as normas vixentes no momento da contratación. No inicio da instalación interior do edificio ou propiedade disporase nun lugar accesible, como mínimo, de dúas arquetas rexistrables: unha para augas residuais e outra para pluviais.

87.2. A persoa abonada do servizo da rede de saneamento estará obrigada a comunicarlle á subministradora do servizo calquera modificación que realicen na disposición ou nas características das súas instalacións interiores.

87.3. Cando a acometida de saneamento non teña acceso mediante unha arqueta, será obriga da persoa abonada a súa execución en caso de ter que proceder á súa limpeza.

Artigo 88 INSPECCIÓN DA INSTALACIÓN INTERIOR

A instalación interior executada pola persoa propietaria e/ou usuaria estará sometida á comprobación do Concello de Ames, previo informe da subministradora do servizo e/ou dos organismos competentes da Administración, cando proceda, co fin de constatar se foi executada segundo as normas e as prescricións deste regulamento e demais disposicións aplicables.

Se a instalación interior non se axusta ao indicado no paragrafo anterior, non se permitirá vertedura e adoptaranse as medidas pertinentes.

Artigo 89 MATERIAIS DA INSTALACIÓN INTERIOR

Non se imporá á persoa abonada a obriga de adquirir o material para a súa instalación interior nin nos almacéns da subministradora do servizo nin noutro determinado, e só se lle esixirá que se axuste ao que dispoñan as normas para as instalacións interiores de saneamento no momento da contratación.

Artigo 90 PROHIBICIÓNS DE MESTURAR VERTEDEURAS DE DIFERENTES PROCEDENCIAS

Aínda cando a rede de saneamento e depuración sexa de sistema unitario “deseñado para o transporte das augas residuais e pluviais conxuntamente” as instalacións interiores executaranse de tal forma que as verteduras se realicen de forma independente ás arquetas respectivas segundo a súa procedencia, é dicir, separando as augas pluviais das augas residuais domésticas ou das augas residuais industriais.

Artigo 91 MEDICIÓN DE CAUDAIS

91.1. A medición de caudais de vertedura realizarase como norma xeral de maneira indirecta, en función da cantidade de auga potable utilizada polo usuario, medida en m³.

91.2. De forma excepcional, cando a persoa abonada non dispoña do servizo de abastecemento de auga potable municipal pero si efectúe verteduras á rede municipal de saneamento e depuración, o seu caudal determinarase da forma prevista na ordenanza fiscal correspondente.

Artigo 92 GARANTÍA DE ALTURA E CAUDAL

A subministradora do servizo está obrigada a tomar todas as medidas posibles para garantir a vertedura a altura da rasante da vía pola que o inmovible teña a súa entrada. Cando as condicións técnicas da vertedura (altura e/ou caudal) sexan insuficientes para as necesidades desta, a persoa abonada deberá realizar pola súa conta as instalacións necesarias para a consecución das ditas condicións, utilizando para iso os sistemas e materiais homologados polos organismos competentes. De utilizarse materiais non incluídos na normativa técnica local, estes deberán ser aprobados pola persoa titular do servizo, e a dita titular, se o considera necesario, poderá requirir previamente a xustificación da súa idoneidade á xestora do servizo.

Artigo 93 CONTROL DE CAUDAIS

93.1. Os caudais punta de vertedura á rede non poderán exceder do quintuplo (5 veces), nun intervalo de quince (15) minutos ou de dúas veces e media (2,5) nunha hora, do valor medio por día.

93.2. Deberá controlarse especialmente o caudal e a calidade do afluente en caso de limpeza ou baleirado dos tanques, peche por vacacións ou circunstancias análogas.

Artigo 94 CARÁCTER DA VERTEDEURA

O carácter do vertedura tipificarase en:

- Augas pluviais.- Augas resultantes da esorrentía de precipitacións atmosféricas ou procedentes de mananciais.
- Augas residuais domésticas.- As que están formadas polos restos líquidos da preparación, cocción e manipulación de alimentos, así como excrementos humanos ou materias similares producidas nas instalacións sanitarias das vivendas ou nas instalacións comerciais, industriais, sanitarias, comunitarias ou públicas.
- Augas residuais industriais.- As que conteñen os restos dos procesos e actividades das instalacións xa mencionadas e que non son augas residuais domésticas.

Artigo 95 CONTROL DE CONTAMINACIÓN DE ORIXE

A regulación da contaminación en orixe, mediante prohibicións ou limitacións nas descargas de verteduras, establécese coas seguintes finalidades:

- 1º) Protexer a conca receptora, eliminando calquera efecto tóxico, crónico ou agudo, tanto para as persoas como para os recursos naturais e preservando a calidade do medio receptor tendo en conta os tipos de depuración.
- 2º) Salvagardar a integridade e seguridade de persoas e instalacións da subministradora do servizo.
- 3º) Previr toda anomalía nos procesos de depuración utilizados.

Artigo 96 PROHIBICIÓNS E LIMITACIÓNS

96.1. Queda totalmente prohibido:

- a) A vertedura á rede de saneamento das substancias relacionadas no anexo I-A, “Verteduras prohibidas”, deste regulamento.

b) A dilución para conseguir os niveis de emisión que permitan a vertedura á rede de saneamento excepto nos supostos de urxencia ou de perigo inminente e, en todo caso, previa comunicación ao Concello de acordo co disposto no artigo 106 .

c) A vertedura de augas residuais ou calquera outro tipo de residuos dende camións cisterna ou doutro tipo, á rede de saneamento.

d) A vertedura á rede de saneamento de augas brancas cando poida adoptarse unha solución técnica alternativa por existir na contorna da actividade unha rede separativa ou unha canle pública.

e) A vertedura procedente de actividades agropecuarias e, en concreto cortes e granxas, á rede de saneamento municipal. As augas residuais xeradas nesas actividades deberán ser xestionadas de acordo coa normativa de aplicación.

96.2. Limitacións á vertedura:

a) As verteduras industriais que conteñan substancias das relacionadas no anexo II deste regulamento deberán respectar as limitacións alí establecidas, sen que poida admitirse a dilución para conseguir os devanditos límites.

b) Como norma xeral, o caudal de augas residuais verterase de forma distribuída ao longo do día. En todo caso, como norma xeral, os caudais máximos instantáneos non poderán superar o triplo do caudal medio diario autorizado. Esta limitación poderá variar, en función das posibilidades da rede e das estratexias de explotación do xestor do servizo, previa comunicación á persoa usuaria.

c) A xestora do servizo poderá obrigar a reducir ou regular o caudal da vertedura das industrias cando as condicións da rede ou as instalacións de depuración así o aconsellen, ou en casos en que este constitúa un grave risco para o sistema no seu conxunto, incluído o medio receptor. Poderá requirirse a imposición dun réxime de vertedura determinado, nun horario e cun caudal específico e a persoa usuaria deberá implantar os medios de almacenamento temporal, regulación e bombeo precisos. Esta obriga poderá ter carácter temporal, estacional ou permanente.

d) As actividades con verteduras que incorporen substancias perigosas deberán cumprir os valores límite de emisión establecidos na normativa vixente en materia de augas.

Artigo 97 CONDICIÓN PARA A UTILIZACIÓN DA REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO

97.1. En función do tipo de persoa usuaria e da natureza das augas residuais que se incorporen á rede municipal de saneamento, están obrigados a solicitar o permiso de vertedura regulado nos artigos seguintes os usuarios e usuarias especificados na seguinte táboa:

TIPO DE USUARIO	NATUREZA DAS AUGAS RESIDUAIS			
		Domésticas	Industriais	
			Asimilables a domésticas	No asimilables a domésticas
DOMÉSTICO		SI	NON	NON
NON DOMÉSTICO	Comercial	SI	NON	NON
	Negocios	SI	SI	NON
	Industrial	SI	SI ou NON	SI
	Obras	SI ou NON	SI ou NON	SI ou NON
	Especiais	SI ou NON	SI ou NON	SI ou NON

97.2. Ademais, quedan obrigados a obter o permiso de vertedura ao sistema público de saneamento os seguintes usuarios e usuarias:

a) Os usuarios e usuarias non domésticos cuxa actividade estea comprendida nas correspondentes epígrafes da vixente CNAE-2009, aprobada polo Real decreto 475/2007, equivalentes ás epígrafes C, D, E e F do CNAE-93, segundo os cadros de equivalencias entre a CNAE-93 e a CNAE-2009 elaborados polo Instituto Nacional de Estatística, así como aqueloutros non domésticos cuxa vertedura sexa superior a 2.000 metros cúbicos anuais.

b) Os usuarios e usuarias cun volume de vertedura inferior a 2.000 metros cúbicos anuais, pero que orixinen contaminación especial nos termos do artigo 47.1.c) da Lei 9/2010, de augas de Galicia.

c) Todas as actividades que incorporen auga en proceso e/ou estean obrigadas pola Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental.

d) As persoas usuarias que utilicen augas cuxa procedencia non sexa de rede de abastecemento municipal.

e) Os concellos cuxa rede de saneamento municipal verta á de propiedade deste Concello.

97.3. O resto das usuarias cuxa actividade xere augas residuais domésticas quedan suxeitas ás regulamentacións que dite o/a titular do servizo e, en todo caso, ás prohibicións establecidas no anexo I deste regulamento.

97.4. O/a titular do servizo poderalle esixir ao peticionario ou peticionaria a caracterización da vertedura por un laboratorio acreditado para determinar o tipo de usuario/a de que se trata.

97.5. O permiso de vertedura outorgaráselle a cada usuario/a en función das características específicas do seu sector de actividade, da súa compatibilidade cos tratamentos da EDAR, da perigosidade do seu efluente e dos caudais de vertedura xerados. Isto pode supor un aumento ou unha diminución dos valores límite dos parámetros do anexo II, tal como se especifica a seguir:

a) A calquera actividade ou instalación poderánselle fixar valores límite diferentes dos establecidos con carácter xeral no anexo II para aquelas verteduras de augas cuxas circunstancias particulares debidamente xustificadas así o aconsellasen.

b) En casos particulares poderánselle impor limitacións máis estritas en aplicación da normativa vixente en materia de avaliación de impacto ambiental, polo seu contido en substancias perigosas incluídas no anexo I-C, "Verteduras con substancias perigosas", ou no anexo II (os parámetros coa nota 10: Parámetros contaminantes dificilmente tratables na EDAR ou con impacto significativo sobre os obxectivos de calidade do medio receptor e os potenciais usos das augas depuradas).

97.6. As augas residuais procedentes de usuarios/as non domésticos cuxas augas presenten graxas, aceites ou outro produto destas características deberán dispor do correspondente separador de graxas construído na forma axeitada para adecuar as verteduras aos límites considerados neste regulamento.

97.7. No caso de verteduras procedentes de colectores ou redes de saneamento doutros termos municipais, ou pertencentes a outras administracións ou organismos dependentes destas, será titular e responsable da vertedura o/a titular da rede da que provén xusto antes do punto de vertedura. Estas verteduras terán consideración de augas residuais de carácter supramunicipal.

Artigo 98 PERMISO DE VERDEDURA

98.1. Entenderase por permiso de vertedura municipal aquel que ten por finalidade comprobar que a evacuación das augas residuais por medio da rede de saneamento municipal, ou a vertedura directa na estación depuradora, se acomoda ás normas establecidas, e que a composición e características das augas residuais mantéñense dentro dos límites establecidos.

98.2. No caso de que a evacuación das augas residuais sexa ao dominio público hidráulico ou ao dominio público marítimo-terrestre, a autorización da vertedura corresponderá ao organismo de cunca ou á administración hidráulica competente.

98.3. O permiso de vertedura á rede de saneamento municipal outorgarao o Concello á persoas usuarias indicadas no artigo 97.

98.4. O outorgamento do devandito permiso faculta aos mencionados usuarios e usuarias para realizar verteduras de augas residuais á rede de saneamento nas condicións que nel se establezan.

98.5. O permiso de vertedura estará condicionado ao cumprimento do establecido neste regulamento, e terá, con carácter xeral, excepto por razóns xustificadas debidamente motivadas, unha validez máxima de 8 anos, renovable por idénticos períodos, por consentimento expreso do/a titular do servizo e por escrito, sen prexuízo da obrigada revisión antes dese prazo nos casos previstos no artigo 102. Nos supostos de actividades comprendidas no ámbito de aplicación da Lei 16/2002, de 1 de xullo, de prevención e control integrados da contaminación (IPPC), a vixencia do permiso someterase ao prazo da autorización ambiental integrada.

98.6. Non se permitirá ningunha conexión á rede de saneamento municipal en tanto non se teñan efectuadas as obras ou instalacións especificamente determinadas, así como as modificacións ou acondicionamentos técnicos que, á vista dos datos aportados na solicitude do permiso de vertedura, estableza o Concello. No caso de execución de novos colectores en viarios xa existentes as acometidas poderán executarse simultaneamente coa obra principal sempre e cando os particulares interesados cumpran co estipulado no presente regulamento. A posta en servizo das ditas acometidas virá determinada polo Concello en función da operatividade do sistema.

98.7. En todo caso, o permiso de vertedura non se poderá entender outorgado por silencio administrativo.

98.8. Os permisos de vertedura emitiranse con carácter intransferible.

98.9. O prazo máximo para ditar resolución será de 6 meses dende que se reciba a solicitude de permiso.

Transcorrido o devandito prazo sen que se ditará resolución, a solicitude de permiso de vertedura entenderase denegada.

Artigo 99 SOLICITUDE DO PERMISO DE VERTEDEURA

99.1. Antes de efectuar ningunha vertedura de augas residuais ao sistema, os/as titulares das actividades indicadas no artigo 97.2 deben solicitar do Concello o correspondente permiso de vertedura e, para estes efectos, achegarán a documentación que se indica no anexo III deste regulamento.

99.2. Naqueles casos en que sexa necesario tratamento previo á conexión coa rede de saneamento, segundo o disposto no artigo 104, será necesaria a elaboración dun proxecto redactado por persoal técnico competente que, en todo caso, certifique que a actividade cumpre coas condicións de funcionamento e impacto ambiental que fosen establecidas, especialmente as que se especifican de seguido:

- a) Que as estimacións efectuadas dos parámetros de vertedura á rede son válidas.
- b) Que as instalacións de tratamento e depuración están realizadas e son axeitadas.

Ademais, no caso de que se efectúe unha caracterización, esta deberá ser realizada por un organismo de control autorizado ou unha entidade colaboradora da Administración hidráulica, segundo a Orde MAM 985/2006, do 23 de marzo, que elaborará un informe que inclúa as medicións, inspeccións e análises realizadas.

Artigo 100 PROCEDEMENTO PARA A OBTENCIÓN DO PERMISO DE VERTEDEURA

100.1. O procedemento para obter o permiso de vertedura, no caso de actividades comprendidas no ámbito de aplicación da Lei 16/2002, do 1 de xullo, de prevención e control integrados da contaminación (IPPC) ou, de ser o caso, na normativa de execución que aprobe a Comunidade Autónoma de Galicia, será o establecido nas mencionadas normas.

100.2. Noutro caso, serán de aplicación as normas do procedemento administrativo común.

100.3. En ningún caso é posible a obtención do permiso de vertedura por silencio administrativo, que será desestimatorio.

100.4. De acordo cos datos achegados pola persoa solicitante, o Concello resolverá o que se indica a seguir:

a) Prohibir totalmente a vertedura cando as características que presente non poidan ser corrixidas polo oportuno tratamento previo. Neste caso, o/a interesado/a deberá solicitar a correspondente dispensa de vertedura á rede de saneamento pública, e achegar, xunto coa súa solicitude, un estudo demostrativo da imposibilidade da vertedura á rede de colectores de titularidade municipal. O/a titular do servizo obrigará á solicitante a proceder á desconexión da súa rede privada de saneamento da rede pública no caso de que xa estivese realizada a acometida.

- b) Autorizar a vertedura de forma condicionada.
- c) Autorizar a vertedura sen máis limitacións que as contidas neste regulamento.

100.5. En todo caso, a denegación do permiso será motivada e indicará necesariamente as razóns que a determinen, cuxa corrección producirá o seu outorgamento.

100.6. En caso de solicitude de novas acometidas, a obtención previa do permiso de vertedura presentarase xunto á solicitude de acometida á rede de saneamento municipal.

Artigo 101 CONTIDO DO PERMISO DE VERTEDEURA

O permiso de vertedura que outorgue o Concello incluirá, como mínimo, os seguintes puntos:

- a) Datos de identificación do/a titular da actividade e do inmovible, planta, instalación ou local onde se xera a vertedura.
- b) Cualificación da persoa usuaria e tipoloxía das augas residuais.
- c) Identificación e localización do punto de vertedura. A situación (coordenadas UTM) do punto de conexión coa rede de saneamento municipal.
- d) Orixe e características dos efluentes de augas residuais autorizados.
- e) Os valores límite de emisión, ou valores límite de vertedura, das características cualitativas da vertedura, tanto en valor medio diario máximo como en valor instantáneo máximo.
- f) Os límites cuantitativos da vertedura, indicando o caudal medio e o caudal máximo instantáneo en metros cúbicos por hora, día e ano. No caso do caudal máximo, indicárase, ademais, a súa frecuencia e duración.
- g) Horario de vertedura.

h) Características da sección de control que deberá instalar o/a titular da vertedura segundo o disposto no anexo V, punto 9, liña e), e que deberá estar operativa en menos de 6 meses dende a concesión do permiso de vertedura. Seranlle especificados os equipamentos para a medida de caudal e para a toma de mostras, así como posibles equipamentos para a medida en continuo de determinados parámetros de contaminación. Especificaranse tamén os equipamentos de rexistro dos valores medidos e o intervalo de rexistro. Estes equipamentos deberán permitir, polo menos, a medida e rexistr

caudal instantáneo e do caudal totalizado nun período determinado de tempo e sen posibilidade de posta a cero. Ademais, no caso de que o caudal se obteña a partir dos calados medidos nunha sección de control calibrada, a persoa usuaria gardará os rexistros das ditas medidas de calado. Como consecuencia dos procesos de inspección, o/a titular do servizo poderá solicitar a modificación das características da sección de control.

i) Prazo para adaptarse aos límites de vertedura especificados no propio permiso.

j) O programa de control da vertedura. O/a titular do vertedura deberá realizar un programa de autocontrol nos supostos de verteduras que comporten un risco elevado de impacto sobre o sistema de saneamento, de acordo co disposto no artigo 110 . O titular do servizo definirá en cada caso particular os verteduras que supoñan un risco elevado, en función do caudal de vertedura, dos contaminantes, ou das cargas contaminantes.

k) O formato e contido dos informes do autocontrol que o/a titular do permiso de vertedura lle deberá remitir á xestora do servizo especificando a súa periodicidade.

l) Prazo de validez do permiso de vertedura.

m) As actuacións e medidas que, en caso de emerxencia, deban poñerse en práctica polo/a titular do permiso de vertedura e o protocolo de contacto directo coa xestora do servizo para a comunicación de verteduras accidentais e de emerxencia.

n) No seu caso, excepcións temporais dos requirimentos do anexo II, “Nota 11: Parámetros tratables na EDAR ou de impacto pouco significativo sobre os obxectivos de calidade do medio receptor”, sempre que se aprobe un programa que garanta o seu cumprimento no prazo que fixe o/a titular do servizo. Unha vez remate o prazo fixado, o Concello realizará unha inspección para verificar o fin da situación de excepción.

o) En razón dos riscos da actividade, poderanse requirir para a obtención do permiso de vertedura, seguros, avais ou fianzas que cubran os posibles danos derivados dos ditos riscos.

p) Calquera outra condición que o/a titular do servizo considere oportuna en razón das características específicas do caso.

Artigo 102 REVISIÓN DO PERMISO DE VERVEDURA

102.1. Sen prexuízo do disposto na Lei 16/2002 de IPPC, o permiso de vertedura ao sistema deberá revisarse cando se produza algún cambio significativo na composición ou no volume do vertedura, cando se alteren substancialmente as circunstancias do momento da súa concesión, ou cando sobreveñan outras circunstancias que xustificarian a súa denegación ou a súa aprobación en termos diferentes.

102.2. En todo caso, procederase á revisión do permiso de vertedura nas seguintes circunstancias:

a) Cando a carga contaminante vertida por unha actividade resulte significativa, en relación coa carga total tratada polo sistema de depuración, e poida dificultar a súa depuración nas condicións idóneas.

b) Cando o efecto aditivo ou sinérxico das augas residuais de diferentes verteduras poida dificultar o tratamento do sistema nas condicións idóneas.

c) Cando remate o período de vixencia de 8 anos ou o expresamente establecido conforme ao sinalado no artigo 98.5 por razóns xustificadas debidamente motivadas.

d) Cando se produza a aprobación da nova normativa básica ou sectorial ou modificacións da existente, que afecte ao estipulado neste regulamento.

102.3. O Concello poderá modificar as condicións do permiso de vertedura cando as circunstancias que motivaron o seu outorgamento sexan alteradas ou sobreveñan outras que, de existir con anterioridade, terían xustificada a súa denegación ou o outorgamento en termos distintos. Se é o caso, poderíase decretar a suspensión temporal ata que as ditas circunstancias sexan superadas. Neste suposto, informarase ao usuario ou usuaria con suficiente antelación das posibles modificacións e disporá do tempo axeitado para adaptarse ao seu cumprimento, de acordo co previsto no seguinte punto.

102.4. Informarase á persoa usuaria con suficiente antelación das posibles modificacións e terá dereito a formular as alegacións que considere oportunas. Neste caso, fixarase un prazo de adaptación que non excederá dun ano, a contar dende a aprobación da revisión.

102.5. Se o/a titular do permiso non realiza as modificacións no prazo concedido, poderase declarar a caducidade do permiso, sen prexuízo da imposición das sancións oportunas.

102.6. En ningún caso a revisión do permiso de vertedura implica para o/a titular dereito a indemnización.

Artigo 103 REVOGACIÓN DO PERMISO DE VERTEDURA

O permiso de vertedura, previa audiencia do/a titular, poderá ser revogado nos seguintes supostos:

- a) Por petición do/a titular do contrato, ao cesar a vertedura e, polo tanto, o requirimento do servizo.
- b) Por incumprimento, por parte do/a titular, do permiso e das obrigas que deste derivan, ou dos requirimentos efectuados para o seu cumprimento.
- c) Cando o/a titular do servizo perda o seu dominio de uso sobre o inmovible obxecto do contrato.
- d) Por revogación, caducidade ou anulación da autorización ou licenza que permitía o desenvolvemento da actividade que causa a vertedura.
- e) Por cambio de uso das instalacións para as que se outorgou o permiso de vertedura.
- f) Por incumprimento por parte do usuario ou usuaria dos requirimentos efectuados pola persoa titular do servizo respecto ao tratamento previo das verteduras ou de reparación das instalacións para adecuar a vertedura ás condicións establecidas no correspondente permiso de vertedura.
- g) Como consecuencia dunha sanción que leve implícita a perda do permiso.
- h) A non aceptación ou incumprimento das modificacións do permiso de vertedura impostas como consecuencia dunha revisión.
- i) Cando a persoa usuaria permita o uso das súas instalacións de vertedura a terceiras.
- j) Cando se cese nas verteduras por un tempo superior a un ano.

Artigo 104 TRATAMENTO PREVIO Á CONEXIÓN

104.1. As augas residuais que non cumpran as limitacións que, para a súa vertedura á rede municipal de saneamento, se establecen neste regulamento deberán ser obxecto do correspondente tratamento previo polo/a usuario/a.

104.2. As instalacións necesarias para realizar o dito tratamento previo destas augas residuais formarán parte do sistema de saneamento privado, e definiranse suficientemente na solicitude do permiso de vertedura, tal como se cita no anexo III. A esta solicitude xuntarase o proxecto correspondente e os estudos e cálculos xustificativos da súa eficacia, segundo o sinalado no artigo 99.2.

104.3. Cando, excepcionalmente, varios usuarios se unan para efectuar conxuntamente un tratamento previo das súas augas residuais, deberán obter un permiso de vertedura para o efluente final conxunto, con declaración de todos os usuarios que o compoñan. A responsabilidade do cumprimento das condicións establecidas no permiso de vertedura será da comunidade de usuarios e solidariamente de cada un deles. Neste caso, cada un dos usuarios deberá instalar antes da confluencia das verteduras, seccións de control individuais para controlar e medir independente os efluentes.

104.4. En calquera caso, o permiso de vertedura quedará condicionado á eficacia do tratamento previo, de tal xeito que, se este non producise os resultados previstos, quedará sen efecto o dito permiso e prohibido a vertedura desas augas residuais á rede de saneamento municipal.

Artigo 105 DISPENSA DO PERMISO DE VERTEDURA

105.1. Se non fose posible que as augas residuais que cómpre verter se manteñan dentro dos límites fixados neste regulamento, nin sequera mediante tratamentos previos, a persoa interesada deberá desistir na actividade que as produce ou adoptar as previsións necesarias, mediante a realización das obras ou instalacións precisas, para que as augas residuais non admisibles na rede de saneamento ou planta depuradora se almacenen e evacúen mediante outros medios a outro tipo de planta especial ou depósito de seguridade que garanta un idóneo destino final axustado á normativa vixente.

105.2. Para estes efectos, a persoa interesada deberá solicitar a correspondente dispensa de vertedura á rede de saneamento, e achegar canda a solicitude un estudo demostrativo da imposibilidade de adecuar esa vertedura ao regulamento. Coa periodicidade que se determine ao dispensarlle a vertedura á rede pública municipal de saneamento, a persoa interesada deberá xustificar a súa situación en relación coa eliminación da vertedura.

Artigo 106 SITUACIÓNS DE EMERXENCIA

106.1. Se durante o funcionamento dunha actividade se producise unha vertedura accidental, ou un fallo nas instalacións de tratamento previo que provoque un incumprimento dos límites de emisión do permiso de vertedura, o/a titular da actividade deberá tomar as medidas axeitadas para minimizar o dano e comunicarlle o suceso á subministradora do servizo inmediatamente e de xeito que faga fe, ademais de poñelo en coñecemento do Concello. Na súa comunicación indicaranse, polo menos: substancias descargadas, volume aproximado descargado, horario en que se produciu a descarga e concentracións aproximadas das substancias vertidas.

106.2. Nas 48 horas seguintes ao suceso, o/a titular do permiso de vertedura presentarlle ao Concello un informe detallado do acontecido, as medidas adoptadas para controlalo e as posibles accións para evitar a súa repetición.

106.3. As actividades con risco potencial de produciren verteduras accidentais ou de emerxencia deberán ter establecidos protocolos de emerxencia para minimizar os danos que se poidan producir nas instalacións de saneamento e depuración, así como no medio receptor. Estes plans de emerxencia esixiranse no propio permiso de vertedura e deberanse presentar coa solicitude.

106.4. Se por motivos de mantemento fose necesario incumprir puntualmente os parámetros do permiso de vertedura, o/a titular da actividade deberalle solicitar previamente autorización a xestora do servizo para que tome as medidas axeitadas e así evitar afectar ás instalacións municipais de saneamento e depuración.

106.5. Se se producen danos sobre a rede municipal de saneamento, como consecuencia das verteduras ou descargas accidentais, do fallo no funcionamento das instalacións de tratamento previo, ou da persistencia de verteduras non toleradas ou prohibidas, procederase á súa valoración por parte do/a titular do servizo conforme ao establecido no artigo 139 do presente regulamento. Esta valoración comunicárase por escrito á titular da vertedura causante dos danos nun prazo non superior a trinta días naturais dende que comezaron a producirse.

106.6. Os custos das operacións orixinados polos accidentes que ocasionen situacións de emerxencia ou de perigo, así como os de limpeza, remoción, reparación ou modificación do sistema de saneamento e depuración que xeren as descargas accidentais ou a persistencia das verteduras non toleradas ou prohibidas, deberá aboarillos a persoa usuaria causante do dano á xestora do servizo.

106.7. Sen prexuízo do establecido nas epígrafes anteriores, o Concello deberalle comunicar á administración competente e, se é o caso, aos tribunais de xustiza, os feitos e as súas circunstancias cando, as actuacións realizadas puxesen de manifesto a existencia de negligencia ou intencionalidade por parte da persoa titular da vertedura ou do persoal dependente dela, e exerceranse as accións pertinentes para determinar en cada caso a responsabilidade en que puidesen incurrir e o correspondente resarcimento dos danos e perdas producidos como consecuencia do incumprimento deste regulamento.

Artigo 107 CENSO DE VERTEDEURAS Á REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO

107.1. O Concello levará un censo informatizado de verteduras ao sistema no que inscribirán as verteduras sometidas a permiso, e no que constarán, como mínimo, os seguintes extremos:

- Nome, enderezo, CNAE e NIF da persoa titular do permiso.
- Datos básicos do caudal de auga de abastecemento, e/ou autoabastecemento, e da vertedura.
- Condicións básicas do permiso, incluíndo a localización con coordenadas UTM e o acceso ao punto de vertedura.
- Situación administrativa do permiso.
- Datos relativos á contaminación e características da vertedura conectada.
- Informe analítico da vertedura, renovado con periodicidade anual.

107.2. O censo de verteduras estará ao dispor da Administración hidráulica de Galicia e da Administración hidráulica do Estado. Así mesmo, todos aqueles datos do censo que non provoquen a vulneración da Lei de protección de datos serán públicos e poderán consultarse a través da web municipal.

107.3. Tomando como base o mencionado censo, así como os resultados das comprobacións efectuadas na rede, o Concello de Ames cuantificará periodicamente as diversas clases de verteduras, co fin de actualizar as limitacións das descargas e os conseguintes permisos de vertedura, así como dispor as actuacións preventivas, reparadoras e/ou correctoras que sexan necesarias.

107.4. O Concello deberá informar periodicamente sobre o seu censo de verteduras á xestora ou responsable do sistema de depuración correspondente, no caso de que se trate de distintas entidades xestoras para as instalacións de saneamento e as de depuración.

107.5. Cando unha mesma entidade xestora teña ao seu cargo a xestión do saneamento en baixa e o servizo de depuración de augas residuais, deberá incluír no censo as verteduras non canalizadas ás que se refire o artigo seguinte.

Artigo 108 VERTEDEURAS NON CANALIZADAS

108.1. Queda totalmente prohibido, salvo expresa autorización da titular do servizo, a vertedura das augas residuais, ou de calquera outro tipo de residuo, mediante sistemas non canalizados (camións cisterna, ou doutro tipo) á rede municipal de saneamento.

DATA DE SINATURA: HASH DO CERTIFICADO:
31/10/2023 70352F41061EDA4FF3C3220944F068BA70C3B388

POSTO DE TRABAJO:
Firma Informática
Asinado Dixitalmente no Concello de Ames - <https://sede.concellodeames.gal> - Código Seguro de Verificación: 15220IDOC2ECC71C1FE51AB045BB

BOLETÍN OFICIAL DA PROVINCIA DA CORUÑA
2023/0570



108.2. As verteduras á EDAR procedentes de sistemas non canalizados deberán ser autorizadas pola entidade explotadora desta, de acordo coas regulamentacións técnicas que adopten e, en todo caso, tendo en conta o sinalado no artigo 18 do Regulamento marco establecido polo Decreto 141/2012, do 21 de xuño, e sen prexuízo dos permisos e autorizacións esixibles segundo a normativa de residuos. En todo caso, estas verteduras só poderán proceder de actividades domésticas ou asimilables a domésticas.

Artigo 109 INSPECCIÓN, VIXILANCIA E CONTROL

109.1. Co fin de poder realizar o seu cometido “conservación, medida, toma de mostras, exame de verteduras, etc.” e cumprir o establecido neste regulamento, o persoal da subministradora do servizo debidamente acreditado terá libre acceso aos locais en que se produzan verteduras á rede de saneamento e depuración. A inspección non poderá, non obstante, investigar os procesos de fabricación, salvo aqueles particulares que teñan unha relación directa co tipo e causa da vertedura na rede ou co seu sistema de tratamento.

109.2. A propia inspección poderá tamén acceder a aquelas propiedades privadas sobre as que o Concello de Ames manteña algunha servidume de paso de augas co fin de levar a cabo os servizos de inspección, reparación, limpeza e mantemento de calquera parte da instalación da rede que estea situada dentro dos límites da dita servidume. Os/as propietarios/as dos predios manterán sempre expedita a entrada aos puntos de acceso á rede de saneamento e depuración.

109.3. En todos os actos de inspección, o persoal encargado desta deberá ir provisto e exhibir os documentos que o acrediten para a práctica de tales actos.

109.4. A persoa titular da instalación que xera verteduras potencialmente contaminantes, diante do persoal facultativo acreditado pola administración, estará obrigada a:

- Facilitarlle, sen necesidade de comunicación previa, o acceso a aquelas partes das instalacións que consideren necesarias para o cumprimento da súa misión.
- Facilitar a montaxe dos equipos ou instrumentos que se precisen para realizar as medidas determinantes, os ensaios e as comprobacións necesarias.
- Permitir a utilización dos instrumentos que a empresa utilice con fins de autocontrol, en especial os que se empregan para o aforamento de caudais e a toma de mostras, co fin de realizar as análises e comprobacións.
- Facilitar cantos datos se requiran para o exercicio e cumprimento das funcións de inspección.

109.5. O resultado da inspección farase constar nunha acta, redactada por triplicado, na que se incluírán os datos que seguen:

- A identificación da persoa abonada.
- As operacións e controis realizados.
- O resultado das medicións e da toma de mostras.
- Calquera outro feito que as dúas partes consideren oportuno.

Antes de que unha persoa abonado ou un grupo de abonados establezan unha planta de tratamento para non exceder os límites fixados para a vertedura de augas á rede de saneamento e depuración farase unha inspección co fin de autorizar definitivamente as verteduras.

109.6. Todas as cuestións relativas á inspección e control derivadas do cumprimento do previsto neste regulamento que non estean reguladas nel, remítense á regulación contida no Decreto 141/2012, do 21 de xuño, polo que se aproba o Regulamento marco do servizo público de saneamento e depuración de augas residuais de Galicia.

109.7. No relativo á toma de mostras, ademais do preceptuado no Regulamento marco citado, terase en conta que, para o control do cumprimento do límite “valor medio diario máximo” do anexo II, se utilizarán mostras compostas. Para o control do límite “valor instantáneo máximo” do mesmo anexo II empregaranse mostras simples.

109.8. O Concello, a proposta da Entidade Xestora da EDAR, deseñará un plan de inspección a fin de detectar e corririxir as orixes de certos efluentes cuxa composición ocasione, ou poida haber risco certo de que ocasione, problemas de funcionamento operativo no seo da propia EDAR, ou que comprometan o cumprimento dos límites impostos pola Administración hidráulica na propia autorización de vertedura a dominio público.

Artigo 110 AUTOCONTROL DAS VERTEDEURAS

110.1. Nos casos en que, de conformidade co artigo 101 o permiso de vertedura así o esixa, o/a titular tomará as mostras e procederá a realizar as análises que se especifiquen no propio permiso para verificar que non se superan as limitacións establecidas.

110.2. Os resultados das análises deberanse conservar polo menos durante tres anos.

110.3. O/a titular do permiso de vertedura terá un plan de autocontrol, que estará á disposición do/a titular do servizo e dos/as inspectores/as, no que constarán: a periodicidade dos autocontrois, o lugar en que se tomaron as mostras, a data en que se realizou a toma e as determinacións analíticas, así como calquera outro dato que se considere procedente solicitar.

110.4. O/a titular do servizo poderá requirir á persoa usuaria que presente periodicamente un informe sobre o efluente vertido, se así foi establecido no permiso de vertedura.

110.5. A obriga de controlar os parámetros característicos das verteduras dos usuarios e usuarias non domésticos efectuarase tendo en conta o establecido na seguinte táboa:

Tipo de vertedura (segundo o ANEXO IV da ordenanza)		Caudal de vertedura (m ³ /año)	Periodicidade de control
Clase	Grupo		
1	3, 4, 6	> 2.000	Trimestral
1	3, 4, 6	< 2.000	Semestral
1	0, 1, 2, 5, 7	> 2.000	Trimestral
1	0, 1, 2, 5, 7	< 2.000	Anual
2	9, 12, 14	> 2.000	Trimestral
2	9, 12, 14	< 2.000	Semestral
2	8, 10, 11, 13	> 2.000	Trimestral
2	8, 10, 11, 13	< 2.000	Anual
3	15, 16, 17	> 2.000	Trimestral
3	15, 16, 17	< 2.000	Semestral

110.6. O/a titular do servizo poderá modificar a periodicidade de control, se así o estima conveniente, segundo as características singulares da vertedura.

110.7. No anexo IV inclúese o detalle da clasificación dos diferentes sectores industriais por clase e grupo, tal como figura nas notas (***) do anexo IV do Real 849/1986, do 11 de abril, polo que se aproba o Regulamento de dominio público hidráulico.

110.8. Para os efectos de que os usuarios e usuarias non domésticos poidan levar a cabo estes controis cando o indique o seu permiso de vertedura, ou cando llelo solicite o/a titular do servizo, deberán dispor dun equipamento de medida de caudal e dun equipamento de toma de mostras automático, situados na sección de control, que permitan obter unha mostra representativa da vertedura. A dita mostraxe realizará, como mínimo, unha toma de mostras durante un período de tempo representativo das actividades da empresa, que teña tamén en conta actividades especiais ou singulares, equivalente a unha xornada laboral completa.

110.9. Nos casos en que así se estableza, debido á variabilidade da carga contaminante vertida ao longo do ciclo produtivo, o valor medio máximo diario establecido no anexo II estará referido á mostra composta tomada en varios momentos do ciclo, e as partes alícuotas empregadas deberán ser proporcionais aos caudais instantáneos de vertedura.

110.10. A análise das mostras deberá ser realizada mediante metodoloxía oficial nun laboratorio externo acreditado, segundo os requisitos establecidos nas normas da serie UNE-EN ISO/IEC 17025, ou nas que no futuro as substitúa, que sexa de aplicación en función do seu ámbito de actuación e/ou rexistrado pola Administración.

110.11. En caso de que non exista medición de caudal vertido, tomarase como dato do caudal o valor da auga consumida. No caso de existiren diferencias significativas, o/a

titular da vertedura deberá instalar un equipamento de medida homologado para a medida do efluente.

110.12. O/a titular do servizo poderá solicitar a instalación, na citada sección de control, das sondas e equipamentos automáticos de medición en continuo da vertedura que se consideren necesarios para un autocontrol efectivo. Poderá esixirse a realización de controis en continuo naqueles puntos de vertedura cando se advirtan afeccións negativas na contorna ou se presuma, razoadamente, que os resultados dos controis periódicos establecidos non garanten unha representatividade suficiente dos niveis de emisión reais. Os equipamentos analizadores online de parámetros de contaminación que se empreguen para o control en continuo das verteduras deberán cumprir os seguintes requisitos:

a) Proporcionar resultados reproducibles e comparables.

b) Dispor dun certificado oficial de homologación para a medida de concentración do contaminante que analicen. Este certificado terá que ser outorgado por algún dos organismos oficialmente recoñecidos nos Estados membros da Unión Europea ou, cando haxa reciprocidade, en terceiros países.

c) Estar calibrados e situados de acordo co que prevexan as normas europeas (EN); en ausencia destas, nas normas UNE; e, en ausencia destas outras, nas normativas internacionais.

Artigo 111 INSTALACIÓNS DE PRETRATAMENTO

111.1. Cando se esixa unha determinada instalación de pretratamento das verteduras, a persoa abonada deberá presentar o proxecto desta para a súa revisión e aprobación previa, sen que se poidan alterar posteriormente as especificacións alí recollidas.

111.2. A persoa abonada queda obrigado a construír, explotar e manter pola súa conta todas aquelas instalacións de pretratamento que sexan necesarias. Todas as industrias, calquera que sexa a súa actividade, que estean autorizadas para verter, mesmo aquelas que realizan pretratamento, deberán colocar unha reixa de desbase de 50 mm antes da vertedura á rede de saneamento e depuración.

Artigo 112 CONTINUIDADE DO SERVIZO

Salvo causa de forza maior ou avaría nas instalacións públicas, a subministradora do servizo ten a obriga de manter permanentemente o servizo, cando non conste o contrario no contrato de servizos de saneamento e depuración, nas condicións indicadas no artigo anterior.

Artigo 113 SUSPENSÍONS TEMPORAIS

A subministradora poderá suspender o servizo, previa comunicación ao Concello de Ames, ou antes, no caso de emerxencia cando:

a) Sexa imprescindible para o mantemento, reparación ou mellora das instalacións ao seu cargo.

b) No suposto de vertedura contaminante que implique un risco inminente para a saúde da poboación ou do funcionamento das instalacións de depuración ou persoal de mantemento do servizo.

CAPÍTULO IX. CONSUMOS, FACTURACIÓNS E RÉXIME TARIFARIO

Artigo 114 DETERMINACIÓN DOS CONSUMOS FACTURABLES

114.1. A subministradora do servizo, consonte este regulamento, sen prexuízo das indemnizacións, dereitos ou accións que a lexislación vixente ampare, non poderá cobrarlles aos abonados e abonadas do servizo de abastecemento de auga, saneamento e depuración por outros conceptos distintos dos especificados nas ordenanzas fiscais e normas reguladoras dos servizos.

114.2. Como norma xeral, a determinación dos consumos que realice cada persoa abonada que servirán de base para a facturación, concretarase pola diferenza entre as lecturas de dous períodos consecutivos de facturación.

114.3. Cando non sexa posible coñecer os consumos realmente realizados, como consecuencia de avaría no equipo de medida, a facturación do consumo efectuarase consonte ao consumo realizado durante o mesmo período de tempo e na mesma época do ano anterior. De non existir isto último, liquidaranse as facturacións segundo a media aritmética dos seis meses anteriores.

114.4. Naqueles casos nos que non existan datos históricos para poder obter a media á que se alude no antedito parágrafo, os consumos determinarase baseándose na media que se obteña en función dos consumos coñecidos de períodos precedentes.

114.5. Cando non sexa lido nun trimestre o contador por causas excepcionais ou non sexa posible acceder ao mesmo para efectuar a súa lectura durante o transcurso normal da xornada de lectura dos equipos de medida, e supoñendo que o contador funciona, a facturación do consumo efectuarase por estimación consonte ao consumo realizado durante o mesmo período de tempo e na mesma época do ano anterior. De non existir isto último, liquidaranse as facturacións segundo a media aritmética dos seis meses anteriores.

Naqueles casos nos que non existan datos históricos para poder obter a media á que se alude no antedito parágrafo, os consumos determinarase baseándose na media que se obteña en función dos consumos coñecidos de períodos precedentes.

A facturación por estimación terá carácter de “a conta”, e regularizarase a situación, por exceso ou por defecto, nas facturacións dos seguintes períodos nos que se obteñan lecturas reais en tanto non se produza a súa prescrición.

114.6. No suposto de constatarse a existencia de avarías ocultas nas instalacións interiores non imputables á persoa usuaria e que desvirtúen o volume de consumos habituais desta, rexerá o disposto na correspondente ordenanza fisc

Artigo 115 OBXECTO E PERIODICIDADE DA FACTURACIÓN

115.1. Para os efectos deste regulamento, entenderase por sistema tarifario aquel conxunto de conceptos relacionados no artigo anterior que forman o prezo total que a persoa abonada debe pagar, en orde á consecución e mantemento do equilibrio económico e financeiro da subministradora do servizo.

115.2. As cantidades a facturar pola subministradora do servizo polos conceptos que procedan en función da modalidade da subministración e dos consumos facturables calcularanse aplicando as tarifas vixentes en cada momento.

115.3. Os consumos facturaranse por períodos de subministración vencidos. O primeiro período calcularase desde a data de posta en servizo da instalación.

115.4. Os impostos que recaian sobre o prezo final do servizo non constitúen un elemento máis do sistema.

Artigo 116 TARIFAS

Os tipos tarifarios de aplicación a cada un dos conceptos que conforman o prezo total que teña que pagar o/a cliente serán os establecidos en cada momento polo réxime de tarifas que sexa legalmente de aplicación.

O réxime de tarifas poderá varialo o Concello despois de efectuar os trámites legais necesarios.

O réxime de tarifas aplicable será o que estea en vigor en cada momento de facturación.

Artigo 117 RECIBOS

117.1. Os recibos dos importes do Servizo de Abastecemento de Auga Potable e/ou saneamento e depuración prestado confeccionaranse periodicamente, e incluíranse neles os impostos e tarifas que poidan corresponder. Confeccionarase un recibo para cada persoa abonada, independentemente de que fixeran ou non uso do servizo.

117.2. A subministradora do servizo especificará nos seus recibos ou facturas a desagregación do sistema tarifario aplicable, fixando claramente todos e cada un dos conceptos de facturación.

117.3. Nas facturas ou recibos emitidos deberán constar, ademais, os datos identificativos da persoa abonada e domicilio do servizo de subministración de auga potable, saneamento e/ou depuración, lecturas do contador, importe dos servizos e tributos que se repercutan, domicilio e prazo de pagamento, e datos da subministradora do servizo a onde dirixirse para solicitar información ou efectuar reclamacións, e outros que a xuízo da subministradora fosen convenientes para a súa mellor comprensión por parte da persoa abonada.

117.4. Os impostos, tarifas, arbitraxes, dereitos, tributos ou gastos de calquera clase, establecidos ou que poidan establecerse por parte do Estado, Provincia, Municipio ou calquera administración pública, que graven de algunha maneira, ben o servizo en si, ben a documentación que sexa necesaria para formalizar o contrato de servizos regulados na presente norma, así como calquera outra circunstancia relacionada con estes, serán por conta da persoa abonada.

Artigo 118 COBRO DE SERVIZOS ESPECÍFICOS

118.1. Realizaranse servizos específicos en caso de que as persoas abonadas de abastecemento de auga potable, e/ou saneamento e depuración, precisen a prestación dun servizo individualizado, diferenciado dos que, en función do presente regulamento ten obriga de prestar a subministradora do servizo.

118.2. A solicitude deste tipo de servizo deberá presentala a persoa abonada ante o Concello de Ames, e este decidirá sobre a súa concesión de acordo co informe da subministradora do servizo. Logo de aceptados e asumidos os custos dos servizos concertados, poderán repercutirse nos recibos de consumo con carácter xeral para para todas as persoas abonadas beneficiadas.

Artigo 119 DEREITOS DE ACOMETIDA E CONTRATACIÓN

A subministradora do servizo poderá cobrar os dereitos de acometida e cota de contratación nunha cantidade fixa que deben pagar as persoas solicitantes da acometida para a súa execución, e que constitúen conceptos independentes dos ingresos periódicos do abastecemento de auga, saneamento e depuración.

Artigo 120 FORMA DE PAGAMENTO DOS RECIBOS

120.1. A persoa abonada poderá efectuar o pagamento dos importes facturados pola subministradora do servizo, por calquera concepto, en caixas de aforros, entidades de crédito ou outros establecementos ou oficinas autorizadas pola subministradora do servizo, ou a través da conta da persoa abonada na entidade bancaria ou caixa de aforros que para o efecto sinale.

120.2. O aboamento dos recibos periódicos do servizo efectuarase preferentemente polo sistema de domiciliación bancaria.

Artigo 121 VÍA DE CONSTRINXIMENTO

Os recibos impagados, unha vez transcorrido o prazo de pagamento voluntario, serán obxecto de constrinximento, tal como dispón a lexislación tributaria que resulte de aplicación.

A Tesourería municipal será o órgano competente para constrinxir as liquidacións e recibos non satisfeitos en período voluntario.

Artigo 122 RECLAMACIÓN

122.1. A persoa abonada poderá obter da subministradora do servizo calquera información relacionada coas lecturas, facturacións, comprobacións de contador, cobramentos e tarifas aplicadas e, en xeral, sobre toda cuestión relacionada cos servizos aquí regulados que se xerese no período dun ano anterior á data de presentación do pedimento correspondente.

122.2. Non será atendida ningunha reclamación sobre as facturas que non sexa formulada pola titular do contrato ou persoa que a represente legalmente.

122.3. Cando a persoa abonada presente unha reclamación para a devolución de ingresos que considere indebidos, expresará de forma clara e concisa os conceptos que reclama e os fundamentos da reclamación, e achegará, canda esta, os xustificantes dos ingresos supostamente indebidos e calquera outra documentación que para o caso corresponda.

A devolución das cantidades percibidas indebidamente deberá ser inmediata, unha vez se comprobe o erro de facturación, de medida, ou calquera outra causa que o provoque.

122.4. A subministradora do servizo deberá levar un libro de reclamacións, debidamente dilixenciado polo Concello, que estará a disposición das persoas abonadas.

122.5. As reclamacións que se formulen por danos e perdas causados pola subministradora do servizo rexeranse pola lexislación aplicable, tendo en conta a súa natureza e o seu carácter contractual ou extracontractual.

Artigo 123 CONSUMOS PÚBLICOS

Os consumos para usos públicos (edificios, xardíns, fontes, baldeos de rúas, etc.) dependentes do Concello de Ames, serán medidos por contador, ou, se é o caso, aforados coa maior exactitude posible.

CAPÍTULO X. FRAUDES E LIQUIDACIÓN DA FRAUDE

Artigo 124 INSPECCIÓN DA UTILIZACIÓN

124.1. A subministradora do servizo está autorizada a vixiar as condicións e forma en que as persoas abonadas utilizan o servizo de abastecemento de auga, saneamento e depuración.

124.2. A actuación do persoal inspector acreditado pola subministradora reflectirase nun documento que adoptará unha forma de acta, e no que quedarán reflectidos o nome e domicilio do servizo da abonada inspeccionada, día e hora da inspección, e os feitos contrastados.

Unha copia desta acta, asinada polo/a inspector/a, entregáraselle á abonada ou á persoa que a represente.

124.3. As persoas inspectoras deberán convidar á abonada, ao persoal dependente desta, ou a calquera outra persoa a que presencien a inspección e a que asinen a acta. A abonada poderá facer constar, coa súa sinatura, as manifestacións que estime oportunas. A negativa a facelo non lle afectará á tramitación e conclusións que se establezan posteriormente. Posteriormente, nas corenta e oito horas seguintes, a abonada poderá presentarlle as alegacións que estime oportunas á subministradora do servizo.

124.4. Cando o persoal da subministradora do servizo encontre derivacións nas súas redes con utilización sen convenio ningún, é dicir, realizadas clandestinamente, o persoal da subministradora do servizo poderá efectuar o corte inmediato de tales derivacións.

Artigo 125 AUXILIOS Á INSPECCIÓN

A xestora do servizo poderá solicitarlle á titular do servizo ou ao organismo ao que competa, a visita de inspección das instalacións para comprobar a posible existencia de fraude. Esta visita de inspección realizarase coa maior urxencia posible.

Artigo 126 FRAUDES NA SUBMINISTRACIÓN DE ABASTECIMENTO DE AGUA

A subministradora do servizo formulará a liquidación da fraude. Distinguiranse, para os efectos da consideración e as responsabilidades da fraude, os seguintes casos:

- Utilizar auga do servizo sen subscribir contrato de abonamento.
- Executar acometidas sen cumprir previamente os requisitos previstos neste regulamento.
- Falsear a declaración de uso da subministración para inducir á subministradora a facturar menor cantidade da que deba satisfacer pola subministración.
- Modificar ou ampliar os usos aos que se destina a auga, especificados no contrato de subministración.

DATA DE SINATURA: HASH DO CERTIFICADO: 317102023 70352F41061EDA4FF3C322094AF068BA70C3B38B

POSTO DE TRABAJO: Firma: Imeima

Asinado Dixitalmente no Concello de Ames - <https://sede.concellodeames.gal> - Código Seguro de Verificación: 15220IDOC2ECC71C1FE51AB045B8



e) Levantar os contadores instalados sen autorización da subministradora; romper os precintos, o cristal ou a esfera destes; desnivelalos, interrompelos ou paralos e, en xeral, toda acción que tenda a desfigurar a indicación destes equipos de medida e a prexudicar, polo tanto, os intereses do servizo.

f) Establecer ou permitir ramais, derivacións ou enxertos que poidan traer consigo o uso fraudulento da auga por parte da persoa interesada ou por terceiras.

g) Introducir modificacións ou realizar ampliacións na instalación, sen previa autorización.

h) Revender a auga obtida do servizo por contrato de subministración ou subministrar auga a vivendas que carezan do servizo aínda que non constituía revenda.

Artigo 127 ACTUACIÓN POR FRAUDE NO ABASTECIMENTO DE AUGA

127.1. A subministradora do servizo, á vista da acta redactada, requirirá á persoa propietaria da instalación para que corrixa as deficiencias observadas nela, co apercibimento de que de non levalo a efecto no prazo de cinco días hábiles, aplicarase o procedemento de suspensión de corte.

127.2. Cando o persoal da subministradora do servizo encontre derivacións nas súas redes con utilización de subministración sen convenio ningún de subministración, é dicir, realizadas clandestinamente, poderá efectuar o corte inmediato da subministración en tales derivacións.

Artigo 128 LIQUIDACIÓN DA FRAUDE

115.1. A subministradora do servizo formulará a liquidación da fraude, considerando como tal os seguintes casos:

- Que non existise contrato ningún para a subministración de auga.
- Que, por calquera procedemento, fose manipulado ou alterado o rexistro do contador ou equipo de medida.
- Que se realizasen derivacións de caudal, permanentes ou circunstanciais, antes dos equipos de medida.
- Que se utilice a auga potable para usos distintos dos contratados, e isto lle afecte á facturación dos consumos segundo a tarifa que se lle aplique.

Artigo 129 LIQUIDACIÓN DA FRAUDE

129.1. A subministradora do servizo formulará a liquidación da fraude, considerando como tal os seguintes casos:

- Que non existise contrato ningún para a subministración de auga.
- Que, por calquera procedemento, fose manipulado ou alterado o rexistro do contador ou equipo de medida.
- Que se realizasen derivacións de caudal, permanentes ou circunstanciais, antes dos equipos de medida.
- Que se utilice a auga potable para usos distintos dos contratados, e isto lle afecte á facturación dos consumos segundo a tarifa que se lle aplique.

129.2. A subministradora do servizo practicará a correspondente liquidación, segundo os casos, da seguinte forma:

1.- Formularase unha liquidación por fraude que incluíra un consumo equivalente á capacidade nominal do contador que regulamentariamente lle correspondese ás instalacións utilizadas para a acción fraudulenta, cun tempo de tres horas diarias de utilización ininterrompidas e durante o prazo que medie entre a adquisición da titularidade ou dereitos de uso das anteditas instalacións e o momento no que teña reparado a existencia da fraude detectada, sen que poida estenderse, en total, máis de catro anos.

2.- De falseárense as indicacións do contador ou equipo de medida instalado, por calquera procedemento ou dispositivo que produza un funcionamento anormal deste, tomarase como base para a liquidación da contía da fraude a capacidade nominal do contador. Neste caso, computarase o tempo a considerar, en tres horas diarias desde a data da última verificación oficial do contador, descontando os consumos que durante ese período de tempo fosen aboados polo autor ou autora da fraude.

3.- Se a fraude se efectuase derivando o caudal antes do contador, liquidarase coma no caso primeiro, de non existir contrato de subministración, e sen facerse desconto pola auga medida polo contador.

4.- Neste caso, a liquidación da contía da auga utilizada en forma indebida practicarase a favor da subministradora do servizo, aplicándolle ao consumo a diferenza existente entre a tarifa que en cada período lle correspondese ao uso real que se lle está dando á auga, e as que, no dito período, se aplicaron baseándose no uso contratado. O dito período non poderá ser computado en máis de catro anos.

129.3. En todos os casos, o importe da fraude deducida consonte aos preceptos establecidos nos parágrafos anteriores, estará suxeito aos impostos que lle fosen repercutibles, e deberase consignar a contía dos mesmos nas correspondentes liquidacións.

129.4. As liquidacións que formule a subministradora do servizo notificaránselles ás persoas interesadas e, contra aquelas, poderán formular reclamacións ante o organismo competente da administración pública, no prazo de quince días contados desde a notificación de dita liquidación, sen prexuízo das demais accións das que se consideren asistidos.

129.5. As reclamacións das persoas abonadas non paralizarán o pagamento das facturacións ou liquidacións obxecto destas; non obstante, cando a reclamación se formule por desconformidade coa contía facturada polo servizo, a persoa abonada terá dereito a que non se lle cobre o exceso sobre a facturación inmediatamente anterior. Unha vez resolta a reclamación, a subministradora do servizo, en base á cantidade satisfeita pola abonada, realizará a correspondente liquidación.

Artigo 130 FRAUDES NO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

A subministradora do servizo considerará como fraude as seguintes situacións:

- Que non exista contrato para a vertedura e si que exista conexión á rede de saneamento e/ depuración.
- Que, por calquera procedemento, se manipule ou altere o rexistro do equipo de medida.
- Que se realicen derivacións de caudal, permanente ou circunstancialmente, antes dos equipos de medida.
- Que se efectúen verteduras distintas das contratadas e que afecten á facturación segundo a tarifa que se lle aplique.

Artigo 131 ACTUACIÓN POR FRAUDE NO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN

131.1. A subministradora do servizo, á vista da información, requirirá á abonada para que corrixa as deficiencias observadas, e apercibíraa de que, de non facelo no prazo de tres días hábiles a partir do seguinte á notificación, se lle aplicará o procedemento de suspensión establecido neste regulamento.

131.2. Cando o persoal da subministradora do servizo encontre derivacións nas súas redes con verteduras sen contrato ningún, é dicir, realizadas clandestinamente, esta poderá suspender inmediatamente o servizo.

Artigo 132 LIQUIDACIÓN POR FRAUDE NO SANEAMENTO E DEPURACIÓN

A subministradora do servizo formulará a correspondente liquidación por fraude, segundo os casos, da seguinte forma:

En caso de estimación directa:

1.- Se non existe contrato para a vertedura:

a) Se existe contrato de abastecemento de auga, formularase a liquidación do período en que se produciu a fraude polo caudal estimado de maneira indirecta.

b) Se non existe contrato de abastecemento de auga, formularase unha liquidación por un caudal estimado a partir dos seguintes valores:

* abonada doméstica: 40 m³/mes

* abonada industrial: en función da estimación realizada polo regulamento do canon de saneamento da Xunta de Galicia.

O período de tempo para calcular os caudais estimados será o que medie entre a adquisición da titularidade ou dereitos de uso das instalacións citadas e o momento en que se corrixa a existencia da fraude detectada, sen que poida estenderse en total máis de catro anos.

2.- Se se efectúan verteduras distintas das contratadas de xeito que se vexa afectada a facturación porque corresponden a outra tarifa, a liquidación practicarase aplicándolle á cantidade de auga a diferenza existente entre as dúas tarifas. O período de liquidación non poderá exceder dun ano. En todos os casos, o importe da fraude deducida, de acordo co establecido nos parágrafos anteriores, estará suxeito aos impostos correspondentes que deben consignarse nas liquidacións. As liquidacións que formule a subministradora do servizo notificaránselles ás abonadas e, contra estas, poderanse formular reclamacións ante o organismo competente no prazo de quince días a contar desde a notificación e sen prexuízo das demais accións que consideren oportunas.

CAPÍTULO XI. INFRACCIÓN, SANCIÓN E MEDIDAS CORRECTORAS

Artigo 133 RESPONSABILIDADE E INFRACCIÓN

133.1. As accións e omisións que contraveñan o establecido neste regulamento xerarán responsabilidade administrativa, sen prexuízo da civil ou penal que, se é o caso, puidese ser esixible.

133.2. As accións ou omisións que provocasen, directa ou indirectamente, afección á calidade das augas no dominio público hidráulico ou no dominio público marítimo-terrestre serán constitutivas das infraccións que para o efecto prevé a lexislación vixente en materia de augas, e serán sancionadas polos órganos administrativos que teñan atribuídas tales competencias.

133.3. Para a fixación da correspondente responsabilidade, teranse en conta as seguintes regras:

a) Cando existan varios responsables e non sexa posible determinar o grao de participación de cada un deles na comisión da infracción, a responsabilidade esixírase solidariamente.

b) Cando os danos se produzan pola realización de diversas actividades efectuadas por distintas persoas usuarias, poderase imputar individualmente esta responsabilidade e os seus efectos económicos, sempre que fose posible coñecer o grao de implicación de cada unha.

c) Cando se trate de obrigas de carácter colectivo, tales como limpeza, mantemento e conservación de instalacións comúns, a responsabilidade esixírase á correspondente comunidade, se a houbese, e, se non, esixírase solidariamente.

133.4. As infraccións clasifícanse en leves, graves e moi graves.

133.5. Considéranse infraccións LEVES:

a) A vertedura á rede de saneamento de titularidade municipal de augas residuais de natureza doméstica ou asimilable a doméstica sen contar coa licenza de acometida cando esta sexa necesaria, ou sen respectar as características das acometidas sinaladas no anexo V.

b) A construción e modificación de sumidoiros, acometidas ou conexións á rede, ou instalacións anexas a esta, mesmo sendo de propiedade particular, sen ter a licenza de acometida, ou sen axustarse ás condicións sinaladas na licenza concedida ou ás características técnicas esixidas neste regulamento.

c) A utilización de sistemas autónomos de saneamento (fosas sépticas ou similares) non autorizados; o incumprimento das correspondentes obrigas de limpeza e mantemento destes; o non envío a unha xestora autorizada do produto resultante das operacións de limpeza ou a conexión a estes sistemas de augas non permitidas no regulamento, sempre que non produza unha afección ao medio receptor. Neste último caso, de producirse unha afección ao medio receptor, terían a consideración de infraccións graves.

d) A non conexión ao sistema de saneamento por parte das usuarias obrigadas a isto, sempre que non se produza unha clara afección ao medio receptor por parte dos sistemas autónomos empregados ou por xerar escurreduras de augas residuais en terreos públicos ou privados. Nestes últimos casos tería a consideración de infracción grave.

e) A dilución e o vertido de augas brancas, agás que se trate dun volume desproporcionado ou que resulte rendible, polo beneficio obtido, acadar os límites de vertedura por dilución, caso en que terá a consideración de infracción grave.

f) A falta de información á entidade xestora do aumento do volume do caudal de vertedura en máis dun 10%.

g) O incumprimento das condicións establecidas no permiso de vertedura, sempre que non se lles causen danos ás instalacións de saneamento municipal, ou cando estes danos non superen os 12.000 euros.

h) As accións e omisións das que deriven danos ou perdas para a integridade ou o funcionamento dos bens de dominio público que conforman o servizo de saneamento municipal que non superen os 12.000 euros.

i) No caso de existir unha sección de control, a modificación das súas características ou dimensións, ou a manipulación ou desprecintado dos equipamentos por persoal alleo á xestora ou á titular do servizo. O incumprimento do plan de autocontrol cando así sexa esixido no permiso de vertedura.

j) A desobediencia aos requirimentos do Concello de Ames en relación coa adecuación de verteduras ou instalacións ás condicións regulamentarias, e tamén en relación coa remisión de datos e informacións sobre as características do efluente, das actividades ou procesos que o xeran, ou das instalacións de tratamento previo.

k) A vertedura das augas residuais, ou de calquera outro tipo de residuo, mediante sistemas non canalizados (camións cisterna ou doutro tipo) á rede municipal de saneamento, sempre que se trate de verteduras procedentes de actividades domésticas ou asimilables e non estean autorizadas.

l) O incumprimento de calquera prohibición establecida neste regulamento ou a omisión dos actos a que obriga, sempre que non estean considerados como infraccións graves ou moi graves.

133.6. Considéranse infraccións GRAVES:

a) Calquera conduta indicada no punto 5 da que deriven danos para o dominio público municipal ou perdas superiores a 12.000 euros.

b) A obstrución ao labor inspector do Concello de Ames no acceso ás instalacións ou a negativa a facilitar a información requirida.

c) A realización de verteduras das substancias prohibidas relacionadas no artigo 96 deste Regulamento.

d) A vertedura á rede de saneamento de titularidade municipal de augas residuais de natureza distinta á doméstica sen contar co permiso de vertedura correspondente ou con el caducado, revogado ou suspendido.

e) A vertedura á rede de saneamento de titularidade municipal de augas residuais de natureza distinta á doméstica con superación dos valores esixidos no anexo II no artigo 96 e 97 do presente regulamento ou con vulneración dos esixidos no permiso de verteduras.

f) A vertedura de augas residuais sen tratamento previo, cando estas o requiran, ou sen respectar as limitacións especificadas neste Regulamento.

g) A non comunicación de circunstancias que comporten unha revisión do permiso de vertedura.

h) A ocultación ou falseamento de datos esixidos na solicitude de vertedura, e determinantes para o outorgamento do permiso de vertedura e/ou licenza de acometida.

i) A falta de comunicación das situacións de fugas, avarías, perdas, emerxencia ou perigo que lles poidan afectar ás instalacións de saneamento municipal ou causar contaminación ou perigo en bens públicos ou privados, así como o incumprimento das ordes do Concello de Ames derivadas de tales situacións de perigo ou emerxencia.

j) A non existencia das instalacións e equipamentos necesarios para a realización dos controis requiridos, ou mantelos en condicións non operativas.

k) A resistencia ou demora na instalación de elementos correctores que fosen esixidos para o cumprimento deste regulamento.

l) A posta en funcionamento de equipos ou instalacións prohibidos ou clausurados.

m) A posta en funcionamento de equipos ou instalacións non autorizadas, ou diferentes dos aprobados para o permiso de vertedura, así como o desprecintado, anulación ou manipulación dos que fosen colocados polo Concello de Ames.

n) A vertedura das augas residuais, ou de calquera outro tipo de residuo, mediante sistemas non canalizados (camións cisterna, ou doutro tipo) á rede municipal de saneamento, sempre que se trate de verteduras procedentes de actividades non domésticas ou asimilables.

133.7. Considéranse infraccións MOI GRAVES:

a) Calquera conduta indicada no punto 6 da que deriven danos ao dominio público municipal ou perdas superiores a 50.000 euros.

b) As infraccións cualificadas como graves no punto 6 que, por cantidade ou contaminación de vertedura, supoñan a existencia dun risco moi grave para a saúde das persoas, os recursos naturais ou o medio ambiente.

c) O falseamento e/ou a ocultación de datos para a obtención do correspondente permiso de vertedura e/ou licenza de acometida se fose susceptible de producir risco para a saúde ou a seguridade das persoas, para os bens do dominio público que conforman o Servizo Municipal de Saneamento ou para o medio natural receptor final do efluente.

d) O incumprimento das ordes de suspensión de verteduras non permitidas.

e) A evacuación de verteduras prohibidas neste regulamento ou en condicións diferentes das permitidas, sen autorización administrativa expresa.

Artigo 134 SANCIÓN

134.1. As infraccións poderán dar lugar á imposición das seguintes sancións:

a) Multa.

b) Suspensión temporal do permiso de vertedura.

c) Suspensión definitiva, total ou parcial, do permiso de vertedura.

d) Peche de instalacións de vertedura.

e) Prohibición de utilización de instalacións.

134.2. As infraccións tipificadas no artigo anterior serán sancionadas coas seguintes multas:

a) Infraccións leves: multa de ata 15.000 euros.

b) Infraccións graves: multa dende 15.001 euros ata 60.000 euros.

c) Infraccións moi graves: multa dende 60.001 euros ata 100.000 euros.

134.3. As sancións graduaranse en función da reincidencia da persoa infractora, da intencionalidade, do beneficio obtido, da afección producida ao sistema de saneamento ou á calidade do medio receptor e do dano ocasionado ao inte

xeral. En todo caso, para a gradación das sancións terase en conta, ademais dos criterios relacionados, o principio de proporcionalidade consagrado no artigo 131.2 da Lei de réxime xurídico das administracións públicas e de procedemento administrativo común.

Artigo 135 CRITERIOS PARA A GRADACIÓN DE INFRACCIÓN E SANCIÓN

135.1. Para a determinación da maior ou menor gravidade das infraccións definidas nos artigos anteriores, así como da sanción que se deberá impor, teranse en conta os seguintes criterios, sen prexuízo dos xa previstos na normativa xeral sobre procedemento administrativo sancionador:

- a) A afección producida aos bens de dominio público que forman parte do Servizo Municipal de Saneamento ou a outros bens de titularidade municipal.
- b) A afección producida polo efluente na calidade do medio receptor.
- c) A súa transcendencia na seguridade das persoas e bens.
- d) A existencia de dolo.
- e) As circunstancias do/a responsable, o seu grao de participación e a cuantificación do beneficio obtido, se é o caso.
- f) A reincidencia, pola comisión no período dun ano de máis dunha infracción da mesma natureza, cando así fora declarada por resolución firme.

135.2. Considerarase atenuante que a persoa infractora exprese o seu arrepentimento espontáneo e voluntario, cando este se manifeste no recoñecemento dos feitos e na dilixente adopción de medidas correctoras para mitigar o dano en principio causado, tendo en conta igualmente os criterios recollidos no punto anterior.

135.3. Será agravante que na conduta da persoa infractora se aprecie unha especial vontade ou actitude tendente a agravar o dano inicialmente causado, ou que da falta de colaboración ou axuda para a súa reparación ou mitigación se orixine un dano maior do inicialmente previsto.

135.4. Na imposición da sanción terase en conta, en todo caso, que a comisión da infracción non resulte máis beneficiosa para a persoa infractora que o cumprimento das normas infrinxidas.

Artigo 136 PRESCRICIÓN

136.1. As infraccións reguladas neste capítulo prescribirán nos prazos seguintes:

- a) Un ano no caso de infraccións leves.
- b) Tres anos no caso de infraccións graves.
- c) Cinco anos no caso de infraccións moi graves.

O prazo contarase dende a comisión do feito ou dende a detección do dano, se este non fose inmediato.

136.2. As sancións ás que se refire este capítulo prescribirán nos prazos seguintes:

- a) As sancións impostas por infraccións leves prescribirán ao ano.
- b) As sancións impostas por infraccións graves prescribirán aos dous anos.
- c) As sancións impostas por infraccións moi graves prescribirán aos tres anos.

O prazo de prescrición comezará a contarse dende o día seguinte a aquel en que adquira firmeza a resolución en vía administrativa pola que se impón a sanción.

Artigo 137 POTESTADE SANCIONADORA: ÓRGANOS COMPETENTES, PROCEDEMENTO, MEDIDAS CAUTELARES E PUBLICIDADE

137.1. A facultade de instruír e resolver os procedementos sancionadores por infraccións a este regulamento compéttelle á Xunta de Goberno Local ou, se é o caso, ao órgano que teña delegada por esta a competencia, logo da instrución do correspondente expediente, de conformidade cos principios e procedemento regulados na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e a Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento común das administracións públicas.

137.2. A Xunta de Goberno Local será competente, en todo caso, para a sanción de infraccións moi graves.

137.3. O prazo máximo para a tramitación e resolución do procedemento sancionador será dun ano, contado dende a data do seu inicio. Esgotado o dito prazo, producirase a caducidade do procedemento.

137.4. Mediante acordo motivado, a esixencia dos intereses xerais, poderanse adoptar en calquera momento do procedemento medidas preventivas dirixidas a asegurar a eficacia da resolución final que se puidese ditar, o bo fin do procedemento, ou a evitar o mantemento dos efectos da infracción. Estas medidas considéranse fundamentalmente en

- a) Suspensión temporal de actividades, ou permisos, autorizacións ou licenzas.
- b) Establecemento de fianzas que garantan tanto o cobramento da sanción que poida recaer como a reparación ou reposición dos bens danados.
- c) Suspensión provisional dos traballos de execución de obras ou instalacións que contradigan as disposicións deste regulamento ou sexan indebidamente realizados.
- d) Requirir á usuaria para que, no prazo que se lle indique, introduza as medidas técnicas necesarias que garantan o cumprimento das prescricións deste regulamento.
- e) Ordenarlle á usuaria que, no prazo que se lle fixe, introduza nas obras ou instalacións realizadas as rectificacións precisas para axustalas ás condicións do permiso de vertedura ou ás disposicións deste regulamento.
- f) Ordenarlle á usuaria que, no prazo que se lle indique, proceda á reparación e reposición das obras e instalacións ao seu estado anterior e á demolición das que foran indebidamente construídas ou instaladas.
- g) Impedir os usos indebidos das instalacións para as cales non se obtivese permiso, ou cando non se axusten ao seu contido ou ás disposicións deste regulamento.
- h) Clausura ou precintado das instalacións de vertedura, en caso de que non sexa posible técnica ou economicamente evitar o dano mediante as oportunas medidas correctoras.
- i) Calquera outra medida de corrección, control ou seguridade que impida a extensión do dano.

137.5. Igualmente, e con carácter excepcional, previamente á incoación do expediente sancionador, con audiencia da persoa interesada e mediante resolución motivada, o órgano competente para o exercicio da potestade sancionadora ou aquel ao que lle corresponda a función inspectora poderá adoptar e imporlle á persoa presuntamente responsable de calquera dos feitos tipificados como infraccións por esta lei, medidas cautelares, cuxa asunción inmediata sexa necesaria para evitar o mantemento dos danos que puidesen estar sendo ocasionados ou para mitígalos. Estas medidas poderán consistir na paralización da actividade ou das obras.

137.6. En caso de que as medidas cautelares sexan adoptadas por quen lle corresponda a función inspectora, estas medidas deberán ser ratificadas polo órgano

competente para exercer a potestade sancionadora no prazo máximo de catro días naturais.

137.7. O órgano que exerza a potestade sancionadora publicará no Boletín Oficial da Provincia e na web municipal aquelas sancións impostas pola comisión de infraccións graves e moi graves, así como os nomes, apelidos ou razón social das persoas físicas ou xurídicas responsables, unha vez que as ditas sancións adquiren o carácter de firmes.

Artigo 138 REPARACIÓN DO DANO CAUSADO, OBRIGA DE RESTAURACIÓN, MULTAS COERCITIVAS E EXECUCIÓN SUBSIDIARIA

138.1. Con independencia das sancións que se imponhan, esixiráselles ás persoas infractoras a reparación dos danos e perdas ocasionados aos bens de dominio público municipal e patrimonial, así como a reposición das cousas ao seu estado anterior na forma e nos prazos que determine o órgano que exerza a potestade sancionadora, e cando iso non sexa posible fixaranse as indemnizacións que procedan.

138.2. A esixencia de repor as cousas ao seu estado primitivo obrigará á persoa infractora a destruír ou demoler toda clase de instalacións ou obras ilegais e a executar cantos traballos sexan precisos para tal fin, de acordo cos planos, forma e condicións que fixe o órgano competente.

138.3. Naqueles supostos en que se aprecie forza maior ou caso fortuíto e non exista unha infracción administrativa, pero nos que se produza un dano ás instalacións de dominio público que compoñen o Servizo Municipal de Saneamento, ou ao medio natural receptor, a persoa causante do dano terá a obriga de repoñer as cousas ao seu estado primitivo. Isto concretarase na retirada dos obxectos, materiais ou elementos, así como na reparación dos bens de dominio público afectado. Esta obriga de repor en ningún caso terá a consideración de sanción.

138.4. A esixencia destas medidas reparadoras ou restauradoras, que inclúen as posibles indemnizacións por danos e perdas, poderase facer no propio procedemento sancionador ou, se é o caso, tramitarse noutro complementario.

138.5. Se a persoa infractora ou causante do dano non executa as accións necesarias para proceder á reposición ou restauración na forma e prazos sinalados no oportuno requirimento, poderase acordar a execución subsidiaria por conta da infractora logo do apercibimento e establecemento dun prazo para a execución voluntaria, ou a imposición de multas coercitivas. Non será necesario o apercibimento previo na execución subsidiaria cando da persistencia da situación puidese derivar un perigo inminente para a saúde humana ou para o medio natural.

138.6. As multas coercitivas serán sucesivas e reiterables, ata conseguir a execución do ordenado. A contía destas multas será por un importe igual ou inferior, en cada caso, ao 10% do custo da reparación ou da cantidade correspondente á infracción cometida. A contía de cada unha das multas coercitivas non superará o importe da sanción fixada pola infracción cometida.

138.7. A obriga de repor as cousas ao seu estado primitivo ou de reparar os danos causados ao dominio público prescribirá nun prazo de quince anos.

138.8. Comunicaráselles ás autoridades autonómicas competentes en materia de saneamento e depuración a relación de sancións graves e moi graves impostas.

Artigo 139 VALORACIÓN DE DANOS

139.1. Cando os bens alterados non se poidan restablecer ao seu estado anterior, a persoa infractora deberá indemnizar os danos e perdas ocasionados. A valoración destes danos e perdas realizaráa o Concello de Ames.

139.2. A valoración dos danos ás obras hidráulicas, para os efectos de aplicación do réxime sancionador a que se refire este capítulo, determinarase en función dos gastos de explotación e, se é o caso, de reposición daquelas.

139.3. Os danos ás obras hidráulicas que conforman os sistemas de saneamento calcularanse en euros/día, como resultado da ponderación do custo diario de explotacións das instalacións públicas afectadas en relación co caudal e carga contaminante da vertedura de que se trate.

139.4. Os servizos competentes do Concello determinarán, de acordo cos orzamentos aprobados para o efecto e as correspondentes certificacións, os gastos de explotación repercutibles á persoa responsable da vertedura de que se trate.

139.5. A valoración de danos, que servirá de base para a cualificación da infracción e, se é o caso, da indemnización que se deba impor, resultará do cálculo a que se refire o punto 3, multiplicado polo número de días que se considere que a vertedura se mantivo en situación irregular.

139.6. Para os efectos do disposto no punto anterior, computaranse os gastos correspondentes a todo o período no que a instalación pública de saneamento ou de depuración de augas residuais quedase afectada pola vertedura irregular, aínda que esta fose de carácter puntual. En calquera caso, para os efectos do recollido neste artigo, considerarase que calquera vertedura irregular se mantén durante, polo menos, un día.

139.7. Nos supostos de verteduras que non dispoñan de tratamento e que deriven dunha actividade non ocasional, presumirase, salvo proba en contrario, que a calidade delas se mantén indefinidamente.

139.8. Así mesmo, suporase o mantemento da contaminación da vertedura durante o período que medie entre dúas ou máis tomas de mostras consecutivas, cuxos resultados mostren incumprimentos da normativa vixente ou dos límites impostos no correspondente permiso, mesmo a data da toma da mostra seguinte na que a calidade da vertedura cumpra a dita normativa ou cos límites impostos no xa citado permiso.

139.9. A valoración de danos deberá notificarse á presunta infractora de forma simultánea co prego de cargos que se dite no correspondente expediente sancionador.

CAPÍTULO XII. COMPETENCIA E RECURSOS.

Artigo 140 COMPETENCIA DO SERVIZO MUNICIPAL

A entidade subministradora terá as facultades que lle confire o presente regulamento.

Artigo 141 RECURSOS ADMINISTRATIVOS DE REPOSICIÓN

141.1. Contra as decisións adoptadas pola entidade subministradora, que en ningún caso terán a consideración de actos administrativos, poderá reclamarse ante a Alcaldía. A resolución da Alcaldía causará estado e poderá interpoñerse contra ela recurso administrativo de reposición.

141.2. O dito recurso deberá presentarse no prazo dun mes contado desde a notificación ou publicación do acto que se trata de impugnar e entenderase desestimado transcorrido un mes desde a súa interposición sen que se lle notifique á recorrente a resolución deste.

141.3. As reclamacións non paralizarán o pagamento das facturacións ou liquidacións obxecto destas. Unha vez resolta a reclamación, a entidade subministradora, en base á cantidade satisfeita pola persoa abonada, realizará a correspondente liquidación.

Artigo 142 RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO

142.1. Contra o obxecto do recurso de reposición, contra a resolución deste ou contra ambos á vez poderá interpoñerse recurso contencioso-administrativo ante o órgano e nos prazos previstos na lei reguladora da dita xurisdición.

O prazo para interpoñelo será de dous meses, salvo que por lei se estableza outro prazo, contado dende a notificación do acordo resolutorio do recurso de reposición se é expreso e, se non o fora, o prazo será dun ano, contado dende a data de interposición do recurso de reposición.

CAPÍTULO XIII. DO REGULAMENTO.

Artigo 143 OBRIGATORIEDADE DO SEU CUMPRIMENTO

As persoas abonadas e a subministradora do servizo quedan obrigadas a cumprir todas as cláusulas e condicións do presente regulamento.

Artigo 144 MODIFICACIÓNS AO REGULAMENTO

O Concello de Ames poderá en todo momento modificar de oficio o presente regulamento, polos mesmos trámites seguidos para a súa aprobación, e previo o informe non vinculante da subministradora do servizo, se é o caso. Este informe deberá emitirse no prazo dun mes. Transcorrido este prazo sen emisión do informe, entenderase como favorable. As novas disposicións serán aplicables, sen excepción, a todas as persoas abonadas, atendendo, non obstante, ao principio de irretroactividade das normas que establece o artigo 9.3 da Constitución Española.

Artigo 145 INTERPRETACIÓN DO REGULAMENTO

As dúbidas ás que poida dar lugar a aplicación do presente regulamento interpretaraas o Concello de Ames en primeira instancia e, se é o caso, os organismos competentes con plena potestade para tal fin. No suposto de interpretación por parte do Concello, esta facultade corresponderalle á Alcaldía, previo ditame da comisión informativa correspondente por razón da materia.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Todas as obrigas técnicas que, en orde ás características das instalacións da subministración, están impostas neste regulamento para a entidade subministradora e/ou para as persoas abonadas serán de obrigado cumprimento para aquelas instalacións aprobadas con posterioridade á vixencia deste regulamento. Ambas, entidade subministradora e persoas abonadas, están obrigadas, igualmente, a ir adaptando as instalacións existentes da súa responsabilidade á normativa deste regulamento, no suposto de que sobre estas sexa necesario realizar calquera clase de reparación, modificación, ampliación ou mellora.

Á excepción da renovación do parque de contadores, onde a obriga da persoa abonada se limitará á adaptación da localización do contador.

Todos os usuarios e usuarias titulares das actividades indicadas no artigo 97.2 deste regulamento deberán presentar no Concello, no prazo dun ano, contado dende a entrada en vigor deste regulamento, unha solicitude de permiso de vertedura co fin de se adaptar aos requirimentos e procedementos establecidos neste regulamento.

Os usuarios e usuarias titulares das actividades indicadas no 97.2 deste regulamento que dispoñan xa dunha autorización de vertedura en vigor outorgada polo organismo de cunca ou pola administración hidráulica competente, ou dunha autorización ambiental integrada da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas da Xunta de Galicia no caso de actividades comprendidas no ámbito de aplicación da Lei 16/2002, do 1 de xullo, de prevención e control integrados da contaminación (IPPC), unicamente deberán presentar ante o Concello de Ames copia desas autorizacións e o informe técnico emitido por un organismo de control autorizado ou por unha entidade colaboradora, así como unha solicitude simplificada coa documentación prevista nos puntos 1, 2 e 3 [a) e b)] do anexo III. Con esta documentación, unha vez revisada, o Concello reserva para si o dereito a solicitarlles ás persoas titulares a documentación adicional ou a adoptar as medidas necesarias para o cumprimento deste regulamento.

O resto das obrigas impostas neste regulamento á entidade subministradora e/ou ás abonadas son de obrigado cumprimento para ambas dende a súa entrada en vigor.

Todos aqueles usuarios e usuarias que gocen de servizo ou da súa dispoñibilidade á entrada en vigor do presente regulamento e carezan do perceptivo contrato, entenderase, para todos os efectos, que teñen establecido un contrato tácito coa persoa titular do servizo cuxas cláusulas son as establecidas no presente regulamento.

DISPOSICIÓN DERROGATORIA

A partir da entrada en vigor do presente regulamento, quedan derogadas todas as normas aprobadas polo Concello de Ames que sexan contrarias a este.

DISPOSICIÓN ADICIONAL PRIMEIRA

En todo o non previsto neste regulamento, será de aplicación supletoria o Decreto 141/2012, do 21 de xuño, polo que se aproba o Regulamento marco do Servizo Público de Saneamento e Depuración de Augas Residuais de Galicia e as disposicións que o desenvolvan, así como a normativa básica que, ao respecto, dite o Estado.

DISPOSICIÓN ADICIONAL SEGUNDA

Todas as actividades e/ou servizos derivados da execución do Servizo Municipal de Abastecemento de Auga Potable, Saneamento e Depuración do Concello de Ames realizaranse en lingua galega, en calquera dos soportes de comunicación posibles, tanto oralmente como por escrito, segundo o establecido na ordenanza de impulso do galego do Concello de Ames (BOP núm. 198, do 29 de agosto de 2006), a non ser que as persoas abonadas demanden formalmente o uso da outra lingua oficial. A entidade subministradora garantirá que o persoal que interveña na execución do servizo teña a competencia lingüística suficiente para cumprir con esta obriga. O Concello de Ames reserva para si o dereito de comprobar por calquera medio o cumprimento desta disposición.

DISPOSICIÓN ÚLTIMA

O presente regulamento entrará en vigor tras a súa aprobación definitiva, unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia e transcorrido o prazo a que se refire o artigo 65.2 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local e manterá a súa vixencia ata que se aprobe a súa modificación ou derogación.

ANEXO I SOBRE A CONTAMINACIÓN DAS VERTEDEURAS**A. VERTEDEURAS PROHIBIDAS**

Con carácter xeral, queda prohibido verter directa ou indirectamente ao sistema de saneamento calquera dos seguintes produtos:

a) Materias sólidas ou viscosas en cantidades ou tamaños tales que, por si soas ou por interacción con outras, poidan producir obstrucións ou sedimentos que impidan o correcto funcionamento dos diferentes elementos da rede de saneamento ou da depuradora de augas residuais, ou dificulten os seus traballos de mantemento.

b) Sólidos, líquidos ou gases combustibles, inflamables ou explosivos.

c) Sólidos, líquidos ou gases irritantes, corrosivos ou tóxicos.

d) Substancias sólidas potencialmente perigosas.

e) Microorganismos nocivos ou cultivos celulares sen desactivar.

f) Materias que, por razón da súa natureza, propiedades ou cantidades, por si mesmas ou por integración con outras, poidan orixinar:

- A formación de mesturas inflamables ou explosivas co aire.

- A creación de atmosferas molestas, insalubres, tóxicas ou perigosas que impidan ou dificulten o traballo do persoal encargado da inspección, limpeza, mantemento ou funcionamento do sistema de saneamento.

g) Residuos radioactivos.

h) Todos aqueles produtos considerados na vixente lexislación sobre residuos perigosos ou sanitarios, para o cal todos as persoas titulares e usuarias afectadas disporán do número de rexistro como produtoras de residuos perigosos (RP), segundo o disposto na lexislación vixente e levarán un rexistro dos residuos perigosos xerados e entregados a xestora autorizada.

i) Os que poidan producir concentracións de gases nocivos na atmosfera da rede de saneamento superiores aos límites seguintes:

Produto	Unidade	Valor límite permitido
Dióxido de xofre (SO ₂)	ppm	5
Monóxido de carbono (CO)	ppm	25
Ácido sulfhídrico (SH ₂)	ppm	10
Ácido cianhídrico (CNH)	ppm	4,5
Amoníaco (NH ₃)	ppm	20
Dióxido de carbono (CO ₂)	ppm	15.000
Bromo (BR ₂)	ppm	0,1
Cloro (Cl ₂)	ppm	1

*ppm: partes por millón (v/v)

B. CONTAMINANTES DAS AUGAS

Considéranse como contaminantes das augas as substancias que figuran relacionadas no anexo III do Real decreto 60/2011, do 21 de xaneiro, que son as seguintes:

- a) Compostos organohaloxenados e substancias que poidan dar orixe a compostos desta clase en medio acuático.
- b) Compostos organofosforados.
- c) Compostos organoestánnicos.
- d) Substancias e preparados, ou produtos derivados deles, cuxas propiedades cancerixenas, mutaxénicas ou que lles poidan afectar á tiroide, esteroidoxénica, á reprodución ou a outras funcións endócrinas no medio acuático ou a través dun medio acuático estean demostradas.
- e) Hidrocarburos persistentes e substancias orgánicas tóxicas persistentes e bioacumulables.
- f) Cianuros.
- g) Metais e os seus compostos.
- h) Arsénico e os seus compostos.
- i) Biocidas e produtos fitosanitarios.
- j) Materias en suspensión.
- k) Substancias que contribúen á eutrofización (en particular nitratos e fosfatos).
- l) Substancias que exercen unha influencia desfavorable sobre o balance de osíxeno (e computables mediante parámetros tales como DBO e DQO).

C. VERTE DURAS CON SUBSTANCIAS PERIGOSAS

Será de aplicación o disposto nos Anexos I e II do Real decreto 60/2011, do 21 de xaneiro, polo que se aproban as normas de calidade ambiental no ámbito da política de augas.

ANEXO II VALORES LÍMITE DE VERTE DURA OU DE EMISIÓN

valores limite de vertedura ou emisión

PARÁMETRO	UNIDADES	NOTAS	VALOR MEDIO DIARIO MÁXIMO	VALOR INSTANTÁNEO MÁXIMO
1,2 Dicloroetano	mg/L	10	0,4	0,4
Aceites e graxas	mg/L	2, 11	100	150
Aldehídos	mg/L	10	2	2
Aluminio	mg Al/L	3, 10	10	10
Amoníaco	mg/L	10	30	30
AOX	mg/L	4, 10	2	2
Arsénico	mg As/L	3, 10	0,1	0,1
Bario	mg Ba/L	3, 10	10	10
Boro	mg B/L	3, 10	3	3
BTEX	mg/L	4	5	5
Cadmio	mg Cd/L	3, 10	0,1	0,1
Cianhídrico	cc/m ³ de ar		10	10
Cianuros	mg CN/L	3, 10	0,5	0,5
Cianuros disoltos	mg CN/L	3	1	1
Cloro	cc/m ³ de ar		1	1
Cloruros	mg Cl/L	11	2.000	2.000
Cobre	mg Cu/L	3, 10	1	3
Conductividade a 25°C	µS/cm	11	5.000	5.000
Cor	Escala Co/Pt	11	Inapreciable en dilución 1/40	Inapreciable en dilución 1/40
Cromo VI	mg Cr(VI)/L	3, 10	0,5	0,5
Cromo total	mg Cr/L	3, 10	2	2
DBO ₅	mg O ₂ /L	11	500	1.000

PARÁMETRO	UNIDADES	NOTAS	VALOR MEDIO DIARIO MÁXIMO	VALOR INSTANTÁNEO MÁXIMO
DBO ₅ /DQO	---	---	≥0,3	---
DQO	mg O ₂ /L	11	1.000	1.500
Dióxido de xofre	mg/L	10	15	15
Estaño	mg Sn/L	3, 10	3	3
Fenois totais	mg/L	6	1	1
Fluoruros	mg F/L	10	10	10
Fosfatos	mg/L	11	60	60
Fósforo total	mg P/L	11	40	40
Hidrocarburos totais	mg/L	7, 10	15	15
Hidrocarburos aromáticos policíclicos	mg/L	10	0,2	0,2
Ferro	mg Fe/L	3, 10	10	25
Manganeso	mg Mn/L	3, 10	5	10
Materias inhibidoras	Equitox	8, 10	20	25
Mercurio	mg Hg/L	3, 10	0,01	0,01
Níquel	mg Ni/L	3, 10	2	4
Nitratos	mg N/L	11	50	50
Nitróxeno amoniacal (N-NH ₄ ⁺)	mg N/L	11	30	50
Nitróxeno Total Kjeldahl	mg N/L	11	40	50
NTK/ DBO ₅	---	---	≤0,2	---
Nonilfenol	mg/L	10	1	1
Percloroetileno	mg/L	10	0,4	0,4
Pesticidas	mg/L	10	0,1	0,1
PH	u de pH	10	5,5-9,0	5,5-9,0
Praguicidas totais	mg/L	10	0,1	0,1
Prata	mg Ag/L	3, 10	1	1
Chumbo	mg Pb/L	3, 10	0,1	0,5
Selenio	mg Se/L	3, 10	0,5	0,5
Sólidos en suspensión	mg/L	11	500	1.000
Sólidos grosos	mg/L	11	Ausentes	Ausentes
Sulfatos	mg SO ₄ /L	11	400	1.000
Sulfhídrico	cc/m ³ de ar	10	20	20
Sulfitos	mg SO ₃ /L	11	10	20
Sulfuros disoltos	mg/L	11	0,3	0,3
Sulfuros totais	mg S/L	11	1	5
Temperatura	°C	11	30	50
Tensoactivos aniónicos	mg MBAS/L	9, 10	6	20
Triacinas totais	mg/L	10	0,3	0,3
Tributilestaño	mg/L	10	0,1	0,1
Triclorobenceno	mg/L	10	0,2	0,2
Zinc total	mg Zn/L	3, 10	1	2

NOTAS

- Intervalo admisible para o valor de pH.
- Valor límite referido ao contido en aceites e graxas de orixe vexetal ou animal.
- Valor límite referido ao contido total en metal.
- Suma de benceno, tolueno, etilbenceno e xileno.
- Valor límite referido ao contido en compostos organohaloxenados absorbibles.

Poderanse observar valores superiores de AOX naqueles casos en que se cumpran os valores de organoclorados individualizados recollidos neste anexo II, sempre que así o autorice a entidade xestora

6. Valor límite expresado como fenol.
7. Valor límite referido ao contido en hidrocarburos totais, incluíndo aceites minerais.
8. Inhibición de luminescencia de *Vibrio fisheri*.
9. Valor límite expresado como laurilsulfato [MBAS calculadas como sal sódico do ácido dodecano-1- sulfónico (SAL)].
10. Parámetros contaminantes dificilmente tratables na EDAR ou con impacto significativo sobre os obxectivos de calidade no medio receptor e os potenciais usos das augas naturais.
11. Parámetros tratables na EDAR ou de impacto pouco significativo sobre os obxectivos de calidade dun medio receptor.

ANEXO III SOLICITUDE DO PERMISO DE VERTEDURA Á REDE PÚBLICA MUNICIPAL DE SANEAMENTO

- 1) Solicitude: nome, domicilio social, enderezo do establecemento, teléfono, distrito postal, localidade, NIF, caudais de vertedura m³/ano e m³/día, identificación dos sistema de saneamento ao que se pretende verter.
 - 2) Xunto aos datos de identificación, expanse de xeito detallado as características DA vertedura, en especial:
 - a) CNAE(s)
 - b) Clasificación da actividade segundo o Regulamento do dominio público hidráulico (véxase o anexo IV)
 - c) Descrición do proceso produtivo que dá lugar á vertedura.
 - d) Volume de auga consumida ou que se consumirá, especificando a(s) fonte(s) de subministración.
 - e) Características da contaminación das augas xeradas antes e despois do tratamento.
 - f) Variacións estacionais no volume e/ou características de contaminación das augas residuais vertidas.
 - g) Plano da rede de recollida de augas residuais e punto(s) de conexión aos sumidoiros indicando a localización das arquetas de control.
 - 3) Proxecto técnico das obras:
 - a) Antecedentes:
 - Obxecto: obtención do permiso de vertedura ou a súa revisión (neste último caso, achegarase unha copia do permiso vixente)
 - Características da localización da actividade.
 - Punto de conexión á rede de saneamento con coordenadas UTM.
 - b) Memoria descritiva:
 - Datos de produción: actividade desenvolvida, materias primas empregadas e produtos resultantes expresados en toneladas/ano.
 - Procesos industriais.
- Balance de augas: fontes de abastecemento, título concesional, volume abastecido e a súa distribución no proceso industrial, volume de vertedura.
- Características do efluente: informe analítico de cada punto de vertedura.
- c) Memoria técnica das instalacións de tratamento previo:
 - Sistemas e unidades de tratamento: descrición do sistema de tratamento existente, con cálculos hidráulicos do dimensionamento (volumes, cargas hidráulicas, tempos de retención) e xustificación de operacións unitarias e procesos; descrición detallada de equipamentos instalados, potencias de bombeo, materiais de construción; medidas de seguridade para evitar verteduras accidentais, instrumentos de control propostos, proposta de seguimento e control da calidade do efluente, produción, cantidade e destino dos residuos xerados.
 - Planos: situación dentro do concello (1:50000); situación xeral do establecemento (1:5000); detalle do establecemento (1:1000); planta e alzado do sistema de depuración (1:100).
 - En caso de que as instalacións de tratamento ocupen propiedades de terceiras persoas, deberase achegar autorización expresa da titular do terreo.
 - e) Plan de emerxencia do sistema de acordo coa lexislación sectorial aplicable.

4) A persoa solicitante do permiso de vertedura deberá presentar a documentación sinalada nos puntos anteriores en formato electrónico para o seu exame por parte do persoal técnico municipais e nos soportes e aplicacións que determinen os devanditos servizos técnicos.

ANEXO IV CLASIFICACIÓN DOS SECTORES INDUSTRIAIS

Tal como figura nas notas (***) do anexo IV do Real decreto 849/1986, do 11 de abril, polo que se aproba o Regulamento de dominio público hidráulico, que desenvolve os títulos preliminar, I, IV, V, VI e VII da Lei de augas.

Clase	Grupo	Sector industrial
Clase 1	0	Servizos
	1	Enerxía e auga
	2	Metal
	3	Alimentación
	4	Conserveira
	5	Confección
	6	Madeira
Clase 2	7	Manufacturas diversas
	8	Minaría
	9	Química
	10	Materiais de construción
	11	Bebidas e tabaco
	12	Aceites, carnes e lácteos
	13	Téxtil
Clase 3	14	Papel
	15	Curtidos
	16	Tratamento de superficies
	17	Zootecnia

ANEXO V CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DA ACOMETIDA DE SANEAMENTO

O deseño e construción das acometidas deberase axustar ás seguintes características técnicas mínimas, que poderán ser complementadas polas condicións técnicas que dispoña o Concello de Ames en cada caso en atención ás características peculiares das instalacións.

1) Cada inmovible disporá de dúas únicas acometidas á rede xeral, unha para as augas residuais e outra para a recollida das augas pluviais.

2) Como norma xeral, a acometida deberase realizar a un pozo de rexistro da rede e pola parte superior.

3) A acometida realizarase por medio de canalización de PVC con diámetro interior conforme a o Código técnico da edificación, nunca menor de Ø 160 mm, con unión de xunta elástica, e cumprirá coa Norma UNE-EN 1401. Os tubos apoiaranse en toda a súa lonxitude sobre un leito de material granular (area/grava). Compactaranse os laterais e deixaránse ao descuberto as unións ata realizarse as probas de estanquidade. O recheo realizarase por capas de 10 cm, compactando, ata 30 cm. Dende o nivel superior en que se realizará a última vertedura e a compactación final.

4) A pendente mínima das conducións que formen parte da acometida será do 2%, salvo casos especiais debidamente xustificadas e autorizadas.

5) As instalacións hoteleiras, talleres, grandes bloques de apartamentos e outros edificios singulares, estacións de servizo, talleres de automóbiles, garaxes, grandes centros de alimentación e/ou elaboración de comidas e procesamento de alimentos e, en xeral, naqueles establecementos en que se desenvolvan actividades susceptibles de xerar aceites e graxas deberán, antes da acometida e no interior da propiedade, construír un separador de graxas e sólidos, cuxo dimensionado se xustificará axeitadamente segundo as normas técnicas establecidas.

6) A acometida de augas residuais deberá ter un dispositivo sifónico que evite o paso de malos cheiros, deseñado de acordo co documento básico HS do Código técnico da edificación, que irá situado nunha arqueta previa á sección de control. O conduto de saída das augas irá provisto dun cóbado de 90° e dispoñerá dun cerramento hidráulico de polo menos 50 mm.

7) No caso de establecementos que vertan augas residuais de carácter non doméstico, a arqueta de rexistro deberá estar situada no exterior do inmovible.

A dita arqueta deberá dispor, cando o permiso de vertedura así o estableza, dun elemento de medida homologado cun rexistro totalizador para a determinación exacta do efluente vertido .

A arqueta de rexistro deberá ser dun tamaño axeitado á tubaxe que permita o seu rexistro e limpeza, e cunhas dimensións interiores non inferiores a 50 x 50 x 50 cm.

8) A arqueta de rexistro correspondente á acometida de augas pluviais deberá dispor dun areeiro, accesible en todos os casos e sempre dende o propio local onde se atope instalado, construído con fábrica de ladrillo macizo, formigón in situ, formigón prefabricado ou materiais plásticos. Apoiaranse sobre unha soleira de formigón H-20 de 10 cm de grosor e cubriranse cunha tapa de formigón prefabricado de 5 cm de grosor, de fundición dúctil ou de calquera outro material aprobado polo Concello de Ames.

9) Todos os usuarios deberán dispor dunha sección de control (individual ou colectiva) na acometida. Esta definirase na licenza de acometida ou no seu respectivo permiso de vertedura, e construírase tendo en conta as seguintes características técnicas:

a) Disporase dunha sección de control para cada tipo de vertedura de auga autorizada, que deberá reunir as características necesarias para poder obter mostras representativas das verteduras.

b) A sección de control deberá ser dun tamaño axeitado aos condutos empregados e cunhas dimensións axeitadas para o seu respectivo rexistro e limpeza. Deberá permitir, se é o caso, a instalación de equipamentos de medida. Deberá ser construída con fábrica de ladrillo macizo, formigón in situ, formigón prefabricado ou materiais plásticos. Apoiaranse sobre unha soleira de formigón H-20 de 10 cm de grosor e cubriranse cunha tapa de formigón prefabricado de 5 cm de grosor, de fundición dúctil ou de calquera outro material aprobado polo Concello de Ames.

c) Diferéncianse dous tipos principais de sección de control: a sección de control de usuarios e usuarias domésticos (tipo I) e a sección de control de usuarios e usuarias non domésticos (tipo II).

d) A sección de control tipo I deberá estar situada preferentemente nunha zona privada común e con libre acceso ao persoal de inspección. Esta sección terá unhas dimensións mínimas de 50 x 50 x 50 cm, se é de sección cadrada, ou de 80 cm de diámetro se se trata dun pozo. Contará con patas de baixada se a profundidade así o require, e o fondo rematarase en forma de media cana con plataformas laterais para evitar sedimentacións.

e) A sección de control de tipo II terá unha dimensión mínima de 80 x 80 se é sección cadrada ou 80 de diámetro; deberá estar situada preferentemente fóra do inmovible, en terreos da propia persoa usuaria e sen afectar á vía pública; augas abaixo da última vertedura (de xeito que non se poidan alterar as características finais do efluente); estará libre de todo obstáculo e atoparase en idóneo estado de limpeza para a súa función. O equipamento efluente desta sección de control tipo II será definido polo persoal técnico municipal no correspondente permiso de vertedura de acordo co disposto no artigo 101, liña i).

f) As seccións de control terán unha tapa de fundición ou de calquera outro material aprobado polo Concello de Ames, con resistencia axeitada ao peso que deba soportar o tráfico (persoas ou vehículos), será hermético con xunta de goma para evitar o paso de cheiros e gases e disporá dun sistema de peche que impida a manipulación por persoal non autorizado. A tapa terá unhas dimensións axeitadas para facilitar o acceso ás persoas, se fose necesario, e para o paso dos equipos de mostraxe. En todo caso, a responsabilidade do seu mantemento será exclusivamente do/a titular da acometida.

g) En función dos parámetros establecidos no permiso de vertedura, ou cando as condicións do desaugadoiro o fagan aconsellable, a entidade xestora poderá autorizar a construción dunha sección de control que integre nunha soa arqueta ou cámara o sistema sifónico e a sección de control.

10) Realizaranse probas de estanquidade parcial descargando cada aparello illado ou simultaneamente, verificando os tempos de desaugadoiro, os fenómenos de sifonaxe que se produzan no propio aparello ou nos demais conectados á rede, ruidos en desaugadoiros e canalizacións e comprobación de cerramentos hidráulicos. Non se admitirá que quede no sifón dun aparello unha altura de cerramento hidráulico inferior a 25 mm.

Na rede horizontal probarase cada tramo de tubaxe, para garantir a súa estanquidade introducindo auga a presión (entre 0,3 e 0,6 bares) durante dez minutos.

As arquetas e pozos de rexistro someteranse a idénticas probas, enchéndooas previamente de auga e observando se se advirte ou non un descenso de nivel.

Controlaranse ao 100% as unións, entroncamentos e/ou derivacións.

Para un correcto funcionamento da instalación de saneamento, deberase comprobar periodicamente a estanquidade xeral da rede coas súas posibles fugas, a existencia de cheiros e o mantemento do resto de elementos.

11) Cando o nivel de desaugadoiro particular non permita a condución á rede de sumidoiros por gravidade, a elevación deberá ser realizada pola persoa titular da acometida. Neste caso as instalacións interiores de desaugadoiro deberán ser completamente estancas á presión de 1 kg/cm².

12) Sempre que existan espazos habitables que teñan a necesidade de acometer á rede de saneamento e a súa soleira ou forxado do solo se atope a unha cota inferior do nivel da rasante da rúa, terán que bombear obrigatoriamente a vertedura que xere ese espazo á arqueta comunitaria –se se trata dunha vertedura doméstica– ou a unha arqueta particular previa a esta –se se trata dunha vertedura non doméstica (industrial ou especial)–. Este artigo será de obrigado cumprimento, aínda que os ditos espazos tivesen cota suficiente de vertedura por gravidade á rede municipal.

Ames, 27 de outubro de 2023

O alcalde

José Blas García Piñeiro

2023/8570

DATA DE SINATURA: HASH DO CERTIFICADO:
31/10/2023 70352F41061EDA4FF3C322094AF068BA70C3B38B

POSTO DE TRABALLO:
Firma Informática

Asinado Dixitalmente no Concello de Ames - <https://sede.concellodeames.gal> - Código Seguro de Verificación: 15220IDOC2ECC71C1FE51AB045B8